



Velferðarráðuneytið

Húsnæðiseigendur

Nóvember - desember 2015

Skýrsla þessi og innihald hennar er eingöngu til innanhússnota hjá því fyrirtæki, stofnun eða einstaklingi sem hana keypti. Öll opinber birting eða dreifing er óheimil án skriflegs leyfis Gallup. Starfsemi Gallup er með ISO 9001 gæðavottun. Auk þess er Gallup aðili að ESOMAR og WIN.

Allur réttur áskilinn: © Gallup.



Efnisyfirlit

Bls.

- 3 **Framkvæmdalýsing**
- 4 **Helstu niðurstöður**
- 4 **Ítarlegar niðurstöður**
- 4 Sp. 1 Í hvers konar húsnæði býrð þú?
- 7 Sp. 2 Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði?
- 9 Sp. 3 Hversu oft hefur þú flutt frá og með árinu 2005?
- 11 Sp. 4 Hversu oft hefur þú flutt frá og með árinu 2009?
- 13 Sp. 5 Hversu oft hefur þú flutt frá og með árinu 2012?
- 15 Sp. 6 Hversu gamalt er húsnæðið sem þú býrð í?
- 17 Sp. 7 Hversu stórt er húsnæðið í fermetrum?
- 19 Sp. 8 Hversu mörg herbergi eru í húsnæðinu? Hér er átt við öll herbergi í húsnæðinu án eldhúss og baðherbergja.
- 21 Sp. 9 Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?
- 24 Sp. 10 Ef þú gætir valið þér húsnæði að vild myndir þú...
- 26 Sp. 11 Ef nægjanlegt framboð væri af öruggu leiguhúsnæði og nægilegt framboð væri af húsnæði til kaups. Hvort myndir þú velja að vera á leigumarkaði eða að eiga húsnæðið sem þú byggir í?
- 28 Sp. 12 Hversu líklegt eða ólíklegt er að þú skiptir um húsnæði á næstu 3 árum?
- 31 Sp. 13 Hver er helsta ástæða þess að þú telur það öruggt eða líklegt að þú munir skipta um húsnæði á næstu 3 árum?
- 33 Sp. 14 Hver er helsta ástæða þess að þú telur það ólíklegt að þú munir skipta um húsnæði á næstu 3 árum?
- 35 Sp. 15 Næst þegar þú skiptir um húsnæði, hversu líklegt eða ólíklegt er að þú kaupir þér eigin húsnæði?
- 38 Sp. 16 Næst þegar þú skiptir um húsnæði, hversu líklegt eða ólíklegt er að þú leigir þér húsnæði/verðir áfram á leigumarkaði?
- 41 Sp. 17 Næst þegar þú skiptir um húsnæði, hversu líklegt eða ólíklegt er að þú veljir búseturéttarform?
- 44 Sp. 18 Telur þú að framboð af íbúðarhúsnæði til leigu sem hentar þér og þinni fjölskyldu, sé mikið eða lítið á Íslandi?
- 47 Sp. 19 Telur þú að það sé hagstætt eða óhagstætt að leigja íbúðarhúsnæði á Íslandi um þessar mundir?
- 50 Sp. 20 Hvert myndir þú helst vilja flytja næst þegar þú skiptir um húsnæði, óháð því hvort þú kaupir húsnæðið eða leigir?
- 53 Sp. 21 Í hvaða pósthúsnúmer myndir þú helst vilja flytja innan Reykjavíkur?
- 56 Sp. 22 En hvaða gerð af húsnæði telurðu líklegast að þú myndir flytja í næst þegar þú skiptir um húsnæði?
- 59 Sp. 23 Hversu hátt kaupverð myndir þú treysta þér til að greiða fyrir húsnæði?
- 61 Sp. 24 Hversu hátt hlutfall af kaupverði eignar myndir þú þurfa að fjármagna með lánum?
- 66 Sp. 25 Ef þú værir að taka húsnæðislán í dag, hvernig lán er líklegast að þú myndir taka?
- 68 Sp. 26 Hvort er líklegt að þú myndir taka lán með föstum vöxtum eða breytilegum vöxtum?
- 70 Sp. 27 En hvort er líklegt að þú myndir taka jafngreiðslulán eða lán með jöfnum afborgunum?
- 72 Sp. 28 Næst verður þú spurð(ur) um fjármögnun á húsnæðinu þínu. Ertu með....?
- 75 Sp. 29a Hversu háa vexti borgar þú af verðtryggða íslenska láninu með föstum vöxtum?
- 77 Sp. 29b Hversu háa vexti borgar þú af verðtryggða íslenska láninu með breytilegum vöxtum?
- 79 Sp. 29c Hversu háa vexti borgar þú af óverðtryggða íslenska láninu með breytilegum vöxtum?
- 81 Sp. 29d Hversu háa vexti borgar þú af óverðtryggða íslenska láninu með föstum vöxtum?
- 83 Sp. 30 Hversu háa upphæð greiddir þú í afborganir af húsnæðislánum í síðasta mánuði?
- 85 Sp. 31 Hversu hátt hlutfall af ráðstöfunartekjum heimilisins (laun og aðrar tekjur eftir skatta) telur þú að mánaðarlegar afborganir lána séu?
- 87 Sp. 32 Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins?
- 89 Sp. 33 Ef þú berð saman allar eignir heimilisins og allar skuldir, telur þú að eignirnar séu meiri, minni eða álíka miklar og skuldirnar?
- 91 Sp. 34 Ert þú að greiða í séreignarsparnað?
- 93 Sp. 35 Ert þú að nýta þér úrræði stjórnvalda um ráðstöfun séreignarsparnaðar inn á fasteignaveðlán?
- 95 Sp. 36 Hvers vegna ert þú ekki að nýta þér úrræði stjórnvalda um ráðstöfun séreignarsparnaðar inn á fasteignaveðlán?
- 98 Sp. 37 Hvers vegna ætlar þú ekki að nýta þér úrræði stjórnvalda um ráðstöfun séreignarsparnaðar inn á fasteignaveðlán?
- 101 Sp. 38 Hvað finnst þér eðlilegt að greitt sé í vexti af verðtryggðum húsnæðislánum?
- 103 Sp. 39 Hversu hátt hlutfall af kaupverði eiga húsnæðislán að vera að hámarki, að þínu mati?
- 105 Sp. 40 Hver ætti að þínu mati að sjá um að lána einstaklingum til húsnæðiskaupa?
- 107 **Leiðbeiningar um túlkun niðurstaðna**

Framkvæmdalýsing

Lýsing á rannsókn

Unnið fyrir	Velferðarráðuneytið
Markmið	Könnuninni er ætlað að skoða stöðu húsnæðiseigenda á landinu og breytingar frá fyrri rannsóknum ar sem við á.
Framkvæmdatími	19. nóvember - 9. desember 2015
Aðferð	Netkönnun
Úrtak	Um var að ræða tilviljunarúrtak meðal þátttakenda í Viðhorfahópi Gallup, 18 ára eða eldri, af öllu landinu.
Verknúmer	4025400
Fjöldi svarenda	2266

Vigtun

Gögn rannsóknarinnar eru vigtuð til þess að úrtakendurspegli þýði með tilliti til kyns, aldurs og búsetu. Fjöldatölur í skýrslunni eru því námundaðar að næstu heilu tölu, en hlutföll og meðaltöl miðast við fjöldatöluna eins og hún væri með aukastöfum. Misræmi getur því verið á samanlögðum fjölda einstaklinga í greiningum og í tíðnitöflum.

Hlutfall svarenda fyrir vigtun:

Kyn:

Karlar	49,4%
Konur	50,6%

Aldur:

18-24 ára	0,9%
25-34 ára	9,8%
35-44 ára	18,3%
45-54 ára	22,7%
55-64 ára	23,0%
65 ára eða eldri	25,4%

Búseta:

Höfuðborgarsvæðið	65,3%
Landsbyggðin	34,7%

Hlutfall svarenda eftir vigtun:

Kyn:

Karlar	49,1%
Konur	50,9%

Aldur:

18-24 ára	1,8%
25-34 ára	11,6%
35-44 ára	19,8%
45-54 ára	21,5%
55-64 ára	22,0%
65 ára eða eldri	23,3%

Búseta:

Höfuðborgarsvæðið	63,0%
Landsbyggðin	37,0%

Reykjavík, 21. janúar 2016

Bestu þakkir fyrir gott samstarf,

Matthías Þorvaldsson
Jóna Karen Sverrisdóttir
Sarah Knappe

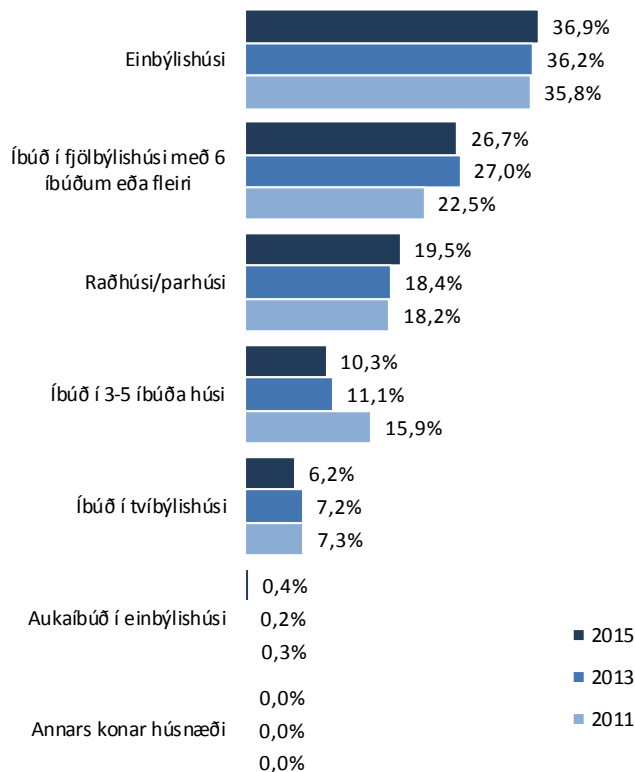
Allar ábendingar varðandi framsetningu skýrslunnar eru vel þagnar.

Sp. 1. Í hvers konar húsnæði býrð þú?

	Fjöldi	%	+/-
Einbýlishúsi	835	36,9	2,0
Íbúð í fjölbýlishúsi með 6 íbúðum eða fleiri	604	26,7	1,8
Raðhúsi/Parhúsi	442	19,5	1,6
Íbúð í 3-5 íbúða húsi	232	10,3	1,2
Íbúð í tvíbýlishúsi	141	6,2	1,0
Aukaíbúð í einbýlishúsi	9	0,4	0,3
Annars konar húsnæði	1	0,0	0,1
Fjöldi svara	2.264	100,0	
Tóku afstöðu	2.264	99,9	
Tóku ekki afstöðu	2	0,1	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	

Þar sem fáir svarendur nefndu „Aukaíbúð í einbýlishúsi“ og „Annars konar húsnæði“ var þeim sleppt í greiningunum.

Þróun



Sp. 1. Í hvers konar húsnæði býrð þú?

Greiningar

	Fjöldi	Íbúð í fjölbýlishúsi				
		Einbýlis- húsi	með 6 íbúðum eða fleiri	Raðhúsi/ Parhúsi	Íbúð í 3-5 íbúða húsi	Íbúð í tvíbýlishúsi
Heild	2.264	37%	27%	20%	10%	6%
Kyn						
Karlar	1.107	37%	25%	21%	11%	7%
Konur	1.147	37%	28%	19%	10%	6%
Aldur *						
18-24 ára	41	42%	33%		19%	6%
25-34 ára	264	22%	39%	12%	20%	7%
35-44 ára	446	32%	25%	25%	13%	5%
45-54 ára	488	42%	21%	22%	9%	6%
55-64 ára	493	42%	21%	21%	8%	8%
65 ára eða eldri	522	40%	32%	17%	6%	5%
Búseta *						
Reykjavík	828	16%	43%	19%	16%	6%
Nágrannasv.félög R.víkur	589	28%	32%	24%	11%	5%
Önnur sveitarfélög	837	64%	7%	17%	4%	8%
Fjölskyldutekjur *						
Lægri en 250 þúsund	74	24%	38%	15%	8%	15%
250 til 399 þúsund	195	30%	43%	9%	11%	7%
400 til 549 þúsund	288	35%	35%	10%	12%	7%
550 til 799 þúsund	343	33%	30%	17%	12%	8%
800 til 999 þúsund	318	41%	23%	19%	12%	6%
Milljón til 1.249 þúsund	215	40%	22%	20%	15%	4%
1.250 til 1.499 þúsund	135	42%	12%	34%	8%	4%
1.500 þúsund eða hærrí	138	49%	7%	32%	8%	4%
Menntun *						
Grunnskólapróf	610	40%	28%	17%	7%	8%
Framhaldsskólapróf	729	40%	26%	19%	9%	6%
Háskólapróf	664	31%	26%	22%	15%	6%
Lífsskeiðshópar *						
Búa einir - 18 til 34 ára	42	5%	52%		38%	6%
Búa einir - 35 til 66 ára	183	17%	50%	9%	17%	8%
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	78	30%	34%	6%	27%	3%
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	579	34%	26%	23%	11%	6%
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	279	49%	14%	23%	8%	6%
Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára	568	46%	17%	23%	7%	6%
Lífeyrisaldur - 67 ára+	373	37%	35%	16%	5%	6%
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins? *						
Við söfnum skuldum	119	31%	28%	16%	12%	13%
Við notum sparifé til að ná endum saman	182	30%	33%	20%	11%	6%
Endar ná saman með naumindum	694	36%	30%	18%	8%	7%
Við getum safnað svolitlu sparifé	819	38%	25%	20%	12%	5%
Við getum safnað talsverðu sparifé	212	46%	13%	25%	10%	5%
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði? *						
2 ár eða minna	412	23%	39%	19%	13%	6%
3 til 6 ár	381	32%	32%	17%	13%	6%
7 til 10 ár	407	29%	33%	22%	11%	5%
11 til 20 ár	606	40%	22%	21%	10%	7%
21 ár eða lengur	436	59%	11%	18%	5%	6%

* Marktækur munur

Grænar tölur eru hærrí en efri vikmörk fyrir heildina en rauðar tölur eru lægri en neðri vikmörk fyrir heildina

Sp. 1. Í hvers konar húsnæði býrð þú?

Greiningar

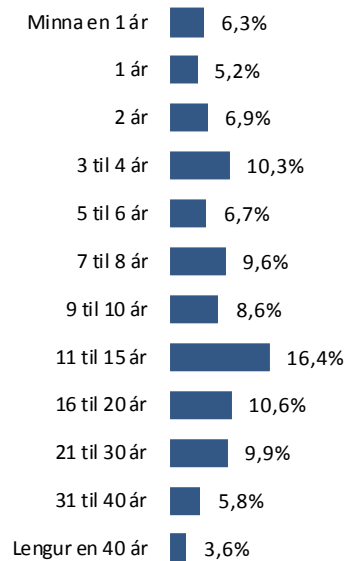
	Fjöldi	Íbúð í fjölbýlishúsi				
		Einbýlis- húsi	með 6 íbúðum eða fleiri	Raðhúsi/ Parhúsi	Íbúð í 3-5 íbúða húsi	Íbúð í tvíbýlishúsi
Heild	2.264	37%	27%	20%	10%	6%
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag? *						
Ánægð(ur)	2.072	38%	26%	20%	10%	6%
Hvorki né	105	27%	42%	11%	14%	6%
Óánægð(ur)	61	21%	35%	15%	11%	18%
Hversu háa upphæð greiddir þú í afborganir af húsnæðislánum í síðasta mánuði? *						
Engin afborgun	361	50%	23%	16%	6%	5%
Lægri en 50.000 kr.	208	36%	31%	13%	8%	12%
50.000 til 99.000 kr.	507	29%	32%	19%	13%	8%
100.000 til 149.000 kr.	427	32%	28%	21%	13%	5%
150.000 til 199.000 kr.	188	36%	24%	26%	12%	3%
200.000 kr. eða hærri	139	54%	8%	28%	6%	4%

* Marktækur munur

Grænar tölur eru hærri en efri vikmörk fyrir heildina en rauðar tölur eru lægri en neðri vikmörk fyrir heildina

Sp. 2. Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði?

	Fjöldi	%	+/-
Minna en 1 ár	142	6,3	1,0
1 ár	118	5,2	0,9
2 ár	155	6,9	1,0
3 til 4 ár	231	10,3	1,3
5 til 6 ár	151	6,7	1,0
7 til 8 ár	216	9,6	1,2
9 til 10 ár	194	8,6	1,2
11 til 15 ár	370	16,4	1,5
16 til 20 ár	238	10,6	1,3
21 til 30 ár	224	9,9	1,2
31 til 40 ár	131	5,8	1,0
Lengur en 40 ár	81	3,6	0,8
Fjöldi svara	2.253	100,0	
Tóku afstöðu	2.253	99,4	
Tóku ekki afstöðu	13	0,6	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	
Meðaltal í árum	12,8		
Vikmörk ±	0,5		
Staðalfrávik	11,6		
Miðgildi	10,0		
Tíðasta gildi	2,0		


















	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal í árum
Heild	2.253	12,8	11,6	12,8
Kyn *				
Karlar	1.110	12,3	11,2	12,3
Konur	1.143	13,3	12,0	13,3
Aldur *				
18-24 ára	41	3,2	4,3	3,2
25-34 ára	259	3,5	3,1	3,5
35-44 ára	448	6,7	5,1	6,7
45-54 ára	485	12,2	7,5	12,2
55-64 ára	496	16,2	10,4	16,2
65 ára eða eldri	523	20,9	15,4	20,9
Búseta *				
Reykjavík	835	12,0	10,3	12,0
Nágrannasv.félög R.víkur	586	10,0	9,2	10,0
Önnur sveitarfélög	832	15,6	13,6	15,6
Fjölskyldutekjur *				
Lægri en 250 þúsund	73	13,4	12,1	13,4
250 til 399 þúsund	193	16,6	14,8	16,6
400 til 549 þúsund	290	15,1	13,6	15,1
550 til 799 þúsund	345	11,8	11,4	11,8
800 til 999 þúsund	319	11,4	9,7	11,4
Milljón til 1.249 þúsund	216	9,7	8,5	9,7
1.250 til 1.499 þúsund	135	10,9	9,4	10,9
1.500 þúsund eða hærr	138	9,4	7,8	9,4
Menntun *				
Grunnskólapróf	613	15,6	13,0	15,6
Framhaldsskólapróf	729	12,7	11,4	12,7
Háskólapróf	665	9,9	9,2	9,9
Lífsskeiðshópar *				
Búa einir - 18 til 34 ára	42	3,0	2,6	3,0
Búa einir - 35 til 66 ára	182	12,9	10,2	12,9
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	78	4,3	4,8	4,3
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	579	5,7	4,8	5,7
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	280	13,1	8,3	13,1
Pör án barna á heimili - 46 til 66	569	16,5	10,6	16,5
Lífeyrisaldur - 67 ára+	375	21,1	15,9	21,1

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 2. Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði?

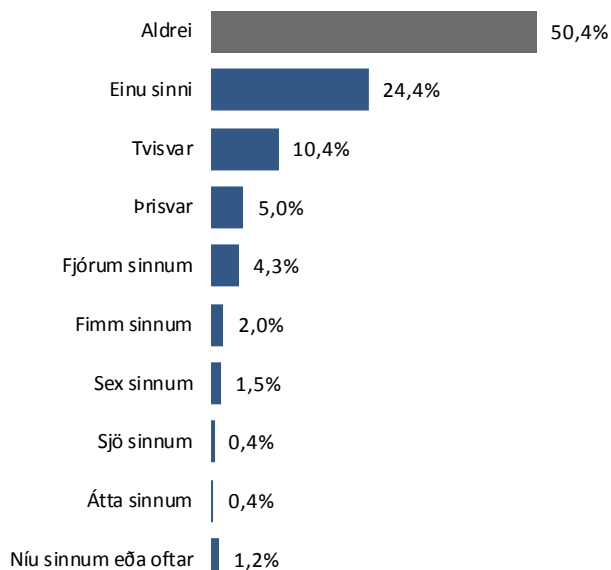
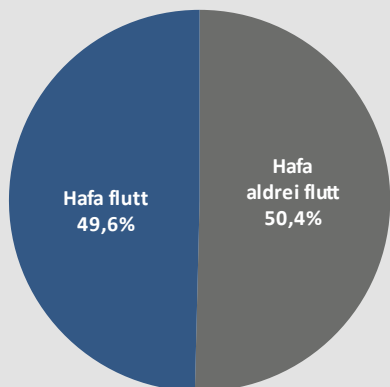
Greiningar

	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal í árum
Heild	2.253	12,8	11,6	 12,8
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins? *				
Við söfnum skuldum	118	10,5	7,6	 10,5
Við notum sparifé til að ná endum saman	181	15,4	13,9	 15,4
Endar ná saman með naumindum	697	11,8	11,4	 11,8
Við getum safnað svolitlu sparifé	819	12,8	11,3	 12,8
Við getum safnað talsverðu sparifé	213	13,2	11,4	 13,2
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?				
Ánægð(ur)	2.077	12,9	11,8	 12,9
Hvorki né	105	11,2	9,1	 11,2
Óánægð(ur)	59	13,0	9,8	 13,0
Hversu háa upphæð greiddir þú í afborganir af húsnæðislánum í síðasta mánuði? *				
Engin afborgun	362	21,8	15,8	 21,8
Lægrri en 50.000 kr.	209	16,5	11,3	 16,5
50.000 til 99.000 kr.	504	11,9	8,8	 11,9
100.000 til 149.000 kr.	429	8,1	7,4	 8,1
150.000 til 199.000 kr.	189	7,3	7,5	 7,3
200.000 kr. eða hærri	139	8,1	6,9	 8,1

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 3. Hversu oft hefur þú flutt frá og með árinu 2005?

	Fjöldi	%	+/-
Aldrei	1.135	50,4	2,1
Einu sinni	549	24,4	1,8
Tvisvar	234	10,4	1,3
Þrisvar	114	5,0	0,9
Fjórum sinnum	97	4,3	0,8
Fimm sinnum	44	2,0	0,6
Sex sinnum	34	1,5	0,5
Sjö sinnum	10	0,4	0,3
Átta sinnum	9	0,4	0,3
Níu sinnum eða oftar	28	1,2	0,5
Fjöldi svara	2.253	100,0	
Tóku afstöðu	2.253	99,4	
Tóku ekki afstöðu	13	0,6	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	
Meðaltal	1,2		
Vikmörk ±	0,1		
Staðalfrávik	1,8		
Miðgildi	0,0		
Tíðasta gildi	0,0		



	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal
Heild	2.253	1,2	1,8	1,2
Kyn				
Karlar	1.110	1,2	1,9	1,2
Konur	1.143	1,1	1,8	1,1
Aldur *				
18-24 ára	41	2,9	2,2	2,9
25-34 ára	258	3,6	2,8	3,6
35-44 ára	447	1,7	1,8	1,7
45-54 ára	485	0,7	1,3	0,7
55-64 ára	497	0,4	0,8	0,4
65 ára eða eldri	525	0,4	0,7	0,4
Búseta				
Reykjavík	832	1,2	2,0	1,2
Nágrannasv.félög R.víkur	588	1,2	1,5	1,2
Önnur sveitarfélög	832	1,1	1,9	1,1
Fjölskyldutekjur *				
Lægri en 250 þúsund	74	1,0	1,6	1,0
250 til 399 þúsund	194	0,9	1,4	0,9
400 til 549 þúsund	291	1,2	2,2	1,2
550 til 799 þúsund	345	1,5	2,3	1,5
800 til 999 þúsund	317	1,2	1,6	1,2
Milljón til 1.249 þúsund	216	1,5	1,9	1,5
1.250 til 1.499 þúsund	135	1,3	1,9	1,3
1.500 þúsund eða hærr	138	1,3	1,6	1,3
Menntun *				
Grunnskólapróf	616	0,9	1,6	0,9
Framhaldsskólapróf	730	1,1	1,8	1,1
Háskólapróf	664	1,6	2,1	1,6
Lífsskeiðshópar *				
Búa einir - 18 til 34 ára	42	3,3	2,7	3,3
Búa einir - 35 til 66 ára	183	0,9	1,6	0,9
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	77	3,0	2,8	3,0
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	578	2,3	2,2	2,3
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	280	0,6	1,0	0,6
Pör án barna á heimili - 46 til 66	571	0,4	1,0	0,4
Lífeyrisaldur - 67 ára+	378	0,4	0,8	0,4

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 3. Hversu oft hefur þú flutt frá og með árinu 2005?

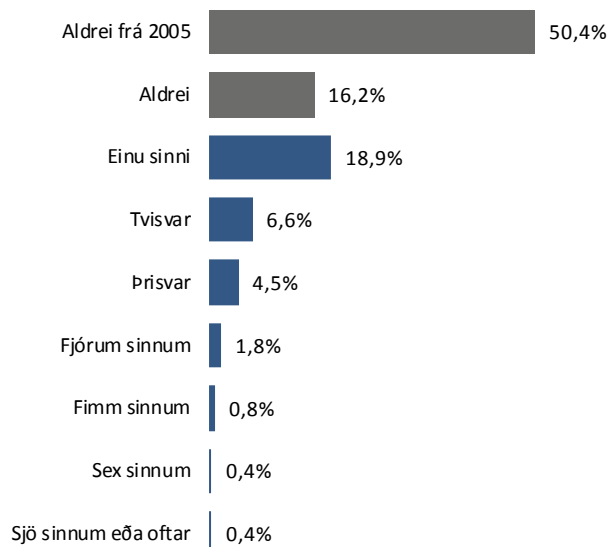
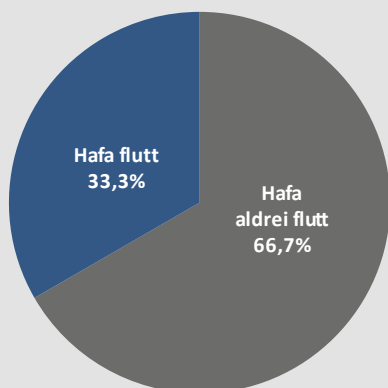
Greiningar

	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal
Heild	2.253	1,2	1,8	1,2
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins? *				
Við söfnum skuldum	117	1,3	1,7	1,3
Við notum sparifé til að ná endum saman	183	1,0	1,7	1,0
Endar ná saman með naumindum	699	1,4	2,1	1,4
Við getum safnað svolitlu sparifé	819	1,0	1,7	1,0
Við getum safnað talsverðu sparifé	213	1,1	1,8	1,1
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði? *				
2 ár eða minna	412	3,0	2,4	3,0
3 til 6 ár	382	2,3	1,9	2,3
7 til 10 ár	409	1,0	0,9	1,0
11 til 20 ár	605	0,1	0,7	0,1
21 ár eða lengur	435	0,0	0,2	0,0
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?				
Ánægð(ur)	2.079	1,1	1,8	1,1
Hvorki né	103	1,5	2,2	1,5
Óánægð(ur)	61	1,0	1,3	1,0
Hversu háa upphæð greiddir þú í afborganir af húsnæðislánum í síðasta mánuði? *				
Engin afborgun	364	0,5	1,0	0,5
Lægrí en 50.000 kr.	209	0,5	1,1	0,5
50.000 til 99.000 kr.	503	1,2	2,1	1,2
100.000 til 149.000 kr.	429	1,8	2,2	1,8
150.000 til 199.000 kr.	189	1,8	1,8	1,8
200.000 kr. eða hærri	139	1,5	1,8	1,5

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 4. Hversu oft hefur þú flutt frá og með árinu 2009?

	Fjöldi	%	+/-
Aldrei frá 2005	1.135	50,4	2,1
Aldrei	365	16,2	1,5
Einu sinni	425	18,9	1,6
Tvisvar	149	6,6	1,0
Þrisvar	100	4,5	0,9
Fjórum sinnum	41	1,8	0,6
Fimm sinnum	18	0,8	0,4
Sex sinnum	8	0,4	0,2
Sjö sinnum eða oftár	9	0,4	0,3
Fjöldi svara	2.250	100,0	
Tóku afstöðu	2.250	99,3	
Tóku ekki afstöðu	16	0,7	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	
Meðaltal	0,6		
Vikmörk ±	0,0		
Staðalfrávik	1,1		
Miðgildi	0,0		
Tíðasta gildi	0,0		



	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal
Heild	2.250	0,6	1,1	0,6
Kyn				
Karlar	1.108	0,7	1,2	0,7
Konur	1.143	0,6	1,1	0,6
Aldur *				
18-24 ára	41	2,3	1,8	2,3
25-34 ára	258	2,1	1,8	2,1
35-44 ára	447	0,8	1,1	0,8
45-54 ára	484	0,4	0,8	0,4
55-64 ára	496	0,2	0,5	0,2
65 ára eða eldri	525	0,2	0,5	0,2
Búseta				
Reykjavík	832	0,6	1,2	0,6
Nágrannasv.félög R.víkur	586	0,7	1,1	0,7
Önnur sveitarfélög	832	0,6	1,2	0,6
Fjölskyldutekjur				
Lægrí en 250 þúsund	74	0,5	1,0	0,5
250 til 399 þúsund	194	0,5	1,0	0,5
400 til 549 þúsund	291	0,6	1,2	0,6
550 til 799 þúsund	345	0,8	1,5	0,8
800 til 999 þúsund	317	0,6	1,0	0,6
Milljón til 1.249 þúsund	214	0,8	1,3	0,8
1.250 til 1.499 þúsund	135	0,6	1,1	0,6
1.500 þúsund eða hærrí	138	0,7	1,0	0,7
Menntun *				
Grunnskólapróf	614	0,4	1,0	0,4
Framhaldsskólapróf	730	0,6	1,2	0,6
Háskólapróf	664	0,8	1,2	0,8
Lífsskeiðshópar *				
Búa einir - 18 til 34 ára	42	2,3	1,9	2,3
Búa einir - 35 til 66 ára	183	0,4	0,7	0,4
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	77	1,9	1,9	1,9
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	578	1,2	1,4	1,2
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	280	0,3	0,7	0,3
Pör án barna á heimili - 46 til 66	569	0,2	0,5	0,2
Lífeyrisaldur - 67 ára+	378	0,2	0,5	0,2

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 4. Hversu oft hefur þú flutt frá og með árinu 2009?

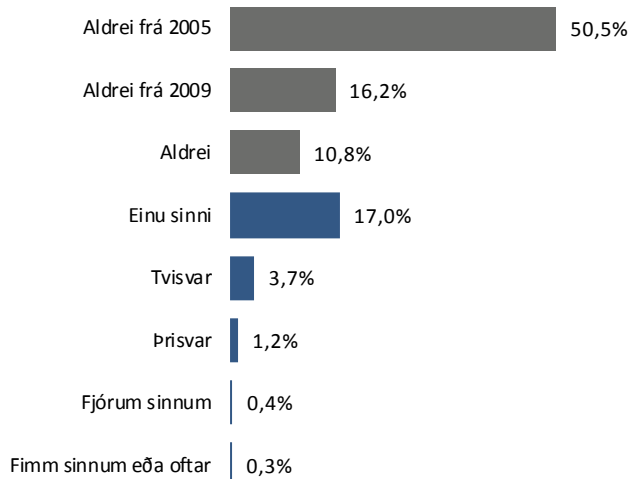
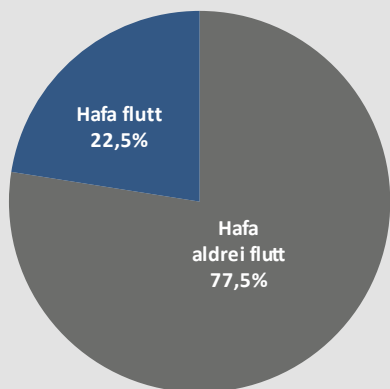
Greiningar

	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal
Heild	2.250	0,6	1,1	0,6
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins? *				
Við söfnum skuldum	117	0,7	1,2	0,7
Við notum sparifé til að ná endum saman	183	0,6	1,1	0,6
Endar ná saman með naumindum	699	0,7	1,3	0,7
Við getum safnað svolitlu sparifé	817	0,6	1,1	0,6
Við getum safnað talsverðu sparifé	213	0,6	1,0	0,6
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði? *				
2 ár eða minna	410	2,0	1,5	2,0
3 til 6 ár	382	1,3	1,0	1,3
7 til 10 ár	409	0,1	0,5	0,1
11 ár eða lengur	1.040	0,0	0,1	0,0
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?				
Ánægð(ur)	2.078	0,6	1,1	0,6
Hvorki né	103	0,9	1,5	0,9
Óánægð(ur)	61	0,6	1,1	0,6
Hversu háa upphæð greiddir þú í afborganir af húsnæðislánum í síðasta mánuði? *				
Engin afborgun	364	0,3	0,7	0,3
Lægrí en 50.000 kr.	209	0,3	0,8	0,3
50.000 til 99.000 kr.	503	0,7	1,3	0,7
100.000 til 149.000 kr.	427	0,9	1,3	0,9
150.000 til 199.000 kr.	189	1,0	1,4	1,0
200.000 kr. eða hærri	139	0,7	1,2	1,3

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 5. Hversu oft hefur þú flutt frá og með árinu 2012?

	Fjöldi	%	+/-
Aldrei frá 2005	1.135	50,5	2,1
Aldrei frá 2009	365	16,2	1,5
Aldrei	243	10,8	1,3
Einu sinni	382	17,0	1,6
Tvisvar	84	3,7	0,8
Þrisvar	27	1,2	0,4
Fjórum sinnum	9	0,4	0,3
Fimm sinnum eða oftar	6	0,3	0,2
Fjöldi svara	2.249	100,0	
Tóku afstöðu	2.249	99,3	
Tóku ekki afstöðu	17	0,7	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	
Meðaltal	0,3		
Vikmörk ±	0,0		
Staðalfrávik	0,7		
Miðgildi	0,0		
Tíðasta gildi	0,0		



	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal
Heild	2.249	0,3	0,7	0,3
Kyn				
Karlar	1.108	0,3	0,8	0,3
Konur	1.142	0,3	0,6	0,3
Aldur *				
18-24 ára	41	1,2	1,0	1,2
25-34 ára	258	1,0	1,2	1,0
35-44 ára	447	0,4	0,7	0,4
45-54 ára	484	0,2	0,5	0,2
55-64 ára	496	0,1	0,4	0,1
65 ára eða eldri	524	0,1	0,3	0,1
Búseta *				
Reykjavík	832	0,3	0,7	0,3
Nágrannasv.félög R.víkur	585	0,3	0,6	0,3
Önnur sveitarfélög	832	0,3	0,7	0,3
Fjölskyldutekjur *				
Lægri en 250 þúsund	74	0,3	0,7	0,3
250 til 399 þúsund	193	0,2	0,5	0,2
400 til 549 þúsund	291	0,3	0,7	0,3
550 til 799 þúsund	345	0,5	0,9	0,5
800 til 999 þúsund	317	0,3	0,5	0,3
Milljón til 1.249 þúsund	214	0,4	1,0	0,4
1.250 til 1.499 þúsund	135	0,3	0,6	0,3
1.500 þúsund eða hærr	138	0,3	0,5	0,3
Menntun *				
Grunnskólapróf	614	0,2	0,6	0,2
Framhaldsskólapróf	729	0,3	0,7	0,3
Háskólapróf	664	0,4	0,8	0,4
Lífsskeiðshópar *				
Búa einir - 18 til 34 ára	42	1,2	1,3	1,2
Búa einir - 35 til 66 ára	183	0,2	0,5	0,2
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	77	1,0	1,5	1,0
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	578	0,5	0,8	0,5
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	280	0,2	0,5	0,2
Pör án barna á heimili - 46 til 66	569	0,1	0,4	0,1
Lífeyrisaldur - 67 ára+	377	0,1	0,3	0,1

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 5. Hversu oft hefur þú flutt frá og með árinu 2012?

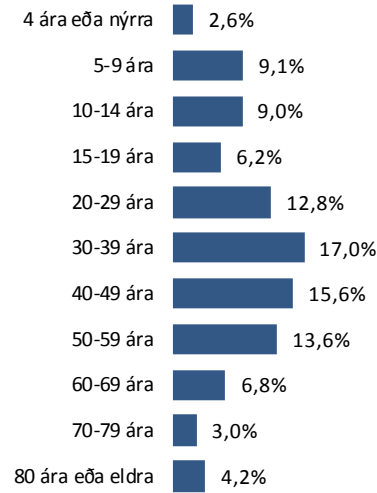
Greiningar

	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal
Heild	2.249	0,3	0,7	0,3
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins?				
Við söfnum skuldum	117	0,3	0,7	0,3
Við notum sparifé til að ná endum saman	183	0,3	0,7	0,3
Endar ná saman með naumindum	698	0,4	0,8	0,4
Við getum safnað svolitlu sparifé	817	0,3	0,7	0,3
Við getum safnað talsverðu sparifé	213	0,3	0,6	0,3
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði? *				
2 ár eða minna	409	1,4	0,9	1,4
3 til 6 ár	382	0,3	0,5	0,3
7 til 10 ár	409	0,0	0,2	0,0
11 ár eða lengur	1.040	0,0	0,1	0,0
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?				
Ánægð(ur)	2.077	0,3	0,7	0,3
Hvorki né	103	0,4	0,7	0,4
Óánægð(ur)	61	0,2	0,6	0,2
Hversu háa upphæð greiddir þú í afborganir af húsnæðislánum í síðasta mánuði? *				
Engin afborgun	364	0,1	0,4	0,1
Lægrí en 50.000 kr.	208	0,2	0,5	0,2
50.000 til 99.000 kr.	503	0,3	0,7	0,3
100.000 til 149.000 kr.	427	0,4	0,8	0,4
150.000 til 199.000 kr.	189	0,5	1,0	0,5
200.000 kr. eða hærri	139	0,4	0,6	0,4

* Marktækur munur á meðtölum

Sp. 6. Hversu gamalt er húsnæðið sem þú býrð í?

	Fjöldi	%	+/-
4 ára eða nýrra	58	2,6	0,7
5-9 ára	204	9,1	1,2
10-14 ára	200	9,0	1,2
15-19 ára	138	6,2	1,0
20-29 ára	286	12,8	1,4
30-39 ára	380	17,0	1,6
40-49 ára	349	15,6	1,5
50-59 ára	303	13,6	1,4
60-69 ára	153	6,8	1,0
70-79 ára	67	3,0	0,7
80 ára eða eldra	94	4,2	0,8
Fjöldi svara	2.233	100,0	
Tóku afstöðu	2.233	98,5	
Tóku ekki afstöðu	33	1,5	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	



	Fjöldi	9 ára eða nýrra	10 - 19 ára	20 - 39 ára	40 - 59 ára	60 ára eða eldra
Heild	2.233	12%	15%	30%	29%	14%
Kyn						
Karlar	1.103	12%	16%	30%	27%	15%
Konur	1.130	11%	15%	29%	31%	14%
Aldur *						
18-24 ára	39	11%	11%	32%	15%	31%
25-34 ára	253	12%	13%	27%	30%	17%
35-44 ára	440	17%	17%	23%	31%	13%
45-54 ára	484	9%	17%	32%	27%	16%
55-64 ára	493	10%	14%	34%	30%	12%
65 ára eða eldri	524	12%	15%	31%	30%	12%
Búseta *						
Reykjavík	820	5%	13%	31%	33%	17%
Nágrannasv.félög R.víkur	586	20%	24%	28%	22%	7%
Önnur sveitarfélög	827	12%	11%	30%	31%	16%
Fjölskyldutekjur *						
Lægri en 250 þúsund	72	6%	18%	27%	22%	27%
250 til 399 þúsund	195	13%	11%	31%	26%	20%
400 til 549 þúsund	288	9%	14%	28%	32%	16%
550 til 799 þúsund	342	9%	15%	34%	29%	13%
800 til 999 þúsund	317	14%	15%	27%	30%	14%
Milljón til 1.249 þúsund	217	11%	17%	25%	32%	15%
1.250 til 1.499 þúsund	135	12%	13%	32%	31%	12%
1.500 þúsund eða hærra	135	19%	13%	33%	25%	10%
Menntun *						
Grunnskólapróf	611	10%	16%	30%	32%	11%
Framhaldsskólapróf	721	14%	15%	32%	26%	13%
Háskólapróf	662	10%	14%	26%	32%	18%

* Marktækur munur

Grænar tölur eru hærri en efri vikmörk fyrir heildina en rauðar tölur eru lægri en neðri vikmörk fyrir heildina

Sp. 6. Hversu gamalt er húsnæðið sem þú býrð í?

Greiningar

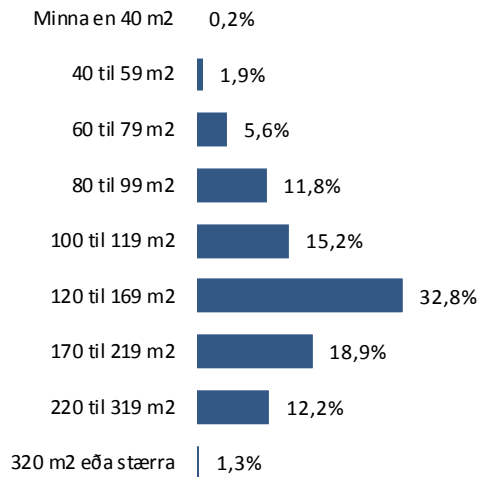
	Fjöldi	9 ára eða nýrra			60 ára eða eldra	
		10 - 19 ára	20 - 39 ára	40 - 59 ára	60 ára eða eldra	
Heild	2.233	12%	15%	30%	29%	14%
Lífsskeiðshópar *						
Búa einir - 18 til 34 ára	40	12%	7%	39%	11%	31%
Búa einir - 35 til 66 ára	180	7%	14%	28%	34%	18%
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	77	5%	13%	26%	31%	25%
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	573	16%	16%	24%	30%	13%
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	278	7%	17%	31%	28%	16%
Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára	570	11%	15%	36%	27%	11%
Lífeyrisaldur - 67 ára+	376	12%	14%	30%	32%	12%
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins?						
Við söfnum skuldum	115	10%	13%	27%	35%	14%
Við notum sparifé til að ná endum saman	183	16%	17%	24%	27%	16%
Endar ná saman með naumindum	693	12%	14%	28%	30%	16%
Við getum safnað svolitlu sparifé	816	11%	15%	32%	30%	13%
Við getum safnað talsverðu sparifé	208	8%	18%	36%	26%	12%
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði? *						
2 ár eða minna	406	19%	15%	24%	27%	13%
3 til 6 ár	375	23%	12%	24%	26%	14%
7 til 10 ár	409	24%	21%	23%	22%	11%
11 til 20 ár	598		23%	31%	31%	15%
21 ár eða lengur	436		0%	45%	38%	17%
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?						
Ánægð(ur)	2.066	12%	15%	30%	29%	14%
Hvorki né	103	10%	14%	23%	39%	14%
Óánægð(ur)	57	4%	12%	27%	37%	20%
Hversu háa upphæð greiddir þú í afborganir af húsnæðislánum í síðasta mánuði? *						
Engin afborgun	360	10%	11%	35%	30%	14%
Lægri en 50.000 kr.	206	4%	17%	29%	33%	18%
50.000 til 99.000 kr.	502	6%	15%	34%	31%	14%
100.000 til 149.000 kr.	428	17%	16%	26%	26%	14%
150.000 til 199.000 kr.	189	17%	17%	28%	24%	13%
200.000 kr. eða hærri	139	21%	17%	23%	24%	15%

* Marktækur munur

Grænar tölur eru hærri en efri vikmörk fyrir heildina en rauðar tölur eru lægri en neðri vikmörk fyrir heildina

Sp. 7. Hversu stórt er húsnæðið í fermetrum?

	Fjöldi	%	+/-
Minna en 40 m ²	5	0,2	0,2
40 til 59 m ²	42	1,9	0,6
60 til 79 m ²	125	5,6	1,0
80 til 99 m ²	263	11,8	1,3
100 til 119 m ²	340	15,2	1,5
120 til 169 m ²	733	32,8	1,9
170 til 219 m ²	421	18,9	1,6
220 til 319 m ²	273	12,2	1,4
320 m ² eða stærra	30	1,3	0,5
Fjöldi svara	2.231	100,0	
Tóku afstöðu	2.231	98,5	
Tóku ekki afstöðu	35	1,5	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	
Meðaltal í m²	149,8		
Víkmörk ±	2,6		
Staðalfrávik	61,6		
Miðgildi	137,0		
Tíðasta gildi	120,0		



	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal í m ²
Heild	2.231	149,8	61,6	149,8
Kyn				
Karlar	1.105	151,7	61,4	151,7
Konur	1.126	148,0	61,8	148,0
Aldur *				
18-24 ára	41	109,6	61,4	109,6
25-34 ára	260	124,4	54,0	124,4
35-44 ára	444	155,4	60,7	155,4
45-54 ára	485	167,2	71,1	167,2
55-64 ára	492	153,1	52,7	153,1
65 ára eða eldri	510	141,5	57,7	141,5
Búseta *				
Reykjavík	828	137,2	63,5	137,2
Nágrannasv.félög R.víkur	579	157,0	62,9	157,0
Önnur sveitarfélög	824	157,6	56,6	157,6
Fjölskyldutekjur *				
Lægri en 250 þúsund	72	106,2	48,3	106,2
250 til 399 þúsund	193	112,2	44,6	112,2
400 til 549 þúsund	286	123,1	47,5	123,1
550 til 799 þúsund	344	139,4	51,2	139,4
800 til 999 þúsund	317	158,5	60,2	158,5
Milljón til 1.249 þúsund	217	160,2	59,3	160,2
1.250 til 1.499 þúsund	135	178,8	58,1	178,8
1.500 þúsund eða hærrí	138	216,4	74,5	216,4
Menntun *				
Grunnskólapróf	601	141,3	52,7	141,3
Framhaldsskólapróf	728	152,3	63,2	152,3
Háskólapróf	664	156,3	68,1	156,3
Lífsskeiðshópar *				
Búa einir - 18 til 34 ára	42	78,7	30,3	78,7
Búa einir - 35 til 66 ára	182	102,7	45,2	102,7
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	77	115,6	58,8	115,6
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	579	156,4	59,2	156,4
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	277	179,5	69,3	179,5
Pör án barna á heimili - 46 til 66	568	162,5	55,2	162,5
Lífeyrisaldur - 67 ára+	367	139,8	58,4	139,8

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 7. Hversu stórt er húsnæðið í fermetrum?

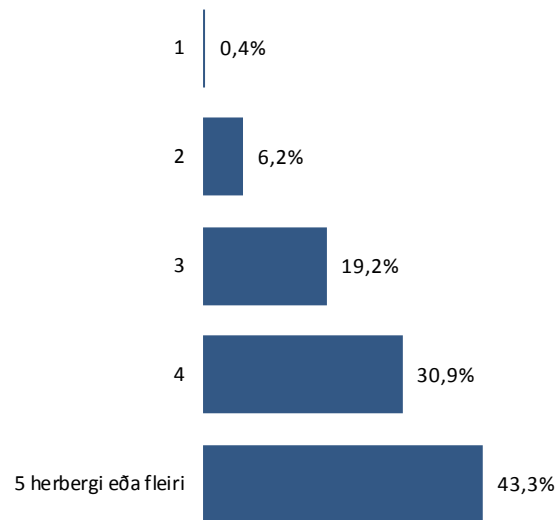
Greiningar

	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal í m ²
Heild	2.231	149,8	61,6	149,8
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins? *				
Við söfnum skuldum	119	134,7	60,2	134,7
Við notum sparifé til að ná endum saman	180	137,6	58,1	137,6
Endar ná saman með naumindum	694	141,2	54,6	141,2
Við getum safnað svolitlu sparifé	814	153,9	61,0	153,9
Við getum safnað talsverðu sparifé	214	184,3	81,4	184,3
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði? *				
2 ár eða minna	412	136,9	56,8	136,9
3 til 6 ár	378	145,3	61,8	145,3
7 til 10 ár	402	150,1	65,6	150,1
11 til 20 ár	603	153,2	62,7	153,2
21 ár eða lengur	429	162,1	58,1	162,1
Erðu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag? *				
Ánægð(ur)	2.061	152,5	61,6	152,5
Hvorki né	105	119,1	55,4	119,1
Óánægð(ur)	59	115,1	49,9	115,1
Hversu háa upphæð greiddir þú í afborganir af húsnæðislánum í síðasta mánuði? *				
Engin afborgun	358	157,3	67,6	157,3
Lægrí en 50.000 kr.	208	133,5	53,3	133,5
50.000 til 99.000 kr.	503	130,6	55,5	130,6
100.000 til 149.000 kr.	429	146,0	53,2	146,0
150.000 til 199.000 kr.	189	162,3	59,1	162,3
200.000 kr. eða hærrí	139	208,4	68,2	208,4
Í hvers konar húsnæði býrð þú? *				
Einbýlishúsi	825	188,8	63,3	188,8
Raðhúsi/Parhúsi	437	167,9	48,6	167,9
Íbúð í tvíbýlishúsi	138	129,3	44,5	129,3
Íbúð í 3-5 íbúða húsi	227	109,2	36,7	109,2
Íbúð í fjölbýlishúsi með 6 íbúðum eða fleiri	592	103,1	25,7	103,1

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 8. Hversu mörg herbergi eru í húsnæðinu? Hér er átt við öll herbergi í húsnæðinu án eldhúss og baðherbergja.

	Fjöldi	%	+/-
1	8	0,4	0,3
2	139	6,2	1,0
3	430	19,2	1,6
4	692	30,9	1,9
5 herbergi eða fleiri	971	43,3	2,1
Fjöldi svara	2.240	100,0	
Tóku afstöðu	2.240	98,9	
Tóku ekki afstöðu	26	1,1	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	
Meðaltal - fjöldi herbergja	4,5		
Vikmörk ±	0,1		
Staðalfrávik	1,5		
Miðgildi	4,0		
Tíðasta gildi	4,0		



	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal - fjöldi herbergja
Heild	2.240	4,5	1,5	4,5
Kyn				
Karlar	1.104	4,5	1,6	4,5
Konur	1.136	4,4	1,5	4,4
Aldur *				
18-24 ára	41	3,7	1,5	3,7
25-34 ára	260	4,0	1,4	4,0
35-44 ára	442	4,5	1,5	4,5
45-54 ára	486	4,8	1,6	4,8
55-64 ára	493	4,6	1,5	4,6
65 ára eða eldri	520	4,3	1,5	4,3
Búseta *				
Reykjavík	833	4,3	1,6	4,3
Nágrannasv.félög R.víkur	578	4,4	1,5	4,4
Önnur sveitarfélög	829	4,7	1,5	4,7
Fjölskyldutekjur *				
Lægri en 250 þúsund	74	3,7	1,5	3,7
250 til 399 þúsund	194	3,7	1,3	3,7
400 til 549 þúsund	291	4,1	1,5	4,1
550 til 799 þúsund	344	4,3	1,4	4,3
800 til 999 þúsund	318	4,6	1,4	4,6
Milljón til 1.249 þúsund	217	4,8	1,5	4,8
1.250 til 1.499 þúsund	135	5,1	1,4	5,1
1.500 þúsund eða hærri	135	5,5	1,9	5,5
Menntun *				
Grunnskólapróf	612	4,3	1,4	4,3
Framhaldsskólapróf	730	4,4	1,5	4,4
Háskólapróf	664	4,7	1,7	4,7
Lífsskeiðshópar *				
Búa einir - 18 til 34 ára	42	2,8	1,2	2,8
Búa einir - 35 til 66 ára	183	3,5	1,4	3,5
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	78	3,6	1,5	3,6
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	579	4,6	1,4	4,6
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	278	5,2	1,6	5,2
Pör án barna á heimili - 46 til 66	570	4,7	1,5	4,7
Lífeyrisaldur - 67 ára+	373	4,3	1,5	4,3

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 8. Hversu mörg herbergi eru í húsnæðinu? Hér er átt við öll herbergi í húsnæðinu án eldhúss og baðherbergja.

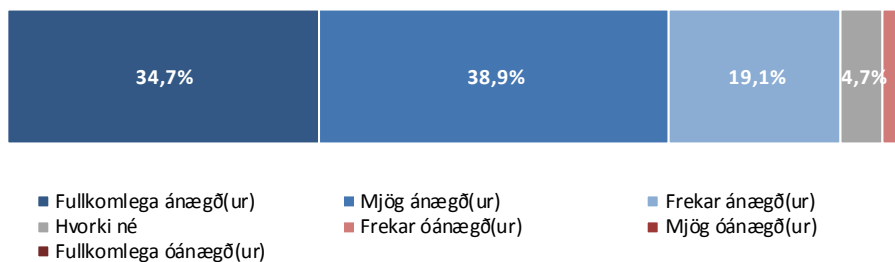
Greiningar

	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal - fjöldi herbergja
Heild	2.240	4,5	1,5	4,5
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins? *				
Við söfnum skuldum	119	4,1	1,4	4,1
Við notum sparifé til að ná endum saman	181	4,2	1,5	4,2
Endar ná saman með naumindum	695	4,3	1,4	4,3
Við getum safnað svolitlu sparifé	816	4,6	1,6	4,6
Við getum safnað talsverðu sparifé	214	5,0	1,9	5,0
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði? *				
2 ár eða minna	410	4,0	1,4	4,0
3 til 6 ár	380	4,3	1,5	4,3
7 til 10 ár	405	4,3	1,4	4,3
11 til 20 ár	605	4,6	1,6	4,6
21 ár eða lengur	431	5,2	1,5	5,2
Erðu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag? *				
Ánægð(ur)	2.071	4,5	1,5	4,5
Hvorki né	105	3,9	1,5	3,9
Óánægð(ur)	61	3,6	1,2	3,6
Hversu háa upphæð greiddir þú í afborganir af húsnæðislánum í síðasta mánuði? *				
Engin afborgun	361	4,8	1,7	4,8
Lægrí en 50.000 kr.	209	4,2	1,4	4,2
50.000 til 99.000 kr.	507	4,0	1,4	4,0
100.000 til 149.000 kr.	429	4,4	1,4	4,4
150.000 til 199.000 kr.	189	4,7	1,6	4,7
200.000 kr. eða hærri	138	5,5	1,6	5,5
Í hvers konar húsnæði býrð þú? *				
Einbýlishúsi	823	5,3	1,5	5,3
Raðhúsi/Parhúsi	438	4,8	1,4	4,8
Íbúð í tvíbýlishúsi	139	4,4	1,4	4,4
Íbúð í 3-5 íbúða húsi	230	3,8	1,2	3,8
Íbúð í fjölbýlishúsi með 6 íbúðum eða fleiri	598	3,4	1,0	3,4

* Marktækur munur á meðaltölum

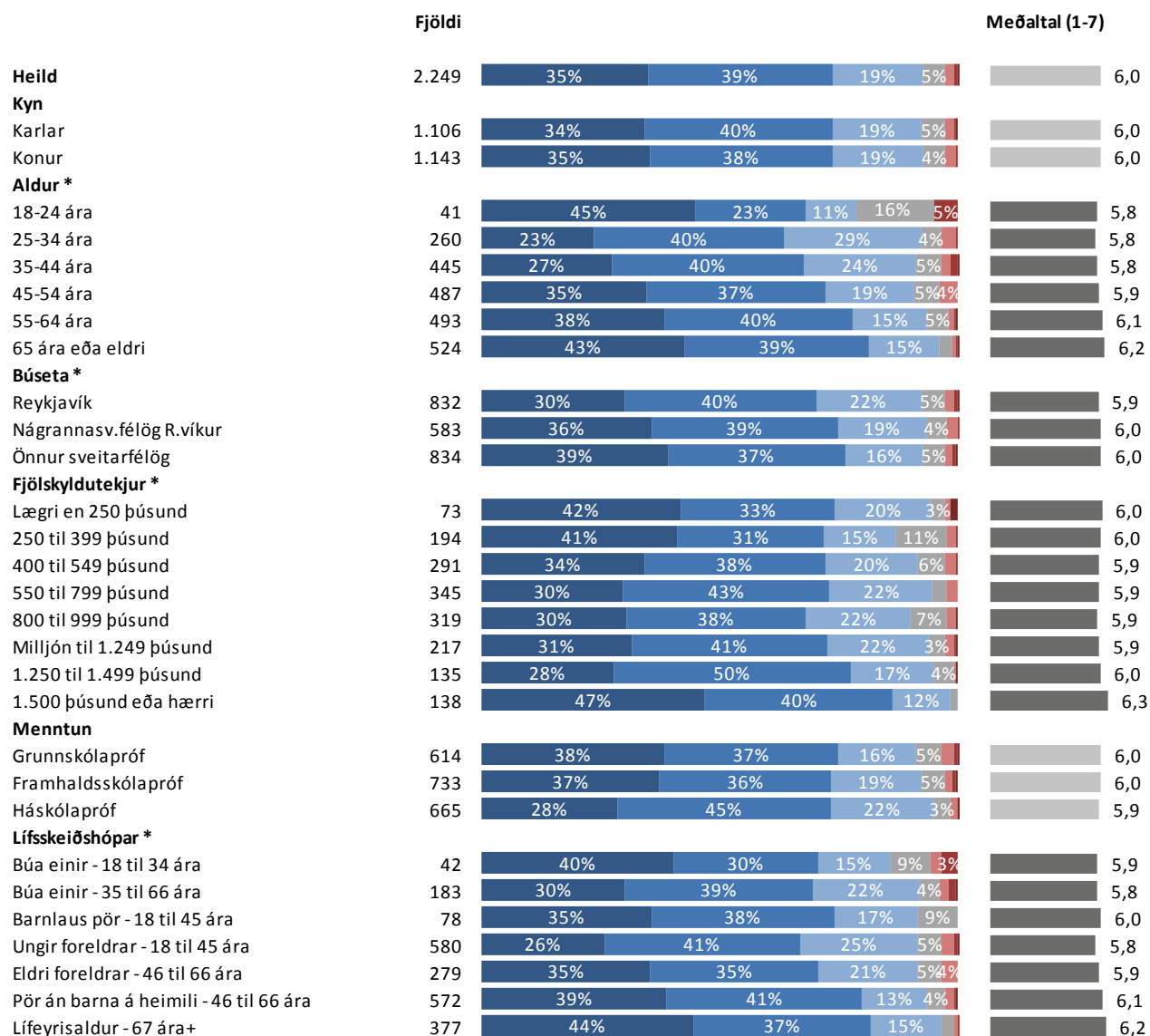
Sp. 9. Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?

	Fjöldi	%	+/-
Fullkomlega ánægð(ur) (7)	780	34,7	2,0
Mjög ánægð(ur) (6)	874	38,9	2,0
Frekar ánægð(ur) (5)	429	19,1	1,6
Hvorki né (4)	105	4,7	0,9
Frekar óánægð(ur) (3)	44	1,9	0,6
Mjög óánægð(ur) (2)	13	0,6	0,3
Fullkomlega óánægð(ur) (1)	4	0,2	0,2
Ánægð(ur)	2.083	92,6	1,1
Hvorki né	105	4,7	0,9
Óánægð(ur)	61	2,7	0,7
Fjöldi svara	2.249	100,0	
Tóku afstöðu	2.249	99,3	
Tóku ekki afstöðu	17	0,7	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	
Meðaltal (1-7)	6,0		
Vikmörk ±	0,0		



Sp. 9. Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?

Greiningar

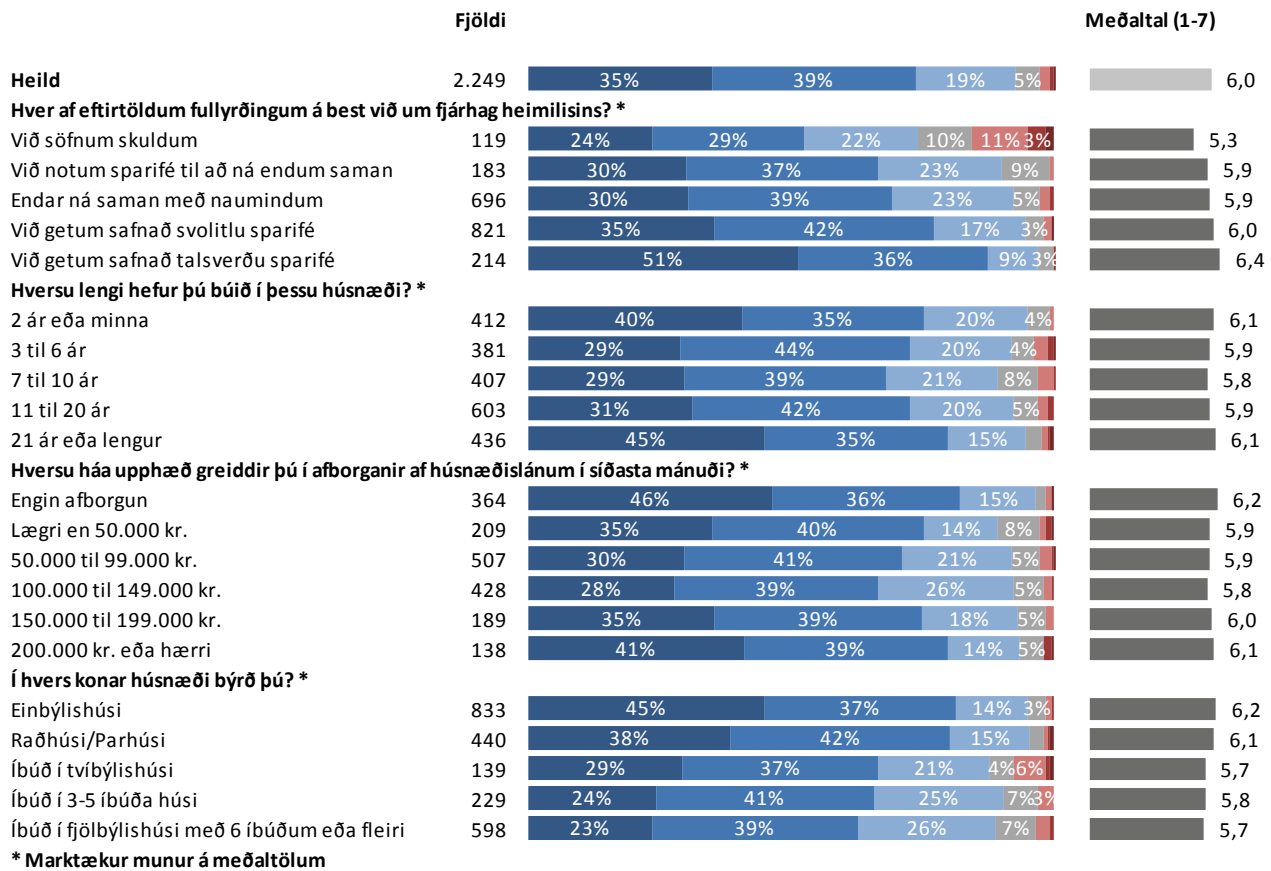


* Marktækur munur á meðaltölum

■ Fullkomlega ánægð(ur) ■ Mjög ánægð(ur) ■ Frekar ánægð(ur) ■ Hvorki né ■ Frekar óánægð(ur) ■ Mjög óánægð(ur) ■ Fullkomlega óánægð(ur)

Sp. 9. Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?

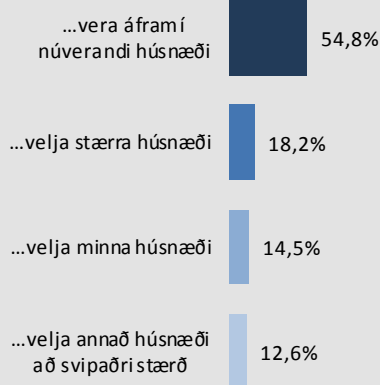
Greiningar



■ Fullkomlega ánægð(ur) ■ Mjög ánægð(ur) ■ Frekar ánægð(ur) ■ Hvorki né ■ Frekar óánægð(ur) ■ Mjög óánægð(ur) ■ Fullkomlega óánægð(ur)

Sp. 10. Ef þú gætir valið þér húsnæði að vild myndir þú...

	Fjöldi	%	+/-
...vera áfram í núverandi húsnæði	1.204	54,8	2,1
...velja stærra húsnæði	399	18,2	1,6
...velja minna húsnæði	318	14,5	1,5
...velja annað húsnæði að svipaðri stærð	276	12,6	1,4
Fjöldi svara	2.196	100,0	
Tóku afstöðu	2.196	96,9	
Tóku ekki afstöðu	70	3,1	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	



- ...vera áfram í núverandi húsnæði
- ...velja stærra húsnæði
- ...velja minna húsnæði
- ...velja annað húsnæði að svipaðri stærð

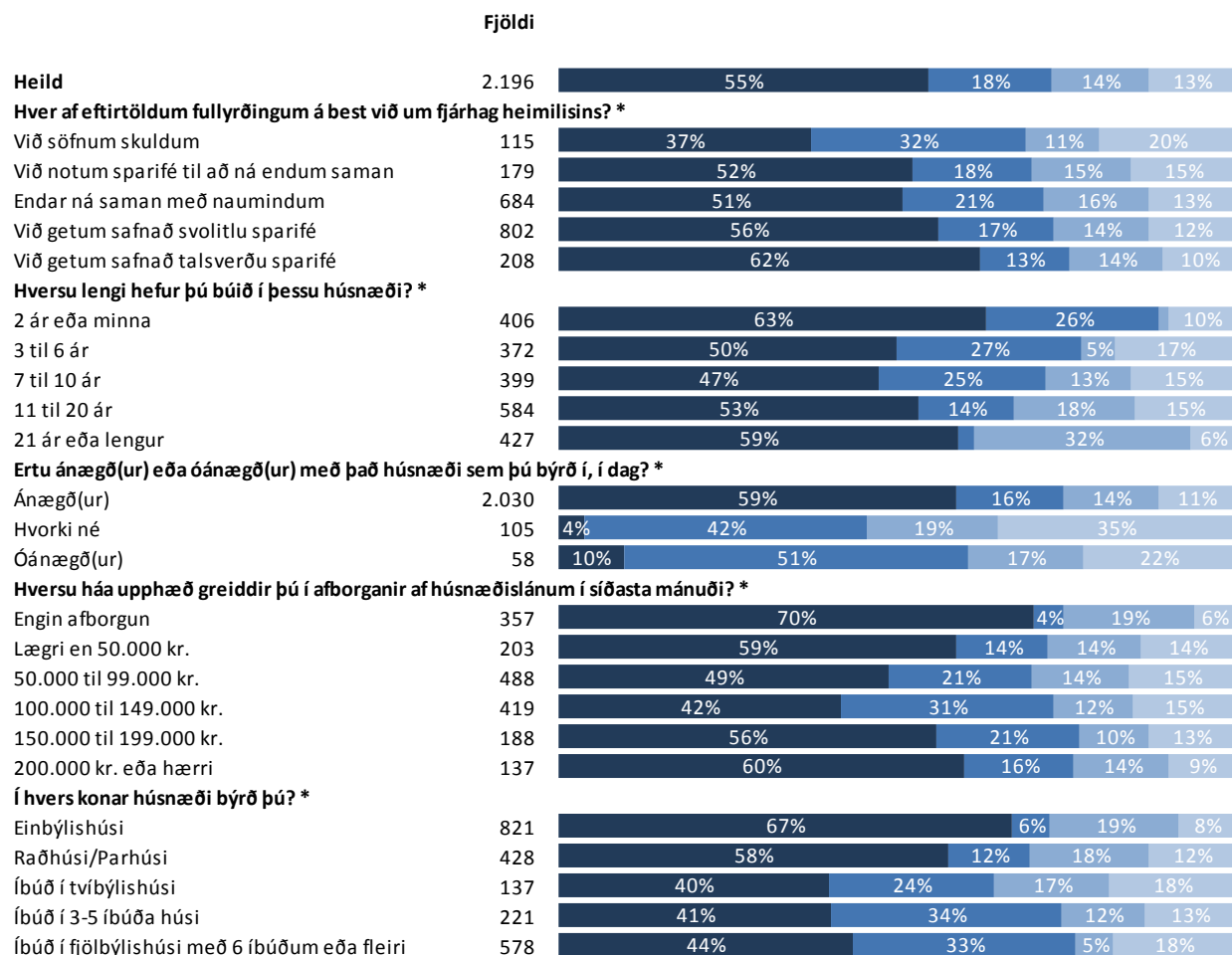
	Fjöldi	55%	18%	14%	13%
Heild	2.196	55%	18%	14%	13%
Kyn					
Karlar	1.078	54%	19%	14%	13%
Konur	1.118	56%	17%	15%	12%
Aldur *					
18-24 ára	41	75%	19%	6%	
25-34 ára	255	36%	50%	12%	
35-44 ára	434	46%	33%	4%	18%
45-54 ára	475	53%	16%	15%	16%
55-64 ára	482	59%	7%	22%	13%
65 ára eða eldri	510	68%		24%	6%
Búseta *					
Reykjavík	809	47%	25%	14%	14%
Nágrannasv.félög R.víkur	570	56%	19%	13%	13%
Önnur sveitarfélög	816	62%	11%	16%	11%
Fjölskyldutekjur *					
Lægr en 250 þúsund	74	61%	14%	15%	9%
250 til 399 þúsund	191	53%	13%	20%	15%
400 til 549 þúsund	281	56%	17%	14%	13%
550 til 799 þúsund	339	53%	23%	12%	12%
800 til 999 þúsund	316	49%	20%	18%	13%
Milljón til 1.249 þúsund	211	53%	25%	11%	12%
1.250 til 1.499 þúsund	132	57%	19%	8%	16%
1.500 þúsund eða hærr	134	62%	12%	14%	12%
Menntun *					
Grunnskólapróf	599	58%	13%	18%	11%
Framhaldsskólapróf	717	55%	18%	15%	13%
Háskólapróf	649	52%	26%	10%	13%
Lífsskeiðshópar *					
Búa einir - 18 til 34 ára	40	56%	39%	6%	
Búa einir - 35 til 66 ára	176	49%	20%	13%	17%
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	77	47%	35%	4%	14%
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	569	44%	38%	4%	15%
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	275	55%	16%	12%	17%
Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára	554	59%	6%	25%	11%
Lífeyrisaldur - 67 ára+	369	70%		23%	6%

* Marktækur munur

- ...vera áfram í núverandi húsnæði
- ...velja stærra húsnæði
- ...velja minna húsnæði
- ...velja annað húsnæði að svipaðri stærð

Sp. 10. Ef þú gætir valið þér húsnæði að vild myndir þú...

Greiningar

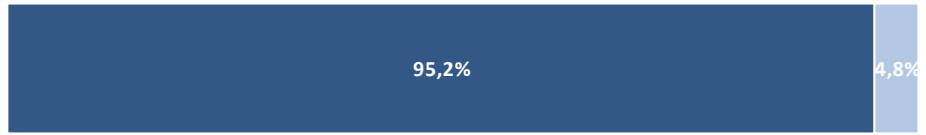
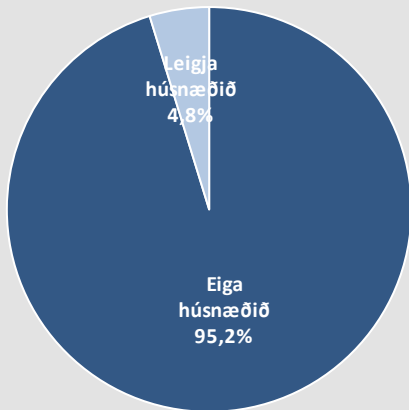


* Marktækur munur

■ ...vera áfram í núverandi húsnæði ■ ...velja stærra húsnæði ■ ...velja minna húsnæði ■ ...velja annað húsnæði að sviðari stærð

Sp. 11. Ef nægjanlegt framboð væri af öruggu leiguhúsnæði og nægilegt framboð væri af húsnæði til kaups. Hvort myndir þú velja að vera á leigumarkaði eða að eiga húsnæðið sem þú byggir í?

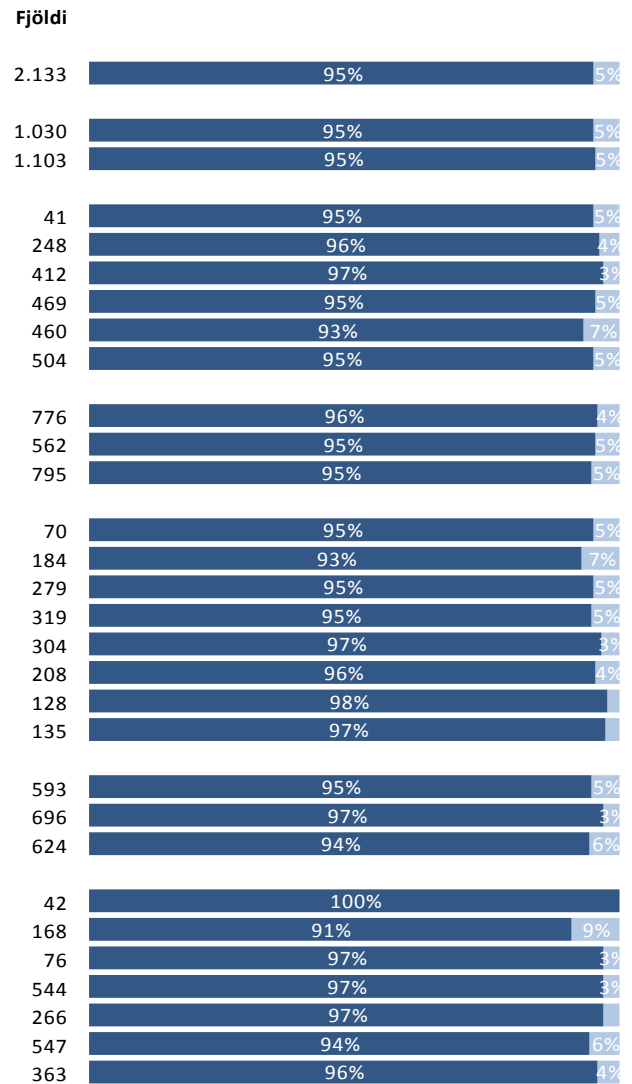
	Fjöldi	%	+/-
Eiga húsnæðið	2.032	95,2	0,9
Leigja húsnæðið	101	4,8	0,9
Fjöldi svara	2.133	100,0	
Tóku afstöðu	2.133	94,1	
Tóku ekki afstöðu	133	5,9	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	



■ Eiga húsnæðið ■ Leigja húsnæðið

Heild	Fjöldi	Eiga húsnæðið (%)	Leigja húsnæðið (%)
Kyn			
Karlar	1.030	95%	5%
Konur	1.103	95%	5%
Aldur			
18-24 ára	41	95%	5%
25-34 ára	248	96%	4%
35-44 ára	412	97%	3%
45-54 ára	469	95%	5%
55-64 ára	460	93%	7%
65 ára eða eldri	504	95%	5%
Búseta			
Reykjavík	776	96%	4%
Nágrannasv.félög R.víkur	562	95%	5%
Önnur sveitarfélög	795	95%	5%
Fjölskyldutekjur			
Lægri en 250 þúsund	70	95%	5%
250 til 399 þúsund	184	93%	7%
400 til 549 þúsund	279	95%	5%
550 til 799 þúsund	319	95%	5%
800 til 999 þúsund	304	97%	3%
Milljón til 1.249 þúsund	208	96%	4%
1.250 til 1.499 þúsund	128	98%	
1.500 þúsund eða hærri	135	97%	
Menntun			
Grunnskólapróf	593	95%	5%
Framhaldsskólapróf	696	97%	3%
Háskólapróf	624	94%	6%
Lífsskeiðshópar *			
Búa einir - 18 til 34 ára	42	100%	
Búa einir - 35 til 66 ára	168	91%	9%
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	76	97%	3%
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	544	97%	3%
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	266	97%	
Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára	547	94%	6%
Lífeyrisaldur - 67 ára+	363	96%	4%

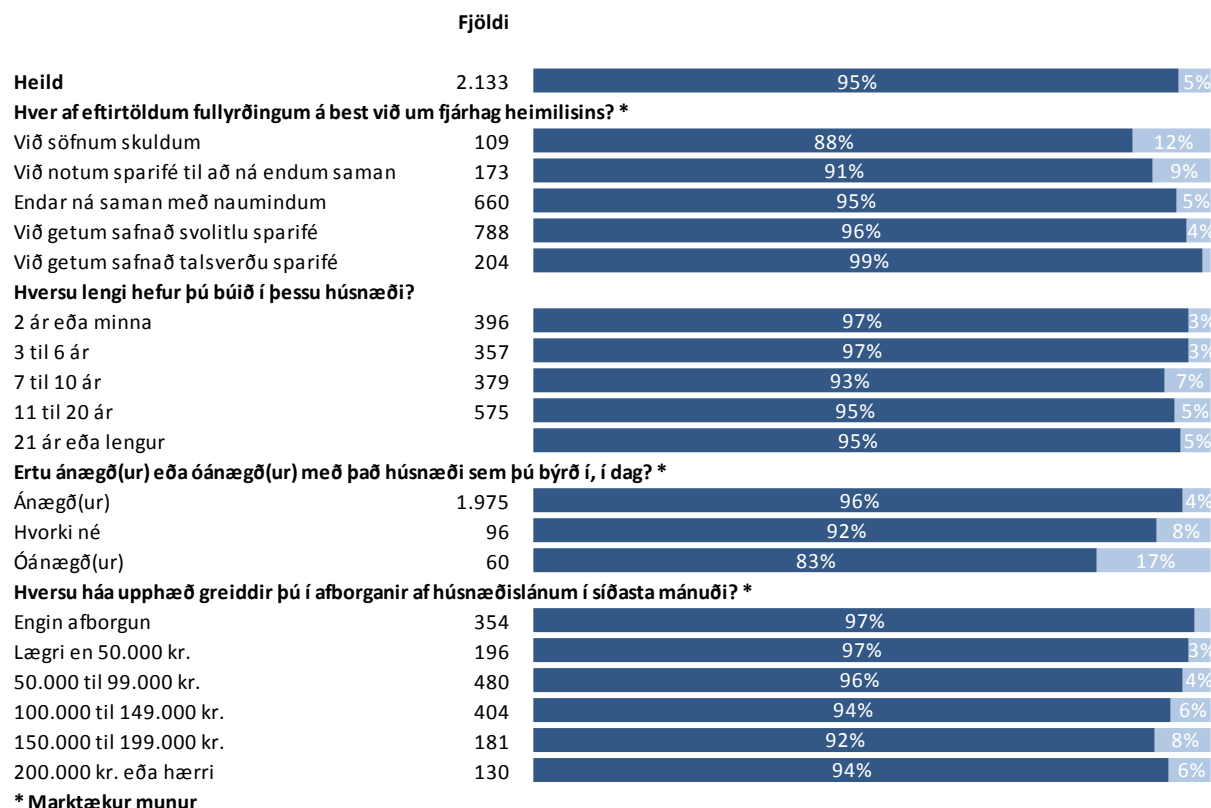
* Marktækur munur



■ Eiga húsnæðið ■ Leigja húsnæðið

Sp. 11. Ef nægjanlegt framboð væri af öruggu leiguhúsnæði og nægilegt framboð væri af húsnæði til kaups. Hvort myndir þú velja að vera á leigumarkaði eða að eiga húsnæðið sem þú byggir í?

Greiningar

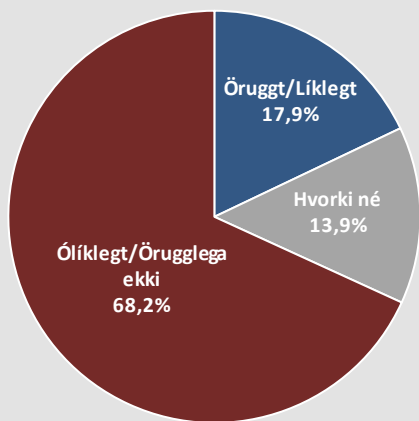


* Marktækur munur

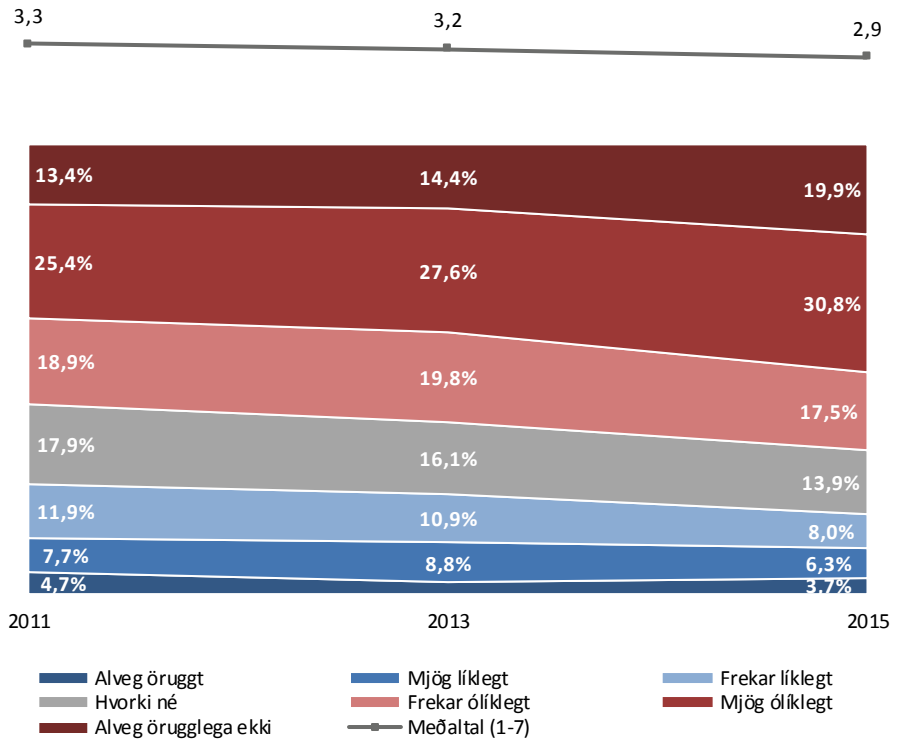
■ Eiga húsnæðið ■ Leigja húsnæðið

Sp. 12. Hversu líklegt eða ólíklegt er að þú skiptir um húsnæði á næstu 3 árum?

	Fjöldi	%	+/-
Alveg öruggt (7)	82	3,7	0,8
Mjög líklegt (6)	138	6,3	1,0
Frekar líklegt (5)	176	8,0	1,1
Hvorki né (4)	306	13,9	1,4
Frekar ólíklegt (3)	386	17,5	1,6
Mjög ólíklegt (2)	678	30,8	1,9
Alveg örugglega ekki (1)	438	19,9	1,7
Öruggt/Líklegt	395	17,9	1,6
Hvorki né	306	13,9	1,4
Ólíklegt/Örugglega ekki	1.502	68,2	1,9
Fjöldi svara	2.204	100,0	
Tóku afstöðu	2.204	97,2	
Tóku ekki afstöðu	62	2,8	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	
Meðaltal (1-7)		2,9	
Vikmörk ±		0,1	

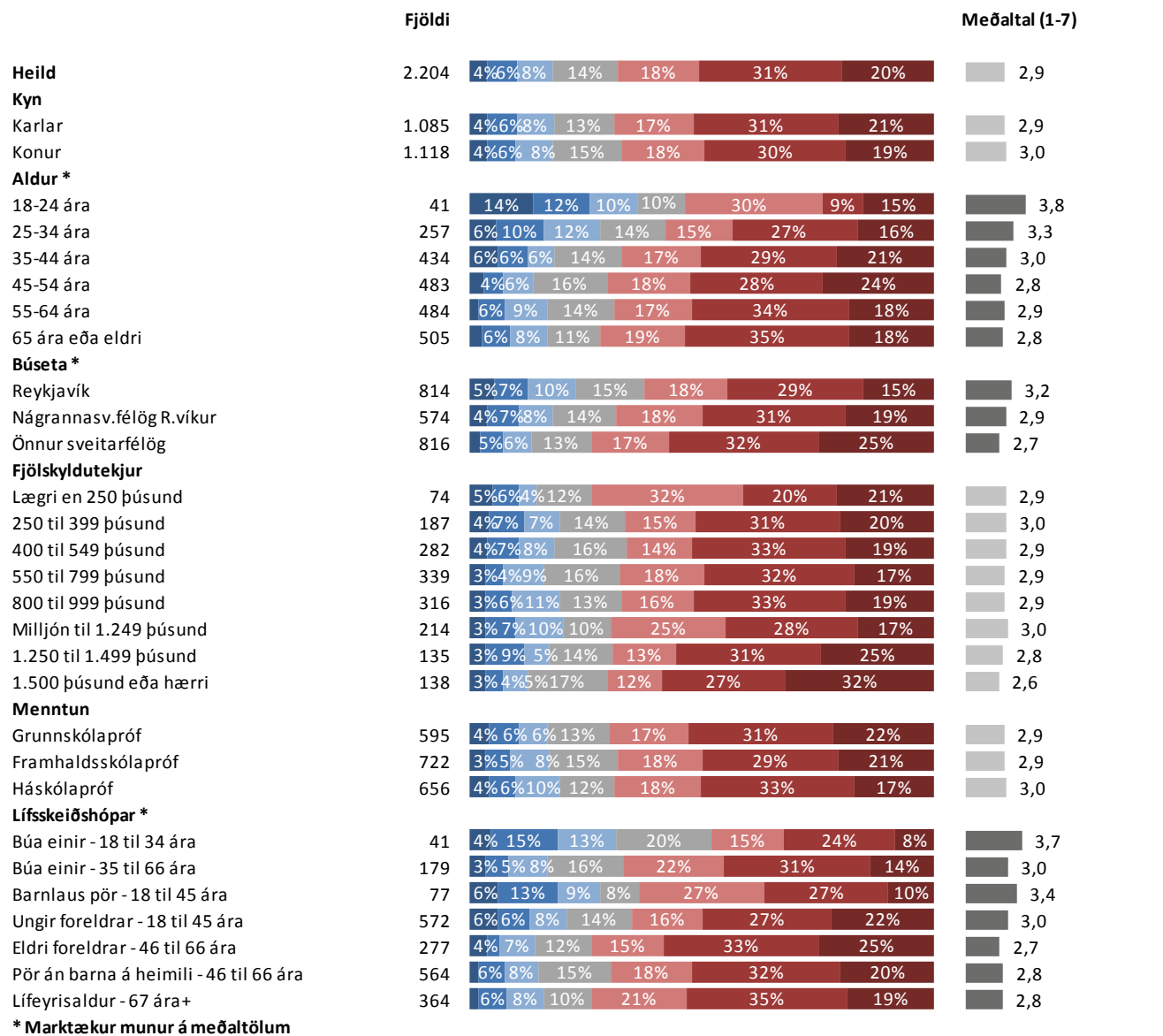


Þróun



Sp. 12. Hversu líklegt eða ólíklegt er að þú skiptir um húsnæði á næstu 3 árum?

Greiningar

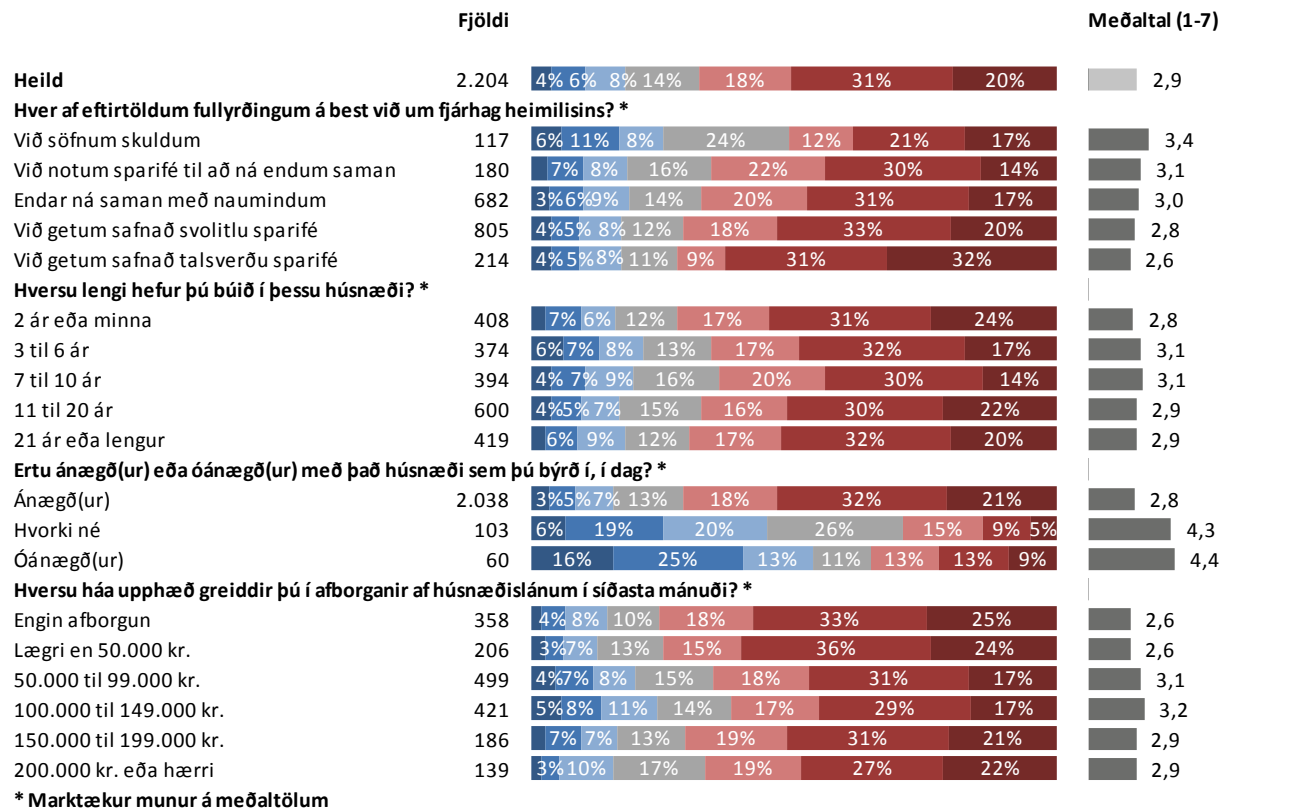


* Marktækur munur á meðaltölum

■ Alveg öruggt ■ Mjög líklegt ■ Frekar líklegt ■ Hvorki né ■ Frekar ólíklegt ■ Mjög ólíklegt ■ Alveg örugglega ekki

Sp. 12. Hversu líklegt eða ólíklegt er að þú skiptir um húsnæði á næstu 3 árum?

Greiningar



* Marktækur munur á meðaltölum

■ Alveg öruggt ■ Mjög líklegt ■ Frekar líklegt ■ Hvorki né ■ Frekar ólíklegt ■ Mjög ólíklegt ■ Alveg örugglega ekki

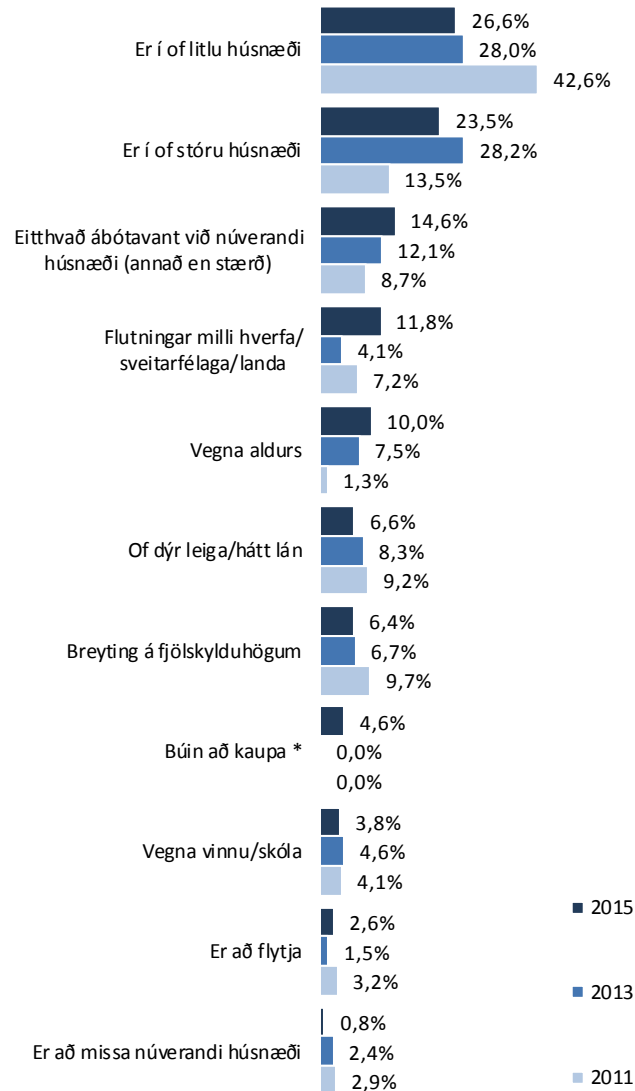
Sp. 13. Hver er helsta ástæða þess að þú telur það öruggt eða líklegt að þú munir skipta um húsnæði á næstu 3 árum?

	Fjöldi	%	+/-
Er í of litlu húsnæði	98	26,6	4,5
Er í of stóru húsnæði	86	23,5	4,3
Eitthvað ábótavant við núverandi húsnæði	54	14,6	3,6
Flutningar milli hverfa/sveitarfélaga/landa	43	11,8	3,3
Vegna aldurs	37	10,0	3,1
Of dýr leiga/hátt lán	24	6,6	2,5
Breyting á fjölskylduhögum	23	6,4	2,5
Búin að kaupa	17	4,6	2,1
Vegna vinnu/skóla	14	3,8	1,9
Er að flytja	9	2,6	1,6
Er að missa núverandi húsnæði	3	0,8	0,9
Annað	22	6,0	2,4
Fjöldi svara	430		
Tóku afstöðu	367	92,8	
Tóku ekki afstöðu	28	7,2	
Fjöldi aðspurðra	395	100,0	
Spurðir	395	17,4	
Ekki spurðir	1.871	82,6	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	

Þessi spurning var opin, þ.e. engir svarmöguleikar voru gefnir fyrirfram. Svarendur höfðu því frjálslar hendur um eðli og fjölda svara. Hlutfallstölur eru reiknaðar eftir fjölda þeirra sem tóku afstöðu en ekki fjölda svara.

Þeir sem telja líklegt/öruggt að þeir muni skipta um húsnæði á næstu 3 árum (sp. 12) voru spurðir þessarar spurningar.

Þróun



*„Búin að kaupa“ er nýr svarmöguleiki í mælingunni 2015.

Sp. 13. Hver er helsta ástæða þess að þú telur það öruggt eða líklegt að þú munir skipta um húsnæði á næstu 3 árum?

Greiningar

	Fjöldi	Er í of litlu húsnæði	Er í of stóru húsnæði	Eitthvað ábótavant við núverandi	Flutningar milli hverfa/sveitarfélaga/landa	Vegna aldurs	Annað	Er í of litlu húsnæði
Heild Kyn	367	27%	24%	15%	12%	10%	29%	27%
Karlar	182	30%	23%	13%	12%	7%	29%	30%
Konur	185	23%	24%	16%	12%	12%	30%	23%
Aldur								
18-24 ára	13	47%			47%		33%	47%
25-34 ára	68	60%		7%	14%		41%	60%
35-44 ára	73	49%	3%	13%	12%		25%	49%
45-54 ára	58	22%	21%	20%	15%	2%	33%	22%
55-64 ára	79	3%	49%	24%	10%	13%	21%	3%
65 ára eða eldri	76		44%	11%	3%	33%	29%	
Búseta								
Reykjavík	172	30%	22%	16%	9%	10%	33%	30%
Nágrannasv.félög R.víkur	97	29%	23%	15%	4%	6%	35%	29%
Önnur sveitarfélög	98	17%	27%	11%	24%	13%	17%	17%
Fjölskyldutekjur								
Lægri en 250 þúsund	10	9%	8%	18%		24%	57%	9%
250 til 399 þúsund	33	15%	18%	22%	16%	17%	33%	15%
400 til 549 þúsund	48	27%	26%	10%	15%	10%	34%	27%
550 til 799 þúsund	51	29%	21%	16%	17%	4%	25%	29%
800 til 999 þúsund	58	28%	19%	21%	14%	10%	29%	28%
Milljón til 1.249 þúsund	42	43%	26%	10%	9%	3%	27%	43%
1.250 til 1.499 þúsund	21	28%	13%	29%			38%	28%
1.500 þúsund eða hærrí	17	30%	31%	9%	10%	5%	30%	30%
Menntun								
Grunnskólapróf	95	16%	30%	8%	7%	17%	33%	16%
Framhaldsskólapróf	114	23%	27%	22%	15%	9%	20%	23%
Háskólapróf	117	38%	16%	14%	12%	4%	36%	38%
Lífsskeiðshópar								
Búa einir - 18 til 34 ára	11	39%		16%	24%		37%	39%
Búa einir - 35 til 66 ára	29	10%	19%	30%	9%	12%	37%	10%
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	21	47%			41%		41%	47%
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	112	55%	1%	11%	14%		31%	55%
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	35	17%	20%	17%	13%	3%	43%	17%
Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára	80	7%	53%	21%	7%	15%	17%	7%
Lífeyrisaldur - 67 ára+	54		47%	13%	4%	29%	27%	
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins?								
Við söfnum skuldum	27	17%	13%	14%	21%	6%	46%	17%
Við notum sparifé til að ná endum saman	30	20%	15%	7%	22%	11%	36%	20%
Endar ná saman með naumindum	117	26%	20%	17%	10%	12%	25%	26%
Við getum safnað svolitlu sparifé	131	31%	30%	19%	13%	6%	25%	31%
Við getum safnað talsverðu sparifé	34	28%	28%	8%	4%	9%	34%	28%
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði?								
2 ár eða minna	55	58%	2%	12%	12%		31%	58%
3 til 6 ár	77	29%	4%	21%	23%	2%	35%	29%
7 til 10 ár	69	35%	15%	9%	9%	5%	38%	35%
11 til 20 ár	92	18%	38%	15%	8%	12%	27%	18%
21 ár eða lengur	72	1%	51%	16%	7%	29%		1%
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?								
Ánægð(ur)	293	24%	27%	13%	11%	11%	31%	24%
Hvorki né	44	35%	5%	20%	21%	6%	25%	35%
Óánægð(ur)	28	47%	18%	22%	9%	3%	18%	47%

Þar sem prósentur eru feitletraðar og litaðar með bláu er marktækur munur á milli hópa

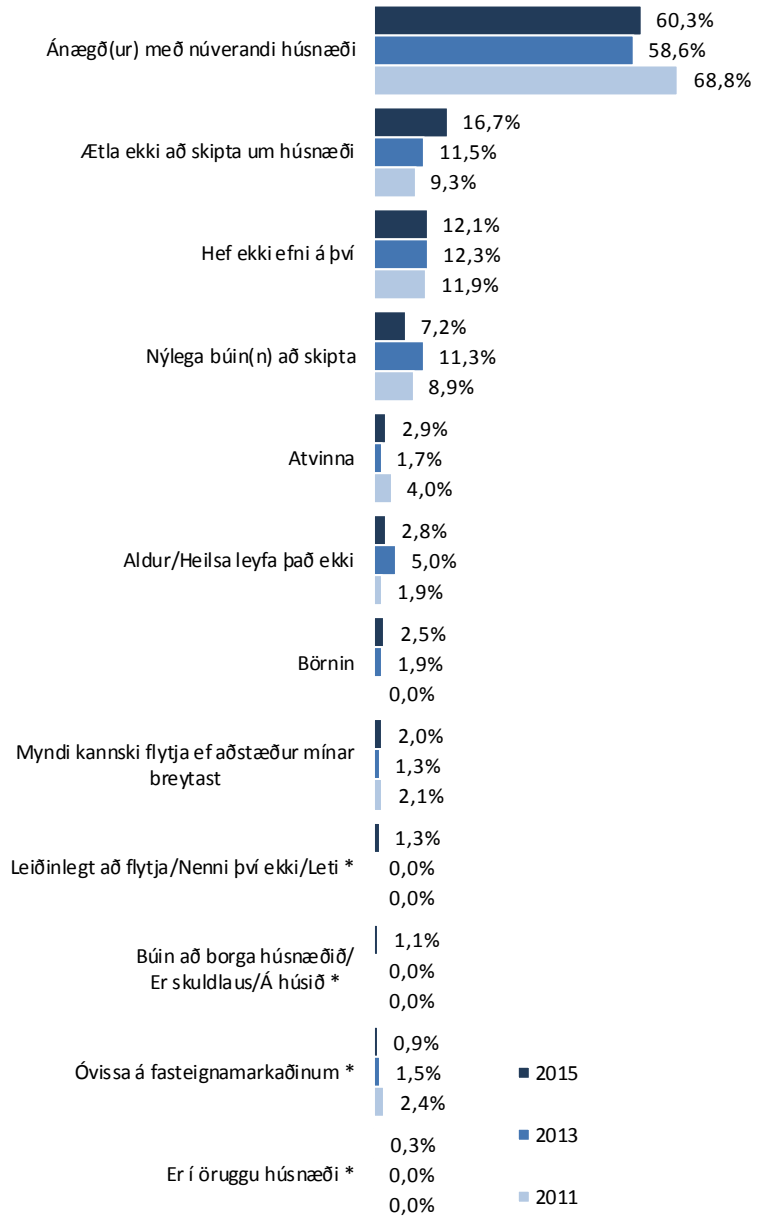
Sp. 14. Hver er helsta ástæða þess að þú telur það ólíklegt að þú munir skipta um húsnæði á næstu 3 árum?

	Fjöldi	%	+/-
Ánægð(ur) með núverandi húsnæði	821	60,3	2,6
Ætla ekki að skipta um húsnæði/Engin ástæða	227	16,7	2,0
Hef ekki efni á því	165	12,1	1,7
Nýlega búin(n) að skipta	97	7,2	1,4
Atvinna	40	2,9	0,9
Aldur/Heilsa leyfa það ekki	38	2,8	0,9
Börnin	35	2,5	0,8
Myndi kannski flytja ef aðstæður mínar breytast	27	2,0	0,7
Leiðinlegt að flytja/Nenni því ekki/Leti	18	1,3	0,6
Búin að borga húsnæðið/Er skuldlaus/Á húsið	15	1,1	0,6
Óvissa á fasteignamarkaðinum	13	0,9	0,5
Er í öruggu húsnæði	4	0,3	0,3
Annað	118	8,7	1,5
Fjöldi svara	1.449		
Tóku afstöðu	1.360	90,5	
Tóku ekki afstöðu	142	9,5	
Fjöldi aðspurðra	1.502	100,0	
Spurðir	1.502	66,3	
Ekki spurðir	764	33,7	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	

Þessi spurning var opin, þ.e. engir svarmöguleikar voru gefnir fyrirfram. Svarendur höfðu því frjálssar hendur um eðli og fjölda svara. Hlutfallstölur eru reiknaðar eftir fjölda þeirra sem tóku afstöðu en ekki fjölda svara.

Þeir sem telja ólíklegt/örugglega ekki að þeir muni skipta um húsnæði á næstu 3 árum (sp. 12) voru spurðir þessarar spurningar.

Þróun



* Nýr svarmöguleiki í mælingunni 2015.

Sp. 14. Hver er helsta ástæða þess að þú telur það ólíklegt að þú munir skipta um húsnæði á næstu 3 árum?

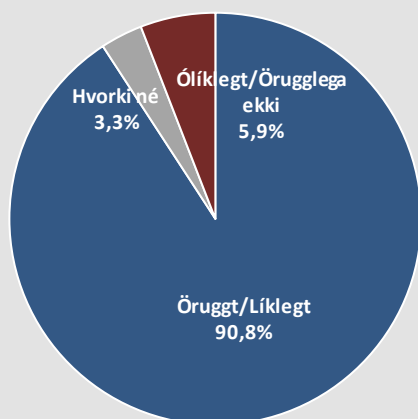
Greiningar

	Fjöldi	Ætla ekki að skipta um húsnæði/			Nýlega búin(n) að skipta	Atvinna	Aldur/ Heilsa leyfa	Annað
		Ánægð(ur) með núverandi húsnæði	Engin ástæða til að flytja	Hef ekki efni á því				
Heild	1.360	60%	17%	12%	7%	3%	3%	16%
Kyn								
Karlar	651	59%	18%	11%	7%	2%	3%	16%
Konur	709	62%	15%	13%	7%	3%	2%	17%
Aldur *								
18-24 ára	18	56%		33%	21%			
25-34 ára	133	43%	16%	18%	22%	3%		18%
35-44 ára	266	59%	16%	19%	10%	4%		19%
45-54 ára	309	60%	20%	12%	4%	5%	0%	17%
55-64 ára	298	64%	18%	10%	5%	3%	1%	14%
65 ára eða eldri	336	65%	14%	4%	3%	0%	10%	16%
Búseta *								
Reykjavík	470	61%	16%	15%	6%	1%	2%	17%
Nágrannasv.félög R.víkur	352	65%	14%	13%	10%	0%	5%	15%
Önnur sveitarfélög	539	56%	19%	9%	6%	6%	2%	16%
Fjölskyldutekjur *								
Lægri en 250 þúsund	51	59%	7%	20%	5%	3%	6%	14%
250 til 399 þúsund	119	53%	14%	12%	3%	4%	9%	17%
400 til 549 þúsund	166	62%	17%	12%	4%	3%	4%	16%
550 til 799 þúsund	208	54%	14%	17%	11%	2%	3%	22%
800 til 999 þúsund	194	54%	21%	15%	9%	5%	2%	17%
Milljón til 1.249 þúsund	141	63%	15%	13%	11%	3%		15%
1.250 til 1.499 þúsund	87	69%	28%	6%	8%	5%	2%	18%
1.500 þúsund eða hærri	92	73%	18%	3%	6%	1%		14%
Menntun								
Grunnskólapróf	372	57%	16%	14%	6%	2%	3%	15%
Framhaldsskólapróf	442	60%	17%	12%	6%	2%	4%	17%
Háskólapróf	420	61%	18%	12%	10%	4%	1%	18%
Lífsskeiðshópar *								
Búa einir - 18 til 34 ára	15	68%			23%	6%		20%
Búa einir - 35 til 66 ára	109	52%	17%	22%	3%	2%	1%	12%
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	43	40%	10%	21%	17%	5%		21%
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	344	56%	17%	18%	14%	4%		18%
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	181	56%	23%	15%	4%	5%		20%
Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára	358	66%	19%	7%	4%	4%	2%	14%
Lífeyrisaldur - 67 ára+	246	67%	12%	5%	4%		10%	16%
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins? *								
Við söfnum skuldum	51	37%	11%	40%	2%	5%		20%
Við notum sparifé til að ná endum saman	111	52%	16%	20%	5%	3%	5%	18%
Endar ná saman með naumindum	420	56%	16%	17%	8%	2%	3%	17%
Við getum safnað svolitlu sparifé	511	64%	17%	7%	9%	4%	2%	18%
Við getum safnað talsverðu sparifé	148	68%	20%	4%	4%	3%	2%	12%
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði?								
2 ár eða minna	271	56%	15%	11%	32%	1%	1%	12%
3 til 6 ár	220	63%	14%	14%	4%	4%	2%	17%
7 til 10 ár	233	59%	19%	17%	0%	2%	4%	13%
11 til 20 ár	359	62%	16%	14%	1%	4%	3%	18%
21 ár eða lengur	273	61%	20%	4%		3%	4%	21%
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag? *								
Ánægð(ur)	1.314	62%	17%	11%	7%	3%	3%	16%
Hvorki né	26	21%	12%	35%		4%	8%	38%
Óánægð(ur)	20	17%		65%		6%	5%	17%

Þar sem prósentur eru feitletraðar og litaðar með bláu er marktækur munur á milli hópa

Sp. 15. Næst þegar þú skiptir um húsnæði, hversu líklegt eða ólíklegt er að þú kaupir þér eigin húsnæði?

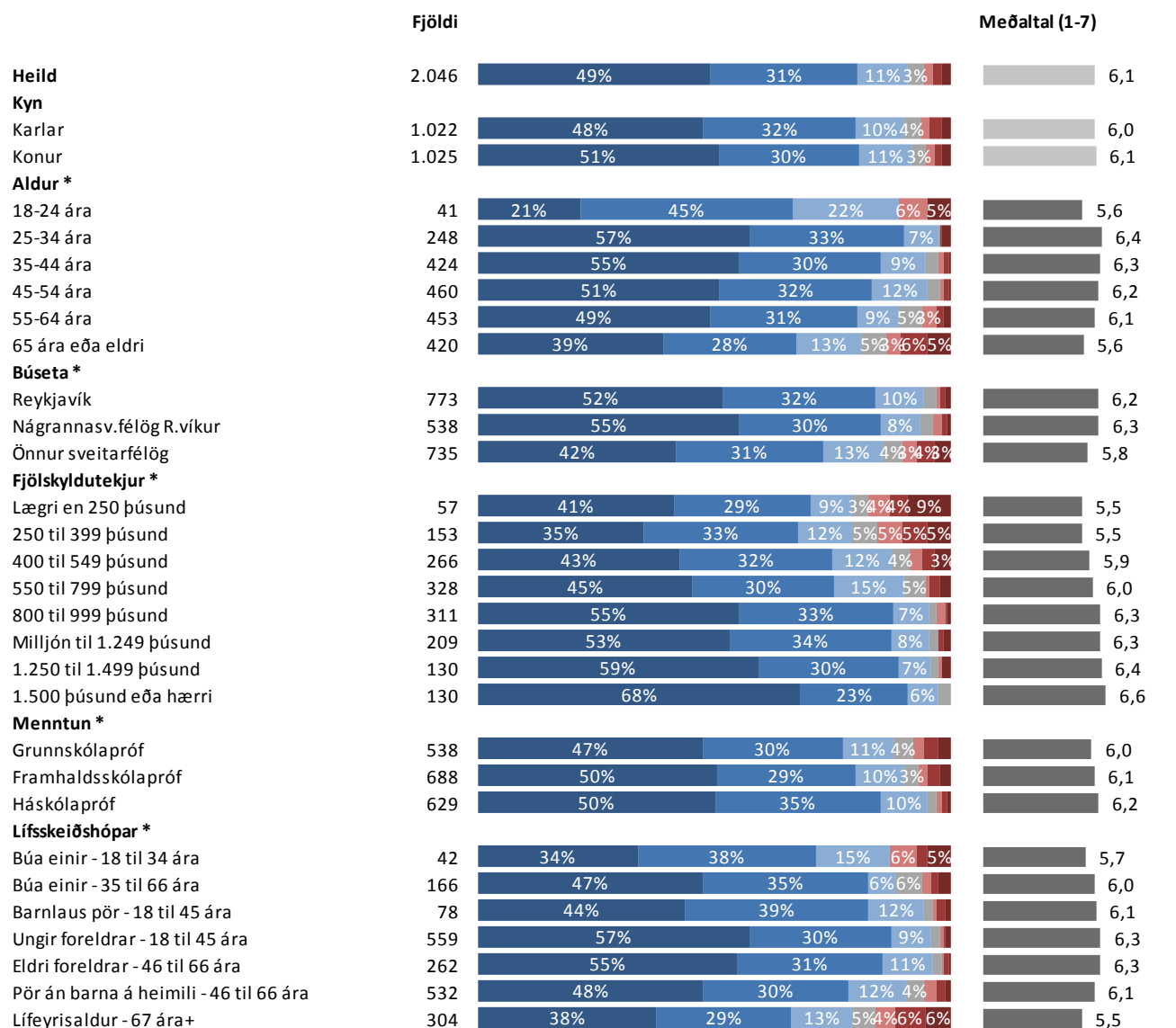
	Fjöldi	%	+/-
Alveg öruggt (7)	1.005	49,1	2,2
Mjög líklegt (6)	637	31,1	2,0
Frekar líklegt (5)	217	10,6	1,3
Hvorki né (4)	68	3,3	0,8
Frekar ólíklegt (3)	39	1,9	0,6
Mjög ólíklegt (2)	42	2,1	0,6
Alveg örugglega ekki (1)	40	1,9	0,6
Öruggt/Líklegt	1.858	90,8	1,3
Hvorki né	68	3,3	0,8
Ólíklegt/Örugglega ekki	121	5,9	1,0
Fjöldi svara	2.046	100,0	
Tóku afstöðu	2.046	90,3	
Tóku ekki afstöðu	220	9,7	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	
Meðaltal (1-7)	6,1		
Vikmörk ±	0,1		



■ Alveg öruggt
 ■ Mjög líklegt
 ■ Frekar líklegt
 ■ Hvorki né
■ Frekar ólíklegt
 ■ Mjög ólíklegt
 ■ Alveg örugglega ekki

Sp. 15. Næst þegar þú skiptir um húsnæði, hversu líklegt eða ólíklegt er að þú kaupir þér eigin húsnæði?

Greiningar

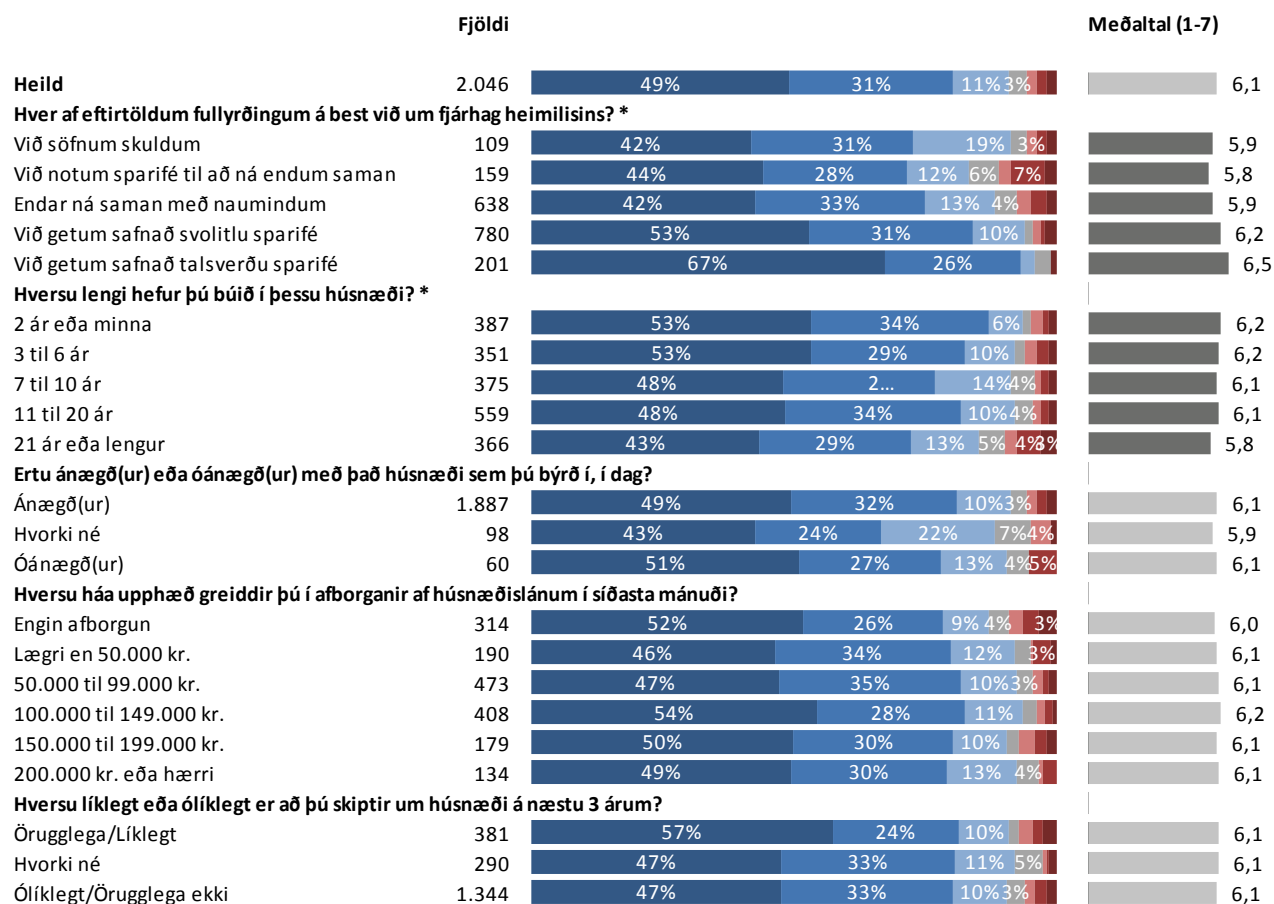


* Marktækur munur á meðaltölum

■ Alveg öruggt ■ Mjög líklegt ■ Frekar líklegt ■ Hvorki né ■ Frekar ólíklegt ■ Mjög ólíklegt ■ Alveg örugglega ekki

Sp. 15. Næst þegar þú skiptir um húsnæði, hversu líklegt eða ólíklegt er að þú kaupir þér eigin húsnæði?

Greiningar

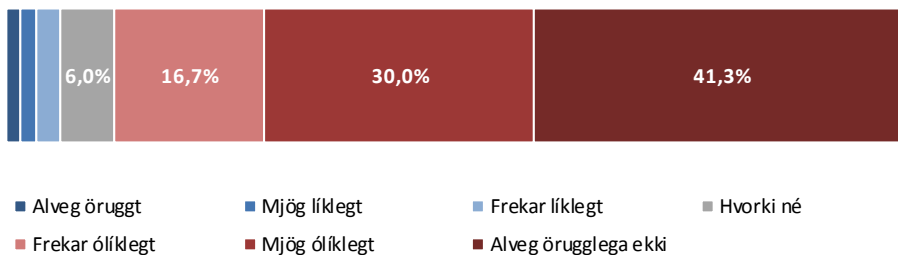
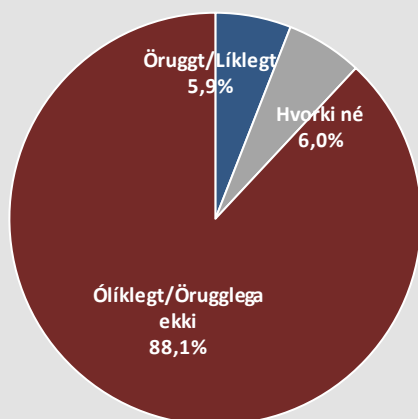


* Marktækur munur á meðaltölum

■ Alveg öruggt ■ Mjög líklegt ■ Frekar líklegt ■ Hvorki né ■ Frekar ólíklegt ■ Mjög ólíklegt ■ Alveg örugglega ekki

Sp. 16. Næst þegar þú skiptir um húsnæði, hversu líklegt eða ólíklegt er að þú leigir þér húsnæði/verðir áfram á leigumarkaði?

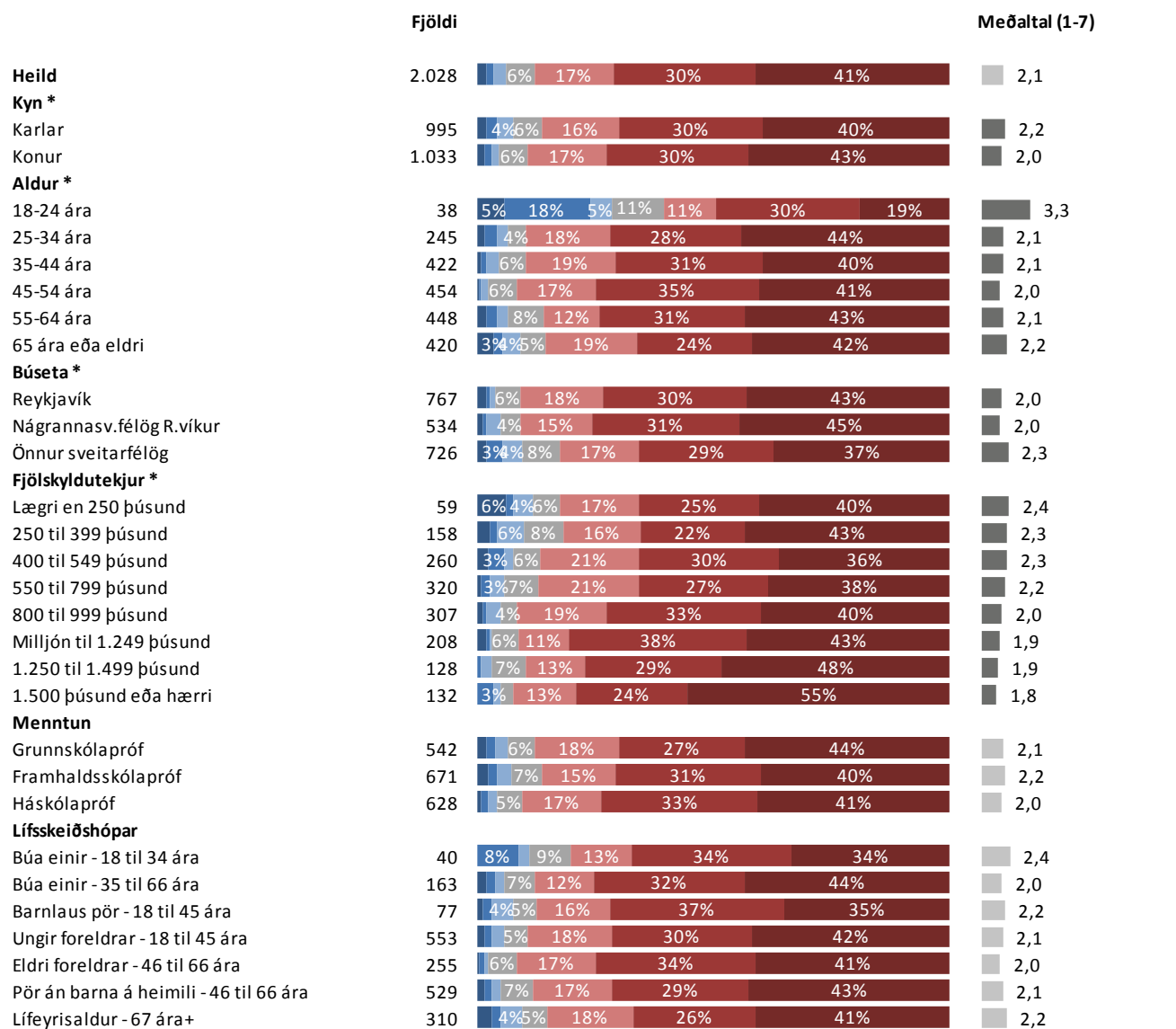
	Fjöldi	%	+/-
Alveg öruggt (7)	32	1,6	0,5
Mjög líklegt (6)	36	1,8	0,6
Frekar líklegt (5)	52	2,6	0,7
Hvorki né (4)	122	6,0	1,0
Frekar ólíklegt (3)	338	16,7	1,6
Mjög ólíklegt (2)	609	30,0	2,0
Alveg örugglega ekki (1)	838	41,3	2,1
Öruggt/Líklegt	121	5,9	1,0
Hvorki né	122	6,0	1,0
Ólíklegt/Örugglega ekki	1.785	88,1	1,4
Fjöldi svara	2.028	100,0	
Tóku afstöðu	2.028	89,5	
Tóku ekki afstöðu	238	10,5	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	
Meðaltal (1-7)		2,1	
Vikmörk ±		0,1	



■ Alveg öruggt ■ Mjög líklegt ■ Frekar líklegt ■ Hvorki né
■ Frekar ólíklegt ■ Mjög ólíklegt ■ Alveg örugglega ekki

Sp. 16. Næst þegar þú skiptir um húsnæði, hversu líklegt eða ólíklegt er að þú leigir þér húsnæði/verðir áfram á leigumarkaði?

Greiningar

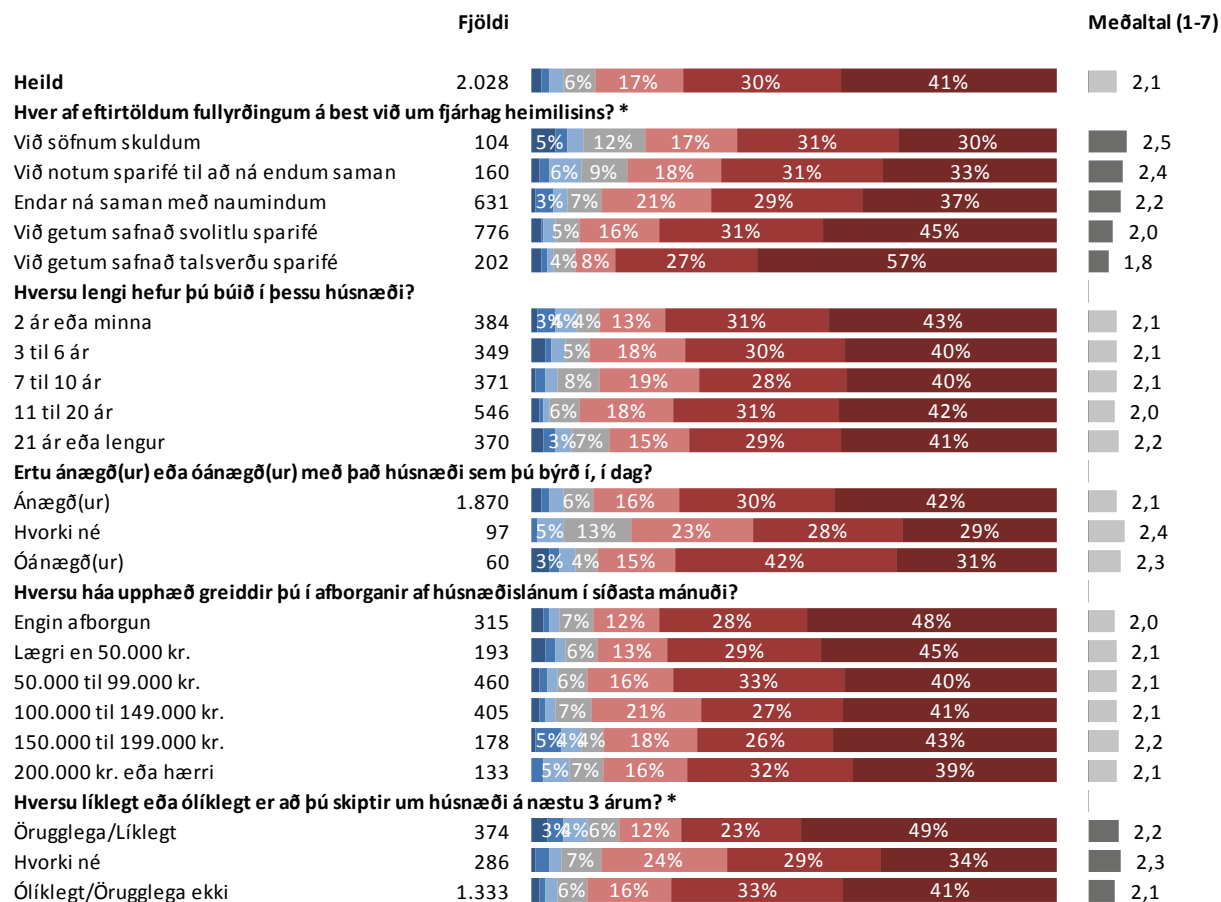


* Marktækur munur á meðaltölum

■ Alveg öruggt ■ Mjög líklegt ■ Frekar líklegt ■ Hvorki né ■ Frekar ólíklegt ■ Mjög ólíklegt ■ Alveg örugglega ekki

Sp. 16. Næst þegar þú skiptir um húsnæði, hversu líklegt eða ólíklegt er að þú leigir þér húsnæði/verðir áfram á leigumarkaði?

Greiningar

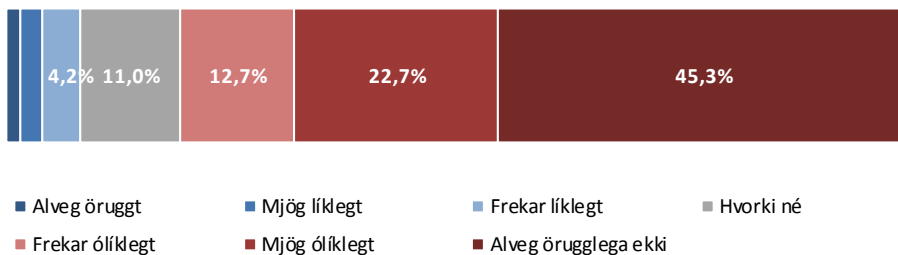
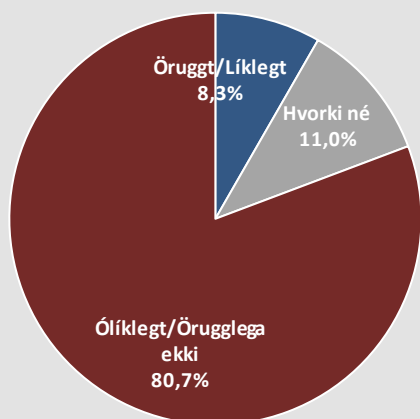


* Marktækur munur á meðaltölum

■ Alveg öruggt ■ Mjög líklegt ■ Frekar líklegt ■ Hvorki né ■ Frekar ólíklegt ■ Mjög ólíklegt ■ Alveg örugglega ekki

Sp. 17. Næst þegar þú skiptir um húsnæði, hversu líklegt eða ólíklegt er að þú veljir búseturéttarform?

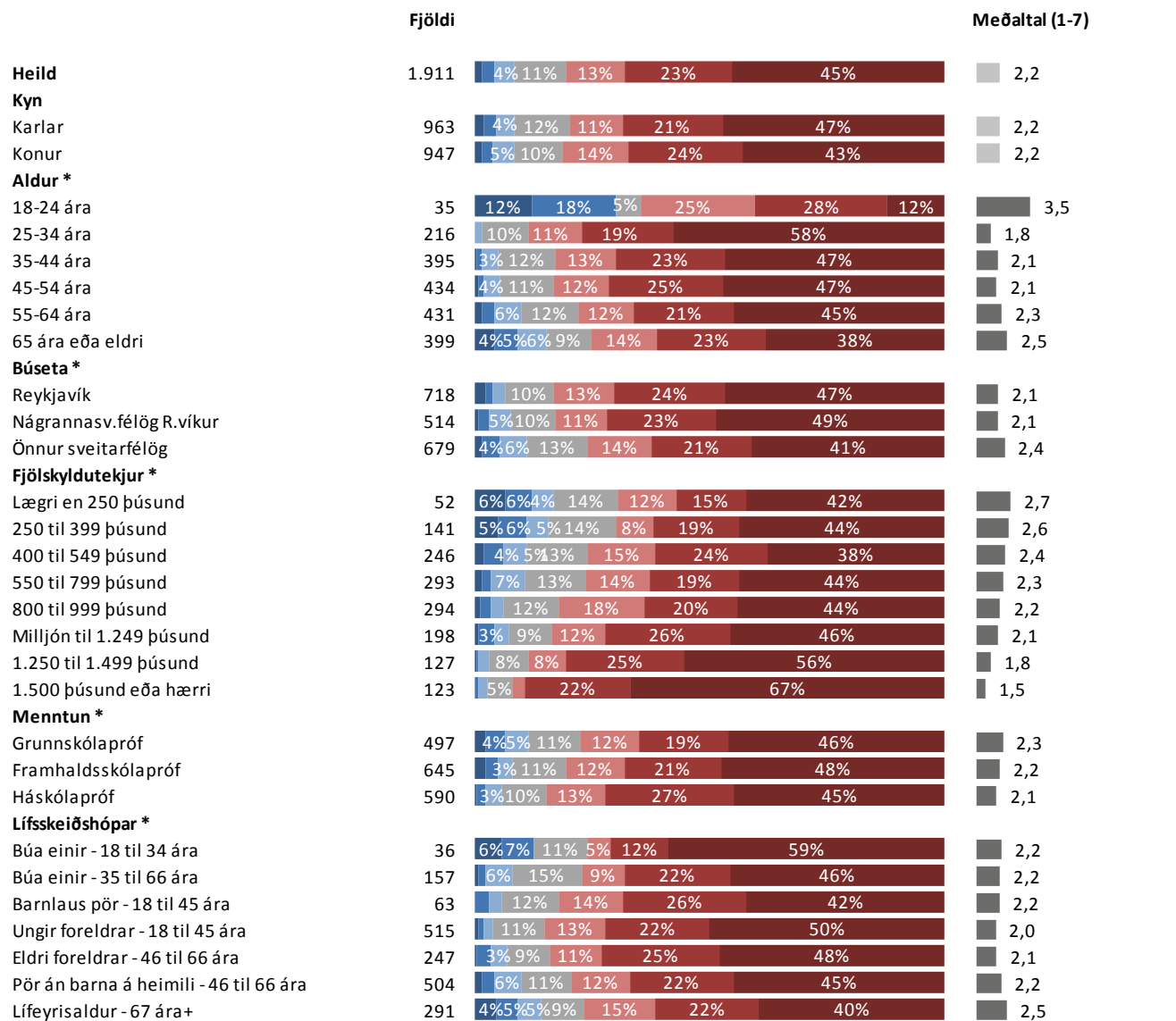
	Fjöldi	%	+/-
Alveg öruggt (7)	30	1,6	0,6
Mjög líklegt (6)	48	2,5	0,7
Frekar líklegt (5)	81	4,2	0,9
Hvorki né (4)	210	11,0	1,4
Frekar ólíklegt (3)	243	12,7	1,5
Mjög ólíklegt (2)	433	22,7	1,9
Alveg örugglega ekki (1)	866	45,3	2,2
Öruggt/Líklegt	159	8,3	1,2
Hvorki né	210	11,0	1,4
Ólíklegt/Örugglega ekki	1.543	80,7	1,8
Fjöldi svara	1.911	100,0	
Tóku afstöðu	1.911	84,3	
Tóku ekki afstöðu	355	15,7	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	
Meðaltal (1-7)		2,2	
Vikmörk ±		0,1	



■ Alveg öruggt ■ Mjög líklegt ■ Frekar líklegt ■ Hvorki né
 ■ Frekar ólíklegt ■ Mjög ólíklegt ■ Alveg örugglega ekki

Sp. 17. Næst þegar þú skiptir um húsnæði, hversu líklegt eða ólíklegt er að þú veljir búseturéttarform?

Greiningar

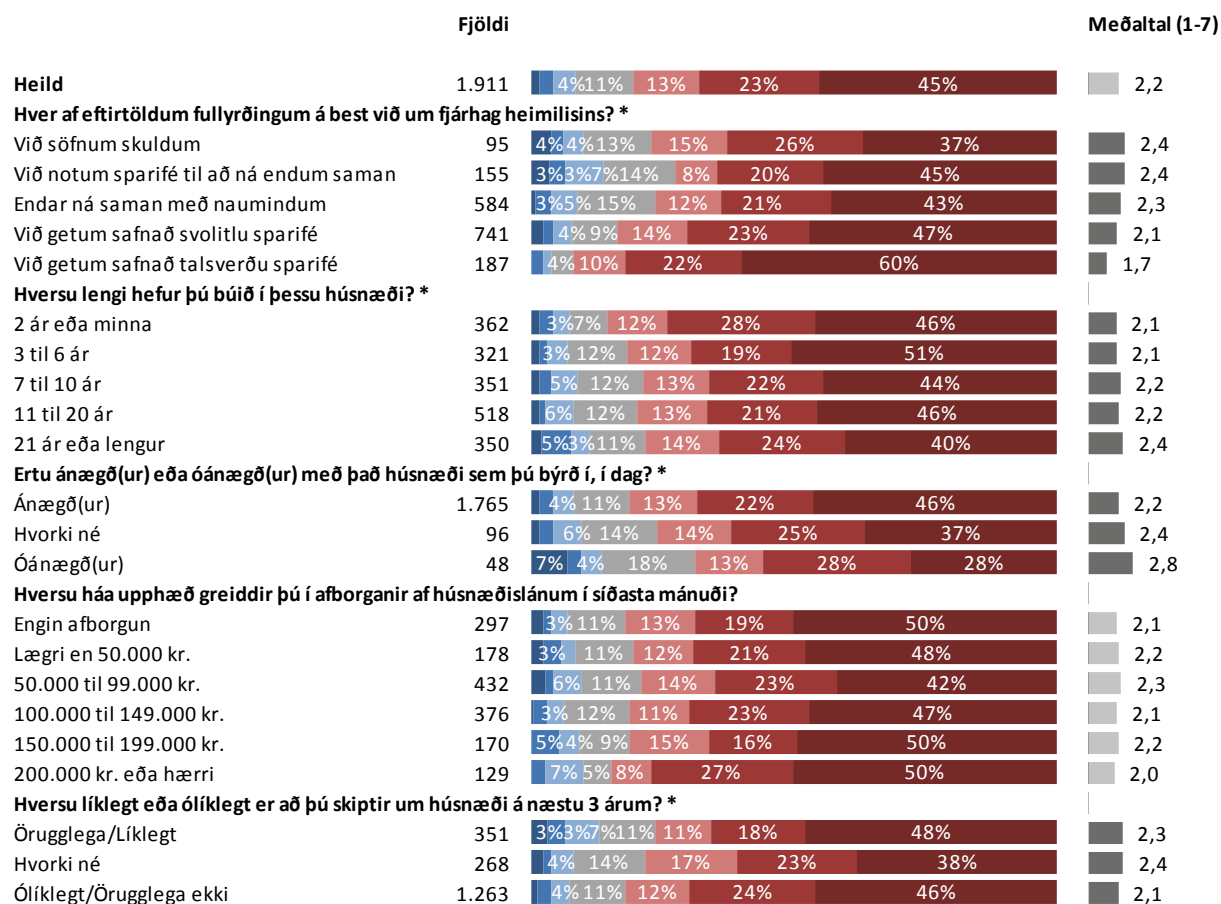


* Marktækur munur á meðaltölum

■ Alveg öruggt ■ Mjög líklegt ■ Frekar líklegt ■ Hvorki né ■ Frekar ólíklegt ■ Mjög ólíklegt ■ Alveg örugglega ekki

Sp. 17. Næst þegar þú skiptir um húsnæði, hversu líklegt eða ólíklegt er að þú veljir búseturéttarform?

Greiningar

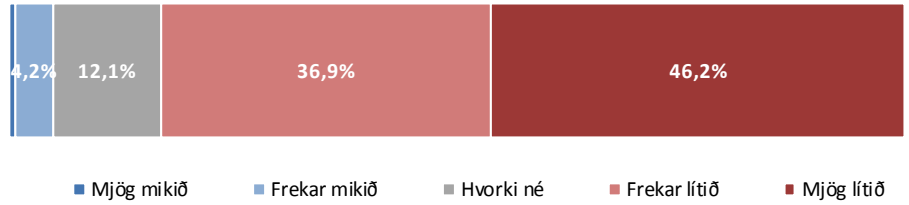
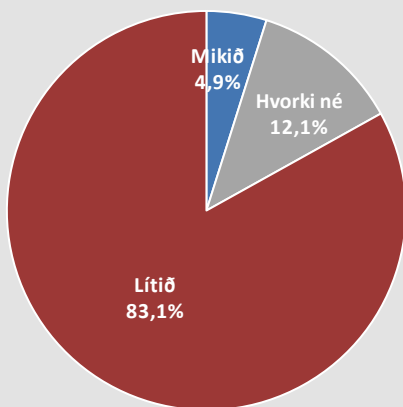


* Marktækur munur á meðaltölum

■ Alveg öruggt ■ Mjög líklegt ■ Frekar líklegt ■ Hvorki né ■ Frekar ólíklegt ■ Mjög ólíklegt ■ Alveg örugglega ekki

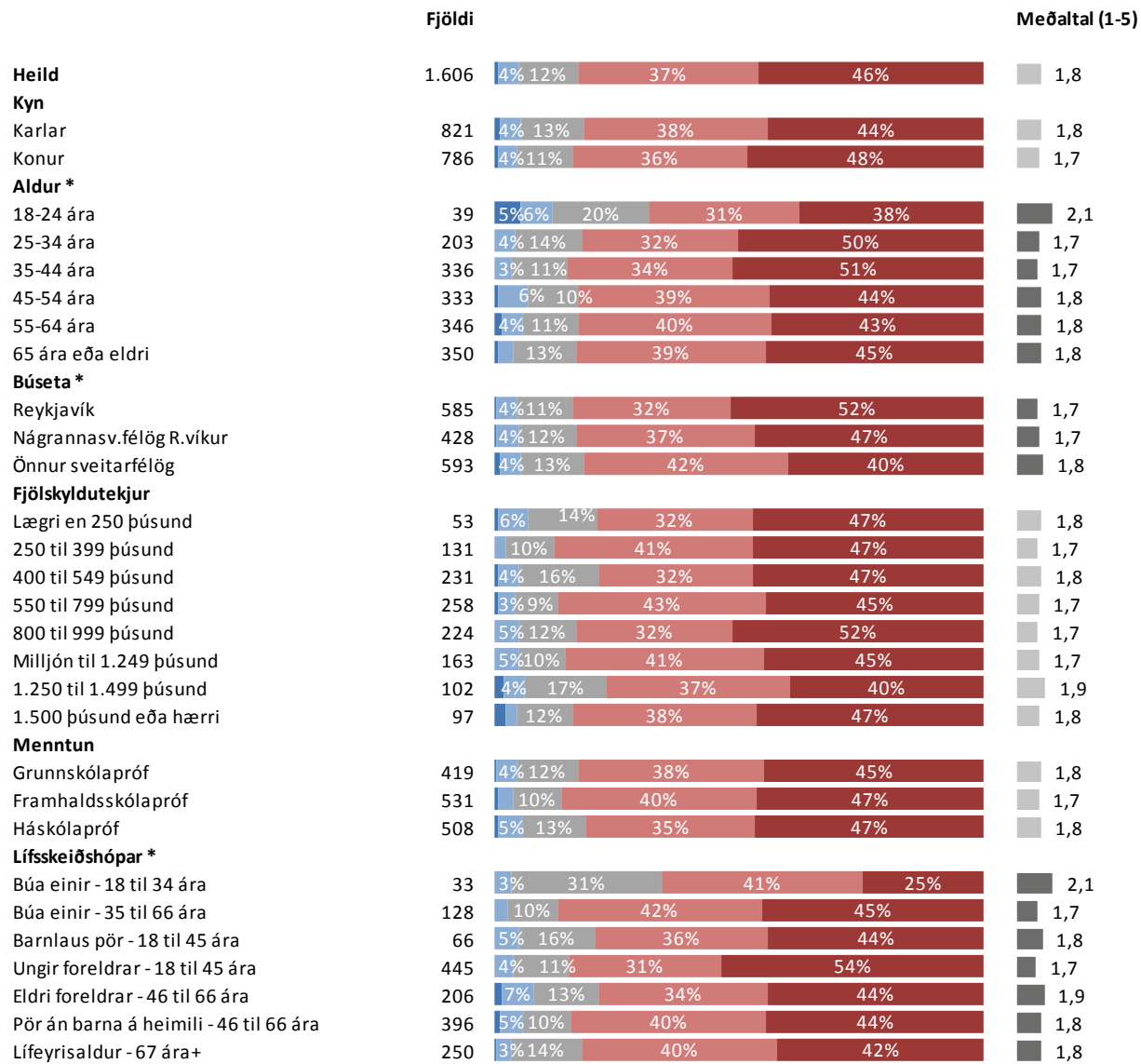
Sp. 18. Telur þú að framboð af íbúðarhúsnæði til leigu sem hentar þér og þinni fjölskyldu, sé mikið eða lítið á Íslandi?

	Fjöldi	%	+/-
Mjög mikið (5)	11	0,7	0,4
Frekar mikið (4)	67	4,2	1,0
Hvorki né (3)	194	12,1	1,6
Frekar lítið (2)	593	36,9	2,4
Mjög lítið (1)	742	46,2	2,4
Mikið	78	4,9	1,1
Hvorki né	194	12,1	1,6
Lítið	1.335	83,1	1,8
Fjöldi svara	1.606	100,0	
Tóku afstöðu	1.606	70,9	
Tóku ekki afstöðu	660	29,1	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	
Meðaltal (1-5)	1,8		
Vikmörk ±	0,0		



Sp. 18. Telur þú að framboð af íbúðarhúsnæði til leigu sem hentar þér og þinni fjölskyldu, sé mikið eða lítið á Íslandi?

Greiningar

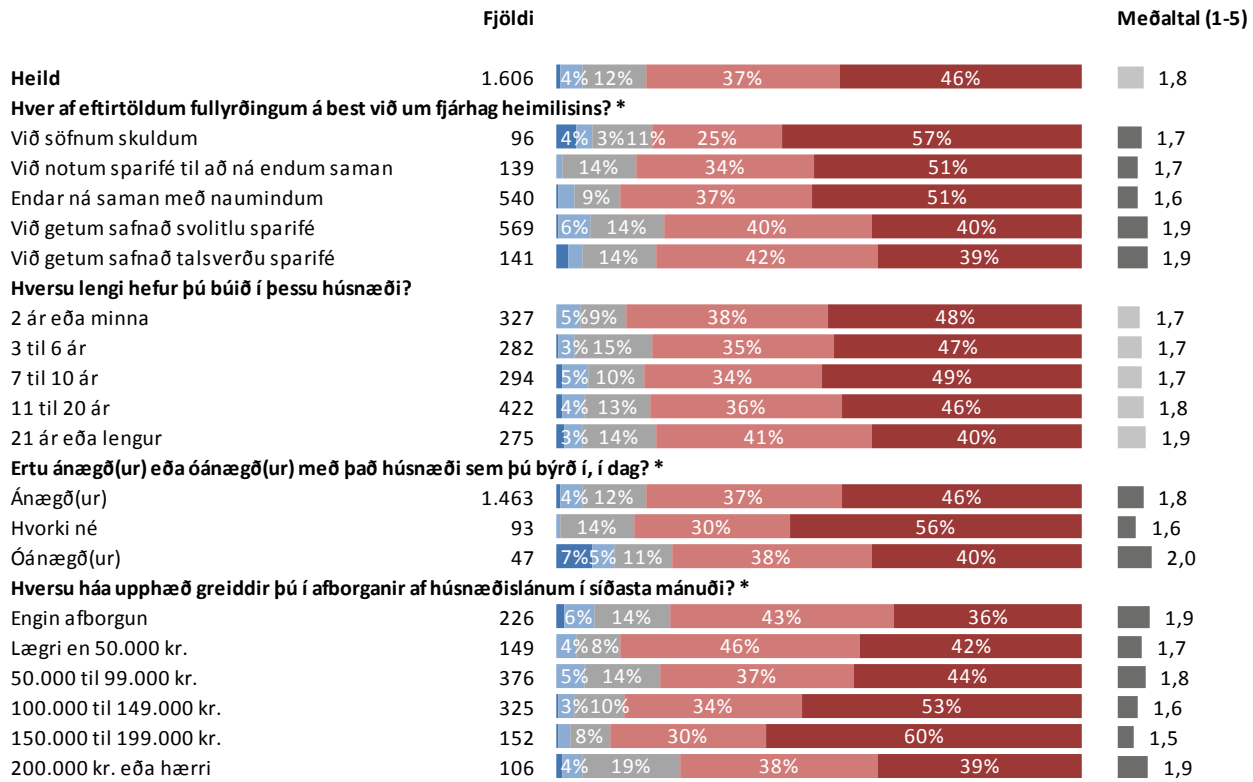


* Marktækur munur á meðaltölum

■ Mjög mikið ■ Frekar mikið ■ Hvorki né ■ Frekar lítið ■ Mjög lítið

Sp. 18. Telur þú að framboð af íbúðarhúsnæði til leigu sem hentar þér og þinni fjölskyldu, sé mikið eða lítið á Íslandi?

Greiningar

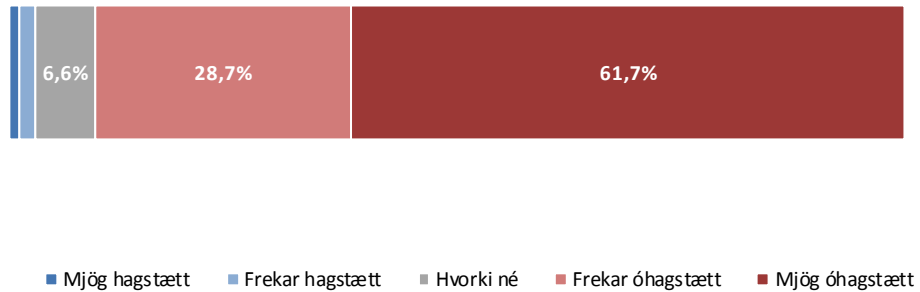
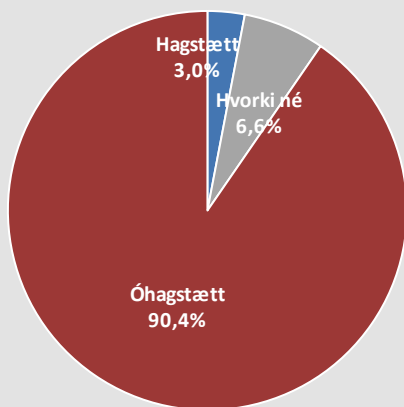


* Marktækur munur á meðaltölum



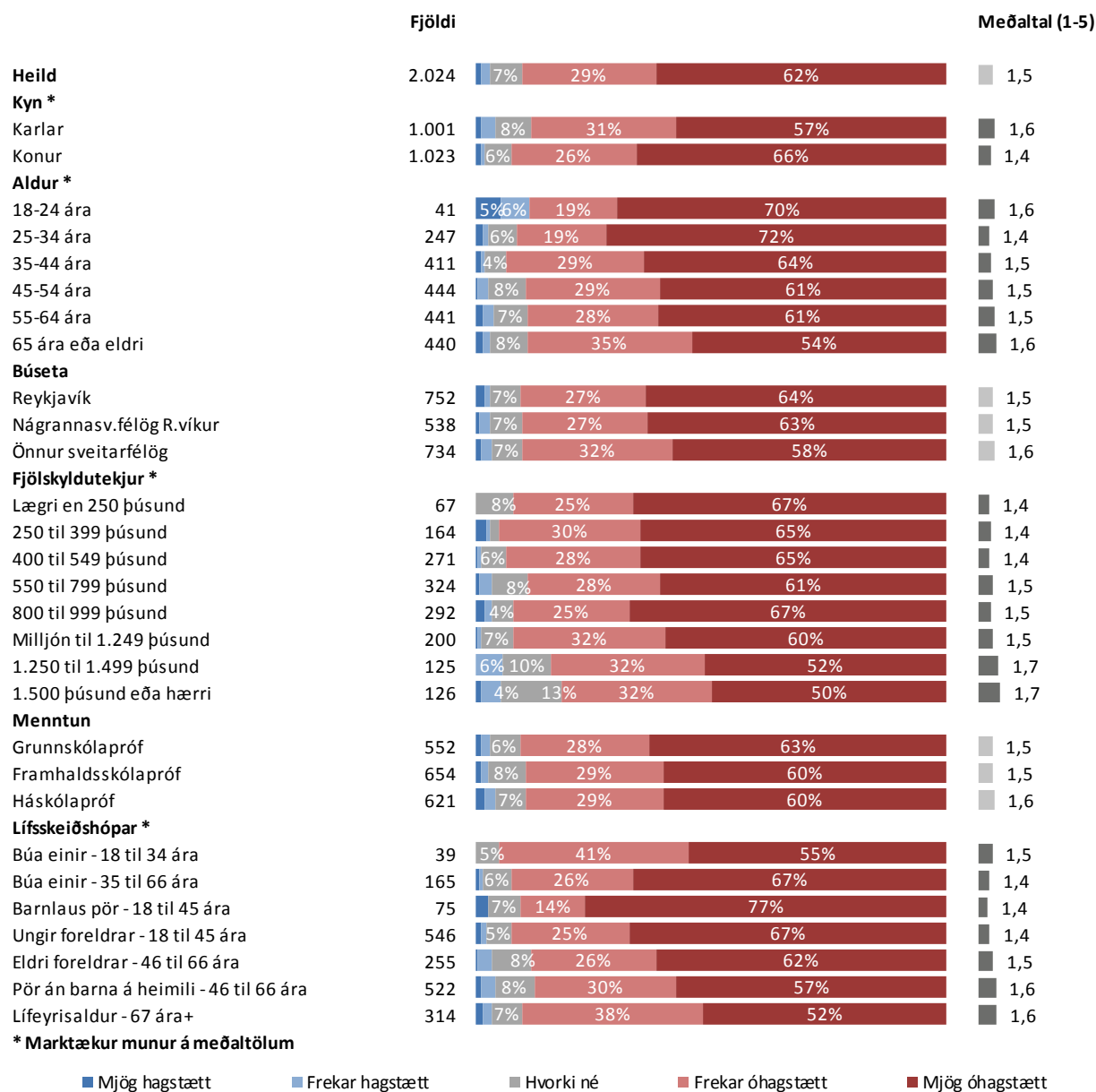
Sp. 19. Telur þú að það sé hagstætt eða óhagstætt að leigja íbúðarhúsnæði á Íslandi um þessar mundir?

	Fjöldi	%	+/-
Mjög hagstætt (5)	23	1,1	0,5
Frekar hagstætt (4)	38	1,9	0,6
Hvorki né (3)	133	6,6	1,1
Frekar óhagstætt (2)	580	28,7	2,0
Mjög óhagstætt (1)	1.249	61,7	2,1
Hagstætt	61	3,0	0,7
Hvorki né	133	6,6	1,1
Óhagstætt	1.829	90,4	1,3
Fjöldi svara	2.024	100,0	
Tóku afstöðu	2.024	89,3	
Tóku ekki afstöðu	242	10,7	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	
Meðaltal (1-5)	1,5		
Vikmörk ±	0,0		



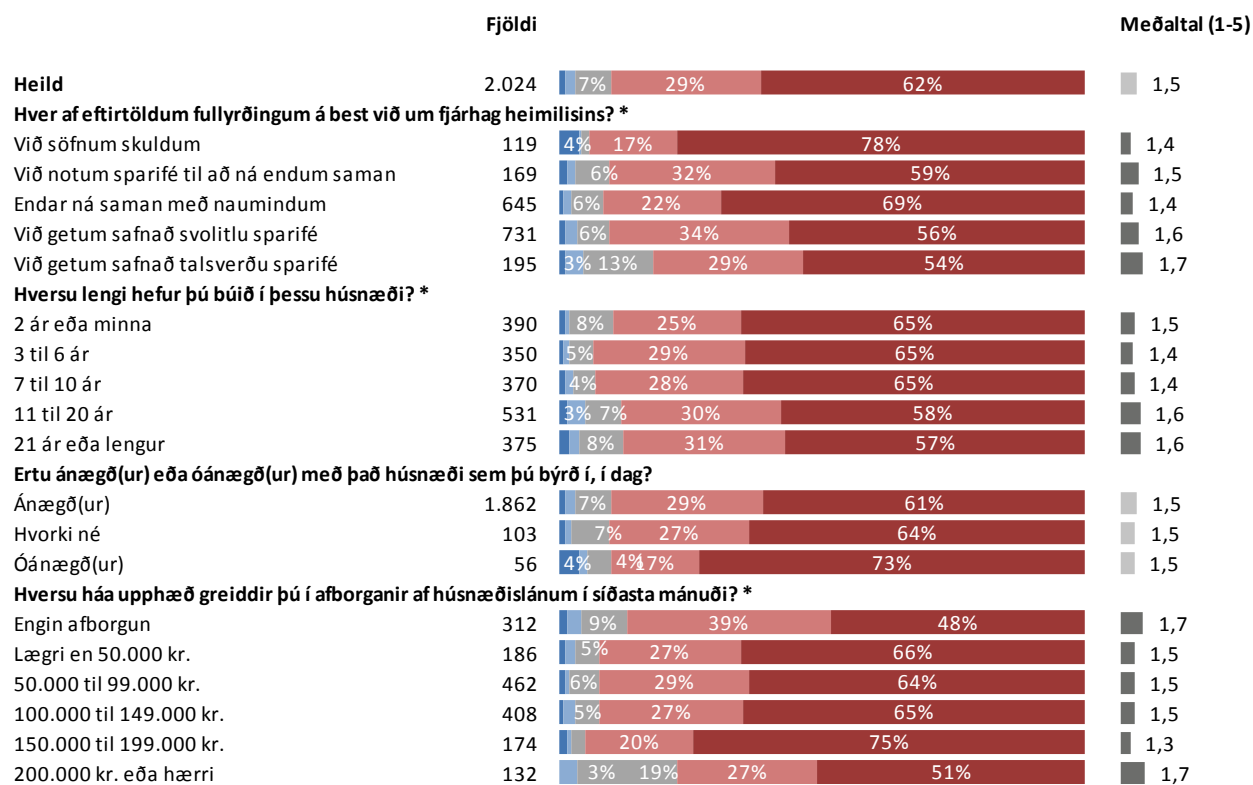
Sp. 19. Telur þú að það sé hagstætt eða óhagstætt að leigja íbúðarhúsnæði á Íslandi um þessar mundir?

Greiningar



Sp. 19. Telur þú að það sé hagstætt eða óhagstætt að leigja íbúðarhúsnæði á Íslandi um þessar mundir?

Greiningar

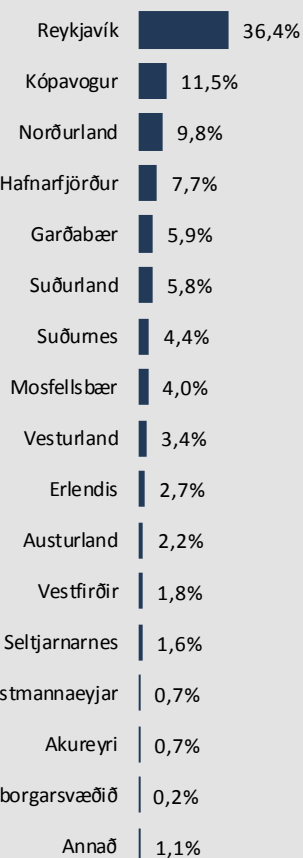


* Marktækur munur á meðaltölum

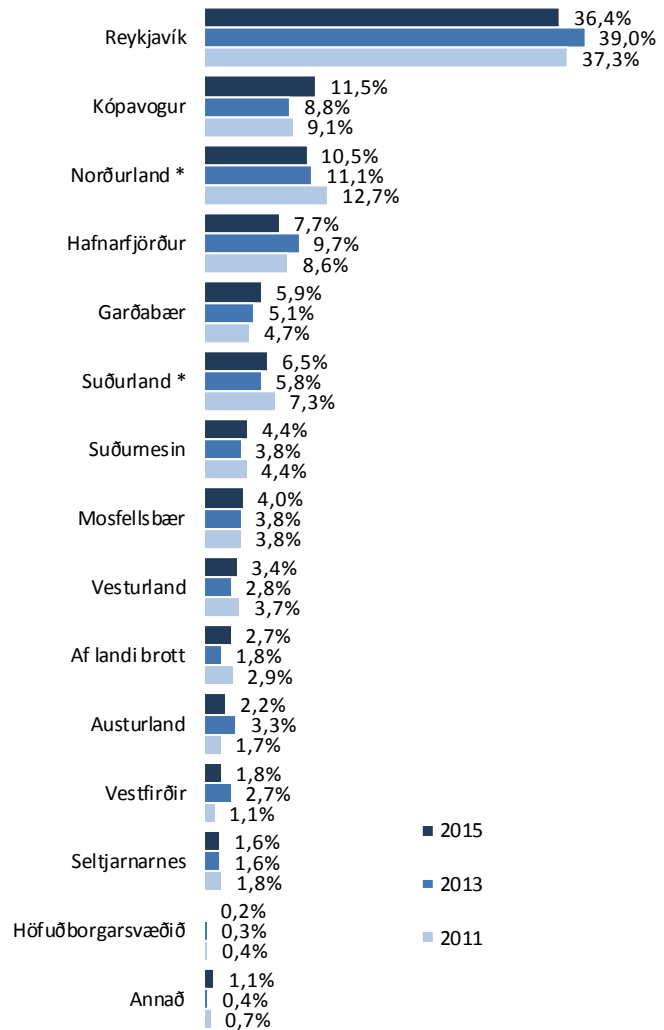
■ Mjög hagstætt ■ Frekar hagstætt ■ Hvorki né ■ Frekar óhagstætt ■ Mjög óhagstætt

Sp. 20. Hvert myndir þú helst vilja flytja næst þegar þú skiptir um húsnæði, óháð því hvort þú kaupir húsnæðið eða leigir?

	Fjöldi	%	+/-
Reykjavík	725	36,4	2,1
Kópavogur	229	11,5	1,4
Norðurland	196	9,8	1,3
Hafnarfjörður	153	7,7	1,2
Garðabær	117	5,9	1,0
Suðurland	114	5,8	1,0
Suðurnes	88	4,4	0,9
Mosfellsbær	79	4,0	0,9
Vesturland	67	3,4	0,8
Erlendis	55	2,7	0,7
Austurland	44	2,2	0,6
Vestfirðir	35	1,8	0,6
Seltjarnarnes	32	1,6	0,6
Vestmannaeyjar	15	0,7	0,4
Akureyri	14	0,7	0,4
Höfuðborgarsvæðið	4	0,2	0,2
Annað	21	1,1	0,4
Fjöldi svara	1.988	100,0	
Tóku afstöðu	1.988	87,7	
Myndi ekki flytja	22	1,0	
Tóku ekki afstöðu	256	11,3	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	

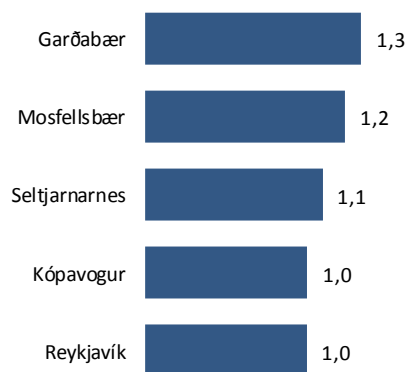


Þróun



* Svarmöguleikinn „Akureyri“ var settur í „Norðurland“ í samanburðamyndinni. Svarmöguleikinn „Vestmannaeyjar“ var settur í Suðurland.

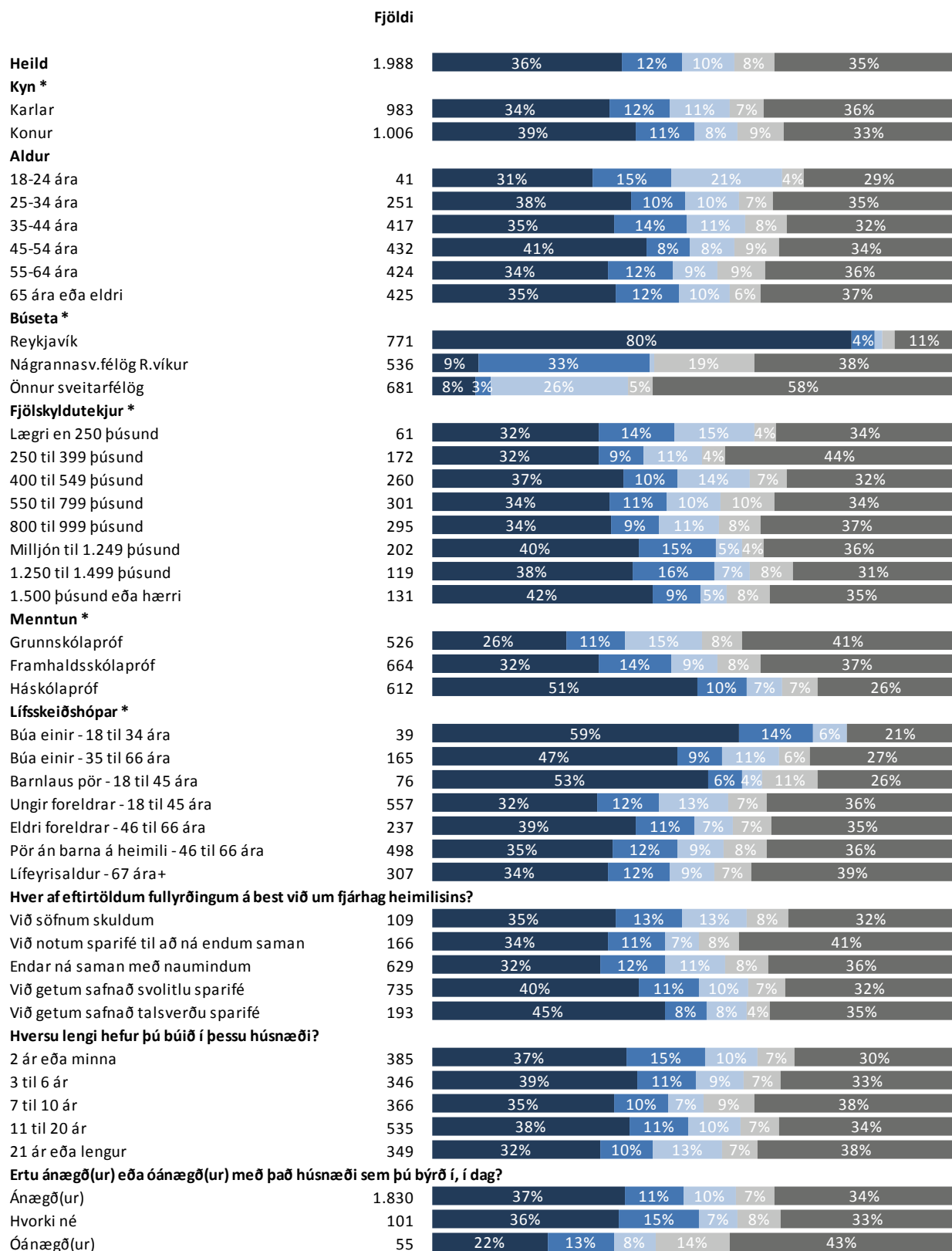
Trygðarvísitala - vinsælustu 5**



** Trygðarvísitalan var reiknuð á eftirfarandi hátt: Hlutfall staðarins eða svæðisins sem svarendur myndu flytja til / hlutfall staðarins eða svæðisins sem svarendur eru búsettir núna. Ef trygðarvísitalan er hærri en 1 myndu fleiri flytja á staðinn en eru nú þegar búsettir þar.

Sp. 20. Hvert myndir þú helst vilja flytja næst þegar þú skiptir um húsnæði, óháð því hvort þú kaupir húsnæðið eða leigir?

Greiningar

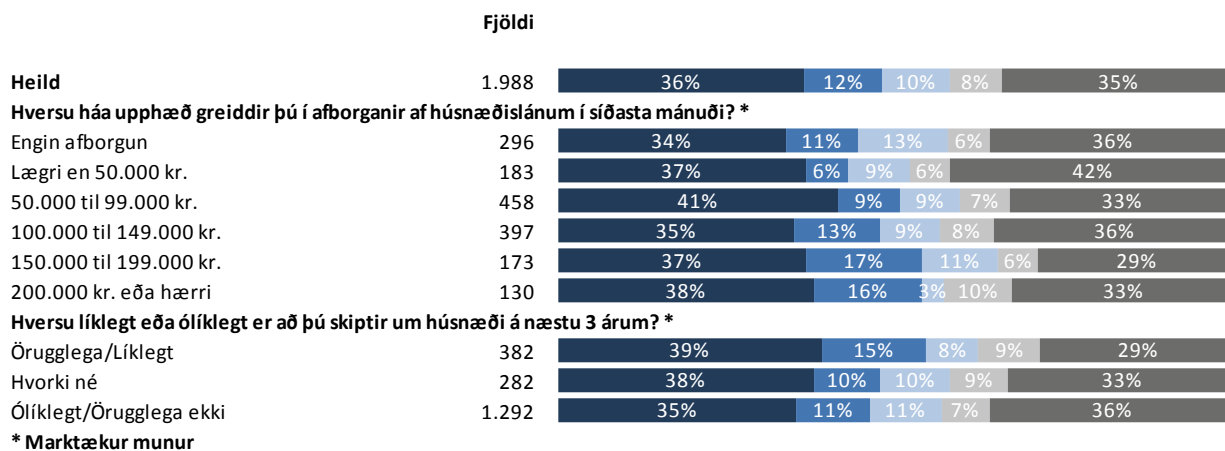


* Marktækur munur

■ Reykjavík ■ Kópavogur ■ Norðurland ■ Hafnarfjörður ■ Annað

Sp. 20. Hvert myndir þú helst vilja flytja næst þegar þú skiptir um húsnæði, óháð því hvort þú kaupir húsnæðið eða leigir?

Greiningar



■ Reykjavík

■ Kópavogur

■ Norðurland

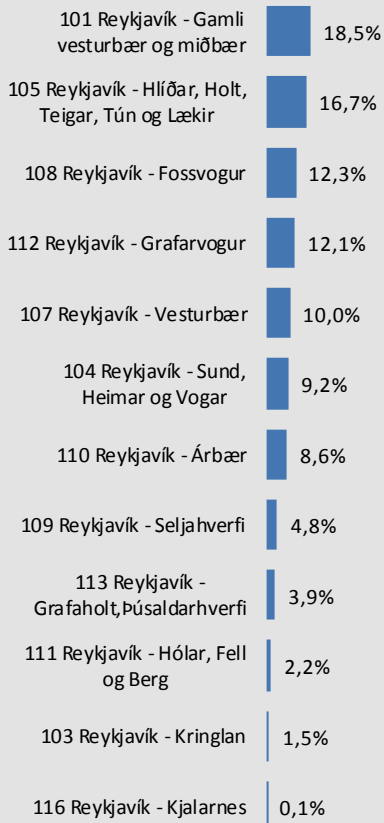
■ Hafnarfjörður

■ Annað

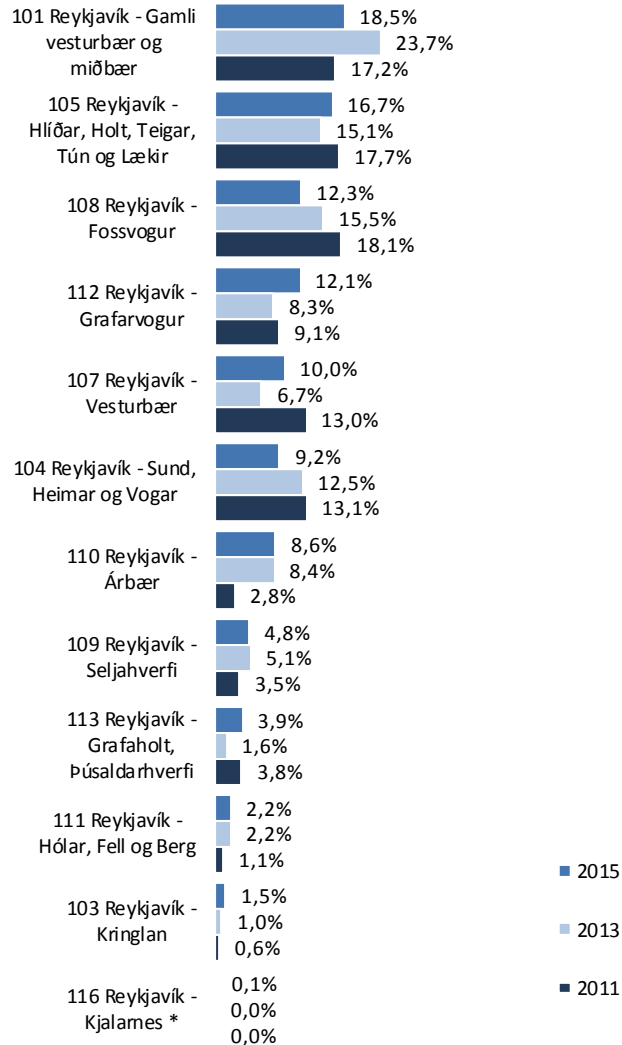
Sp. 21. Í hvaða pósthúmer myndir þú helst vilja flytja innan Reykjavíkur?

	Fjöldi	%	+/-
101 Reykjavík - Gamli vesturbær og miðbær	123	18,5	2,9
105 Reykjavík - Hlíðar, Holt, Teigar, Tún og Lækir	112	16,7	2,8
108 Reykjavík - Fossvogur	82	12,3	2,5
112 Reykjavík - Grafarvogur	81	12,1	2,5
107 Reykjavík - Vesturbær	66	10,0	2,3
104 Reykjavík - Sund, Heimar og Vogar	62	9,2	2,2
110 Reykjavík - Árbær	57	8,6	2,1
109 Reykjavík - Seljahverfi	32	4,8	1,6
113 Reykjavík - Grafaholt, Þúsaldarhverfi	26	3,9	1,5
111 Reykjavík - Hólar, Fell og Berg	15	2,2	1,1
103 Reykjavík - Kringlan	10	1,5	0,9
116 Reykjavík - Kjalarnes	1	0,1	0,3
Fjöldi svara	668	100,0	
Tóku afstöðu	668	92,1	
Tóku ekki afstöðu	57	7,9	
Fjöldi aðspurðra	725	100,0	
Spurðir	725	32,0	
Ekki spurðir	1.541	68,0	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	

Þeir sem nefndu Reykjavík (sp. 20) voru spurðir þessarar spurningar.



Þróun



* Nýr svarmöguleiki í mælingunni 2015.

Sp. 21. Í hvaða pósthúsnúmer myndir þú helst vilja flytja innan Reykjavíkur?

Greiningar

Fjöldi

Heild	668	18%	17%	12%	12%	10%	9%	21%
Kyn								
Karlar	309	18%	16%	12%	12%	11%	11%	20%
Konur	358	19%	18%	12%	13%	9%	8%	22%
Aldur *								
18-24 ára	13	42%	14%	30%	14%			
25-34 ára	89	16%	23%	12%	12%	13%	3%	21%
35-44 ára	141	15%	22%	18%	6%	7%	13%	19%
45-54 ára	166	21%	16%	8%	14%	9%	8%	24%
55-64 ára	130	20%	15%	14%	14%	9%	9%	18%
65 ára eða eldri	129	17%	10%	11%	15%	10%	12%	24%
Búseta								
Reykjavík	572	18%	16%	12%	12%	9%	11%	21%
Nágrannasv.félög R.víkur	46	27%	21%	12%	9%	14%	1%	16%
Önnur sveitarfélög	49	14%	25%	13%	11%	13%	2%	23%
Fjölskyldutekjur								
Læгри en 400 þúsund	67	21%	13%	8%	16%	12%	8%	22%
400 til 549 þúsund	88	24%	24%	8%	19%	9%	14%	
550 til 799 þúsund	94	15%	20%	16%	12%	8%	8%	21%
800 til 999 þúsund	92	12%	15%	13%	15%	10%	10%	25%
Milljón til 1.249 þúsund	80	16%	20%	15%	7%	9%	13%	20%
1.250 til 1.499 þúsund	44	21%	25%	10%	6%	9%	6%	22%
1.500 þúsund eða hærri	53	28%	14%	11%	4%	12%	5%	26%
Menntun *								
Grunnskólapróf	121	10%	13%	8%	24%	6%	12%	26%
Framhaldsskólapróf	195	18%	13%	12%	15%	9%	8%	25%
Háskólapróf	290	21%	23%	15%	6%	11%	8%	16%
Lífsskeiðshópar *								
Búa einir - 18 til 66 ára	91	30%	20%	9%	12%	12%	7%	11%
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	38	25%	30%	14%	10%	5%	9%	7%
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	167	8%	20%	17%	10%	11%	10%	25%
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	86	25%	12%	8%	12%	9%	10%	24%
Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára	157	18%	14%	14%	14%	7%	7%	24%
Lífeyrisaldur - 67 ára+	90	12%	12%	11%	17%	9%	12%	28%
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins?								
Við söfnum skuldum	33	18%	9%	12%	16%	13%	29%	
Við notum sparifé til að ná endum saman	52	27%	20%	6%	10%	12%	5%	20%
Endar ná saman með naumindum	186	14%	14%	14%	16%	10%	9%	23%
Við getum safnað svolitlu sparifé	271	17%	20%	14%	12%	8%	9%	20%
Við getum safnað talsverðu sparifé	78	25%	17%	15%	12%	5%	7%	19%
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði? *								
2 ár eða minna	136	23%	19%	14%	9%	9%	7%	19%
3 til 6 ár	132	15%	22%	17%	14%	9%	8%	14%
7 til 10 ár	117	15%	22%	8%	8%	10%	7%	31%
11 til 20 ár	183	21%	11%	9%	18%	10%	12%	20%
21 ár eða lengur	99	18%	11%	16%	9%	13%	10%	24%
Erðu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?								
Ánægð(ur)	622	18%	16%	13%	12%	10%	9%	21%
Hvorki né/Óánægð(ur)	45	23%	21%	9%	16%	3%	10%	17%

* Marktækur munur

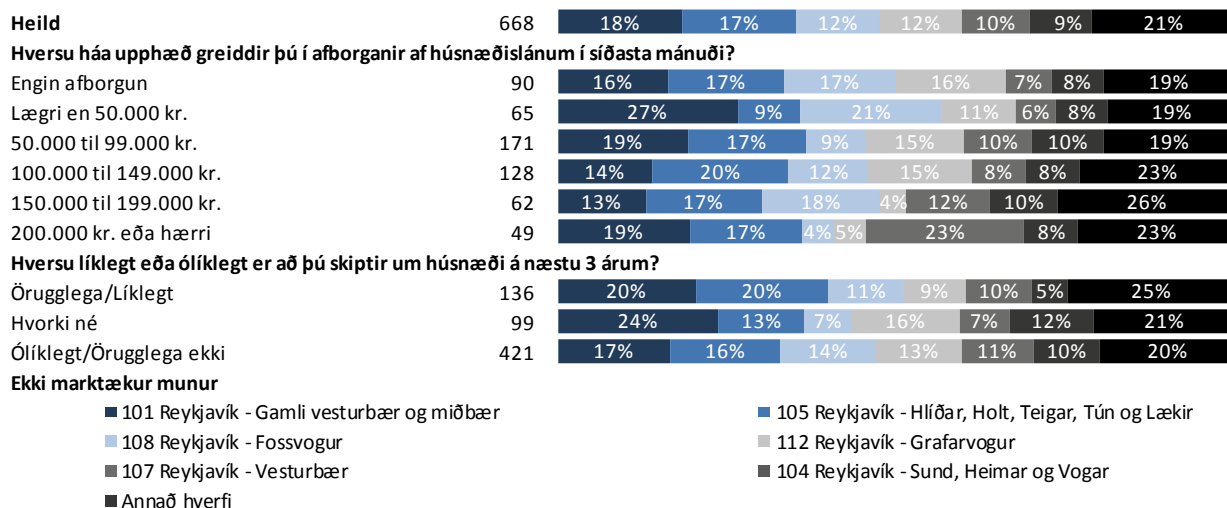
- 101 Reykjavík - Gamli vesturbær og miðbær
- 108 Reykjavík - Fossvogur
- 107 Reykjavík - Vesturbær
- Annað hverfi

- 105 Reykjavík - Hlíðar, Holt, Teigar, Tún og Lækir
- 112 Reykjavík - Grafarvogur
- 104 Reykjavík - Sund, Heimar og Vogar

Sp. 21. Í hvaða pósthúsnúmer myndir þú helst vilja flytja innan Reykjavíkur?

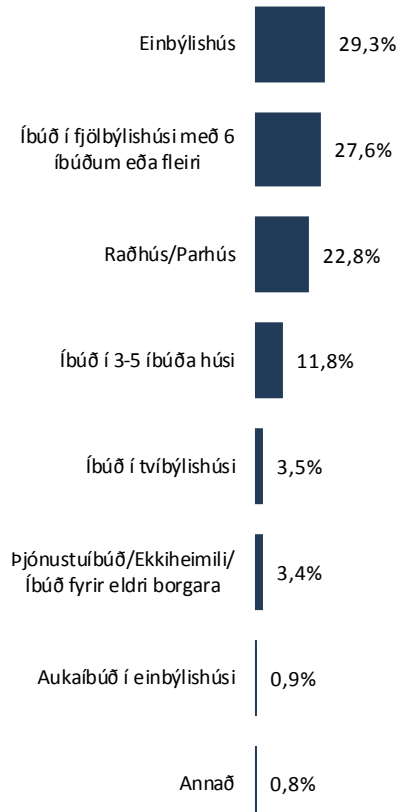
Greiningar

Fjöldi



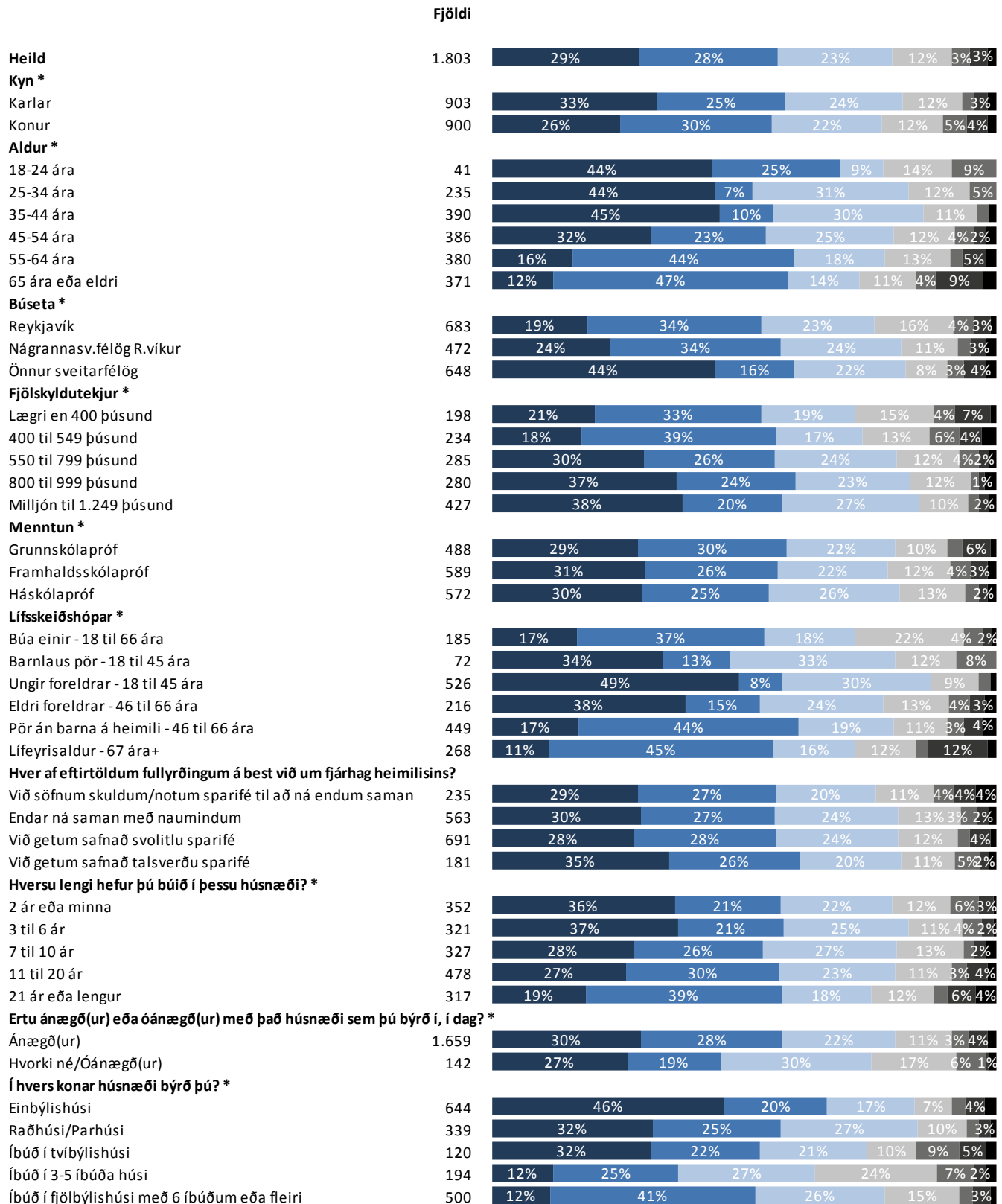
Sp. 22. En hvaða gerð af húsnæði telurðu líklegast að þú myndir flytja í næst þegar þú skiptir um húsnæði?

	Fjöldi	%	+/-
Einbýlishús	528	29,3	2,1
Íbúð í fjölbýlishúsi með 6 íbúðum eða fleiri	497	27,6	2,1
Raðhús/Parhús	410	22,8	1,9
Íbúð í 3-5 íbúða húsi	213	11,8	1,5
Íbúð í tvíbýlishúsi	63	3,5	0,8
Þjónustuíbúð/Ekkiheimili/Íbúð fyrir eldri borgara	62	3,4	0,8
Aukaíbúð í einbýlishúsi	16	0,9	0,4
Annað	14	0,8	0,4
Fjöldi svara	1.803	100,0	
Tóku afstöðu	1.803	79,6	
Tóku ekki afstöðu	463	20,4	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	



Sp. 22. En hvaða gerð af húsnæði telurðu líklegast að þú myndir flytja í næst þegar þú skiptir um húsnæði?

Greiningar



■ Einbýlishús
■ Íbúð í 3-5 íbúða húsi
■ Annað

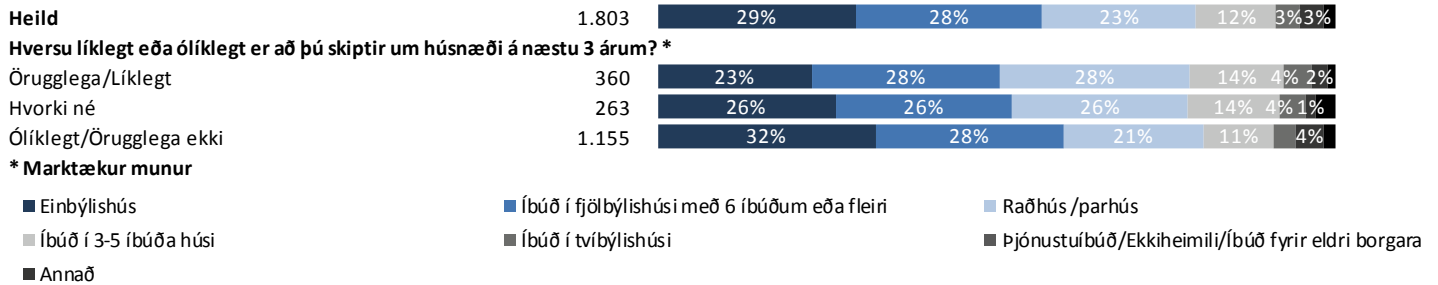
■ Íbúð í fjölbýlishúsi með 6 íbúðum eða fleiri
■ Íbúð í tvíbýlishúsi

■ Raðhús /parhús
■ Þjónustuíbúð/Ekkiheimili/Íbúð fyrir eldri borgara

Sp. 22. En hvaða gerð af húsnæði telurðu líklegast að þú myndir flytja í næst þegar þú skiptir um húsnæði?

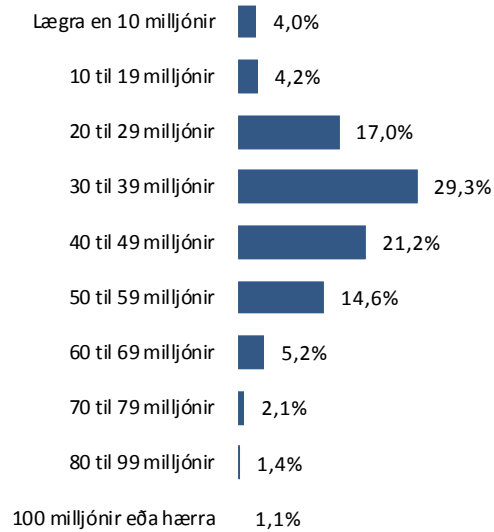
Greiningar

Fjöldi



Sp. 23. Hversu hátt kaupverð myndir þú treysta þér til að greiða fyrir húsnæði?

	Fjöldi	%	+/-
Lægra en 10 milljónir	66	4,0	0,9
10 til 19 milljónir	69	4,2	1,0
20 til 29 milljónir	280	17,0	1,8
30 til 39 milljónir	483	29,3	2,2
40 til 49 milljónir	349	21,2	2,0
50 til 59 milljónir	242	14,6	1,7
60 til 69 milljónir	87	5,2	1,1
70 til 79 milljónir	34	2,1	0,7
80 til 99 milljónir	22	1,4	0,6
100 milljónir eða hærra	18	1,1	0,5
Fjöldi svara	1.650	100,0	
Tóku afstöðu	1.650	72,8	
Tóku ekki afstöðu	616	27,2	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	
Meðaltal	38 mkr.		
Vikmörk ±	1 mkr.		
Staðalfrávik	17 mkr.		
Miðgildi	35 mkr.		
Tíðasta gildi	40 mkr.		

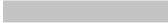
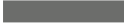










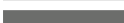












	Fjöldi	Meðaltal	Staðalfrávik	Meðaltal
Heild	1.650	38 mkr.	17 mkr.	38 mkr.
Kyn *				
Karlar	888	39 mkr.	18 mkr.	39 mkr.
Konur	762	36 mkr.	16 mkr.	36 mkr.
Aldur *				
18-24 ára	34	25 mkr.	13 mkr.	25 mkr.
25-34 ára	224	36 mkr.	14 mkr.	36 mkr.
35-44 ára	356	43 mkr.	18 mkr.	43 mkr.
45-54 ára	377	41 mkr.	20 mkr.	41 mkr.
55-64 ára	351	36 mkr.	15 mkr.	36 mkr.
65 ára eða eldri	308	31 mkr.	15 mkr.	31 mkr.
Búseta *				
Reykjavík	645	40 mkr.	18 mkr.	40 mkr.
Nágrannasv.félög R.víkur	442	44 mkr.	16 mkr.	44 mkr.
Önnur sveitarfélög	563	30 mkr.	14 mkr.	30 mkr.
Fjölskyldutekjur *				
Lægri en 250 þúsund	54	23 mkr.	14 mkr.	23 mkr.
250 til 399 þúsund	129	25 mkr.	12 mkr.	25 mkr.
400 til 549 þúsund	202	29 mkr.	11 mkr.	29 mkr.
550 til 799 þúsund	278	34 mkr.	12 mkr.	34 mkr.
800 til 999 þúsund	270	37 mkr.	13 mkr.	37 mkr.
Milljón til 1.249 þúsund	190	44 mkr.	16 mkr.	44 mkr.
1.250 til 1.499 þúsund	117	48 mkr.	15 mkr.	48 mkr.
1.500 þúsund eða hærra	123	58 mkr.	23 mkr.	58 mkr.
Menntun *				
Grunnskólapróf	404	31 mkr.	14 mkr.	31 mkr.
Framhaldsskólapróf	574	38 mkr.	16 mkr.	38 mkr.
Háskólapróf	546	43 mkr.	19 mkr.	43 mkr.
Lífskeiðshópar *				
Búa einir - 18 til 34 ára	37	27 mkr.	13 mkr.	27 mkr.
Búa einir - 35 til 66 ára	133	28 mkr.	12 mkr.	28 mkr.
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	65	37 mkr.	13 mkr.	37 mkr.
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	490	41 mkr.	17 mkr.	41 mkr.
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	213	43 mkr.	22 mkr.	43 mkr.
Pör án barna á heimili - 46 til 66	417	38 mkr.	15 mkr.	38 mkr.
Lífeyrisaldur - 67 ára+	228	31 mkr.	16 mkr.	31 mkr.

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 23. Hversu hátt kaupverð myndir þú treysta þér til að greiða fyrir húsnæði?

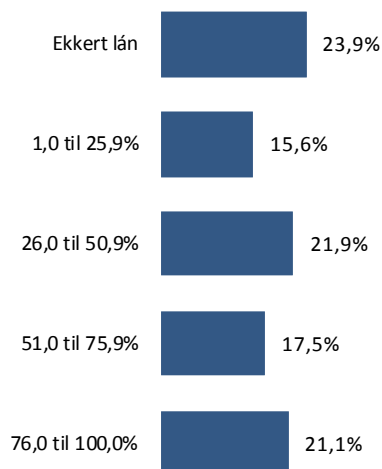
Greiningar

	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal
Heild	1.650	38 mkr.	17 mkr.	 38 mkr.
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins? *				
Við söfnum skuldum	94	28 mkr.	14 mkr.	 28 mkr.
Við notum sparifé til að ná endum saman	122	33 mkr.	14 mkr.	 33 mkr.
Endar ná saman með naumindum	521	34 mkr.	14 mkr.	 34 mkr.
Við getum safnað svolitlu sparifé	639	40 mkr.	15 mkr.	 40 mkr.
Við getum safnað talsverðu sparifé	178	52 mkr.	24 mkr.	 52 mkr.
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði? *				
2 ár eða minna	346	38 mkr.	19 mkr.	 38 mkr.
3 til 6 ár	296	40 mkr.	17 mkr.	 40 mkr.
7 til 10 ár	304	38 mkr.	16 mkr.	 38 mkr.
11 til 20 ár	433	38 mkr.	17 mkr.	 38 mkr.
21 ár eða lengur	266	33 mkr.	15 mkr.	 33 mkr.
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag? *				
Ánægð(ur)	1.519	38 mkr.	17 mkr.	 38 mkr.
Hvorki né	83	30 mkr.	13 mkr.	 30 mkr.
Óánægð(ur)	46	29 mkr.	13 mkr.	 29 mkr.
Hversu háa upphæð greiddir þú í afborganir af húsnæðislánum í síðasta mánuði? *				
Engin afborgun	261	38 mkr.	22 mkr.	 38 mkr.
Lægri en 50.000 kr.	155	34 mkr.	16 mkr.	 34 mkr.
50.000 til 99.000 kr.	399	34 mkr.	13 mkr.	 34 mkr.
100.000 til 149.000 kr.	362	37 mkr.	13 mkr.	 37 mkr.
150.000 til 199.000 kr.	162	41 mkr.	17 mkr.	 41 mkr.
200.000 kr. eða hærrí	117	50 mkr.	18 mkr.	 50 mkr.
Hversu líklegt eða ólíklegt er að þú skiptir um húsnæði á næstu 3 árum?				
Örugglega/Líklegt	333	37 mkr.	15 mkr.	 37 mkr.
Hvorki né	243	38 mkr.	16 mkr.	 38 mkr.
Ólíklegt/Örugglega ekki	1.051	38 mkr.	18 mkr.	 38 mkr.

* Marktækur munur á meðaltölum

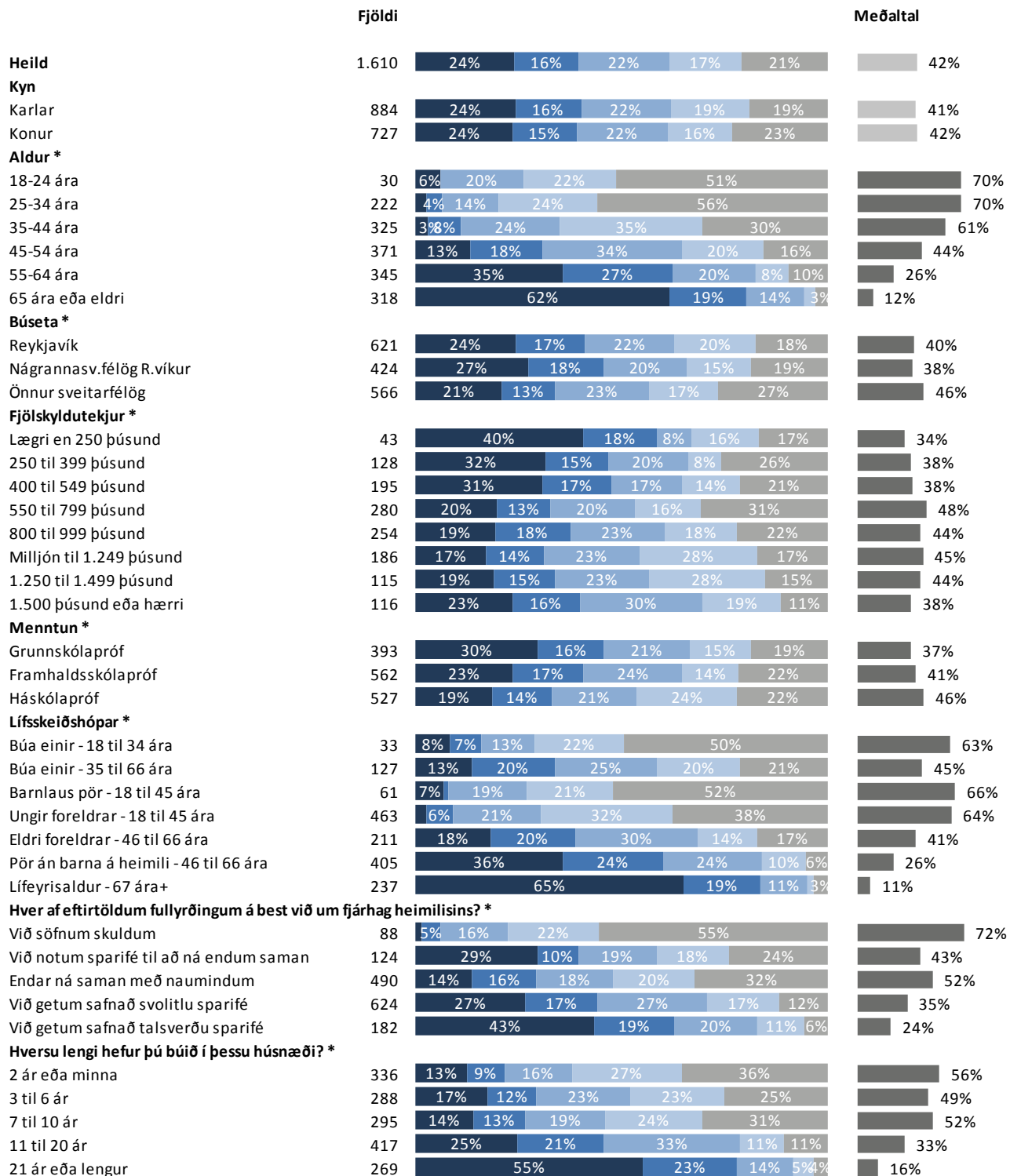
Sp. 24. Hversu hátt hlutfall af kaupverði eignar myndir þú þurfa að fjármagna með lánum?

	Fjöldi	%	+/-
Ekkert lán	384	23,9	2,1
1,0 til 25,9%	252	15,6	1,8
26,0 til 50,9%	353	21,9	2,0
51,0 til 75,9%	281	17,5	1,9
76,0 til 100,0%	339	21,1	2,0
Fjöldi svara	1.610	100,0	
Tóku afstöðu	1.610	71,1	
Tóku ekki afstöðu	656	28,9	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	
Meðaltal - allir	41,6%		
Vikmörk ±	1,6%		
Staðalfrávik	32,6%		
Miðgildi	40,0%		
Tíðasta gildi	0,0%		
Meðaltal - myndu taka lán	54,6%		
Vikmörk ±	1,5%		
Staðalfrávik	26,2%		
Miðgildi	60,0%		
Tíðasta gildi	80,0%		



Sp. 24. Hversu hátt hlutfall af kaupverði eignar myndir þú þurfa að fjármagna með lánum?

Greiningar

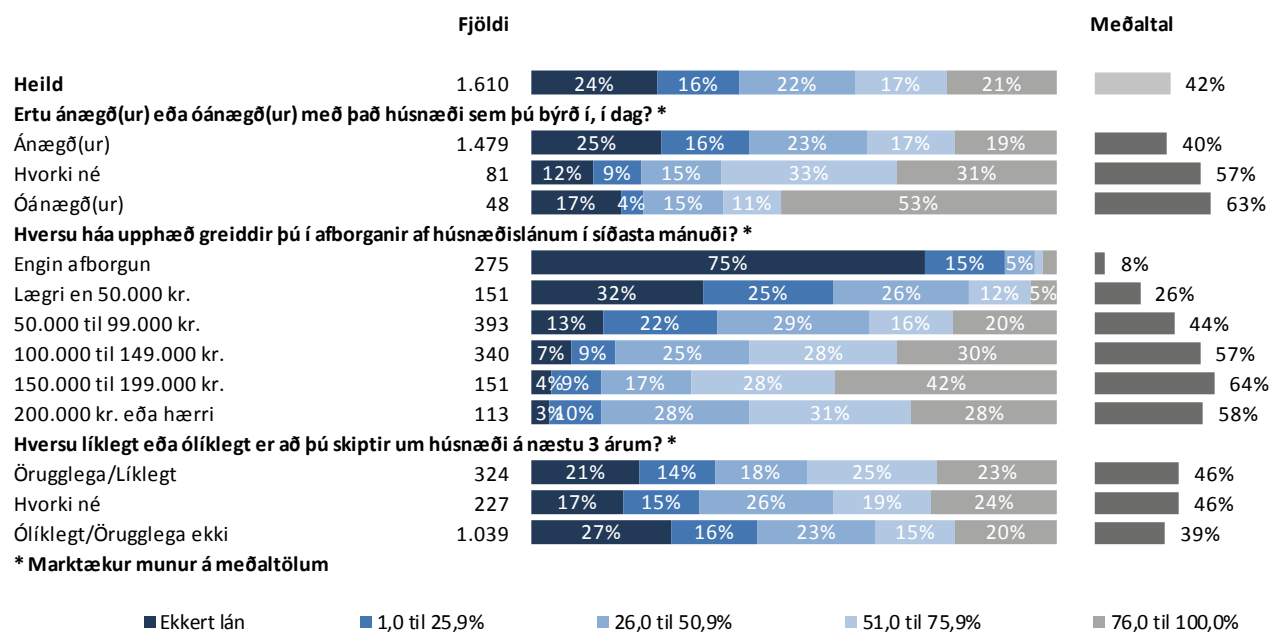


* Marktækur munur á meðaltölum

■ Ekkert lán ■ 1,0 til 25,9% ■ 26,0 til 50,9% ■ 51,0 til 75,9% ■ 76,0 til 100,0%

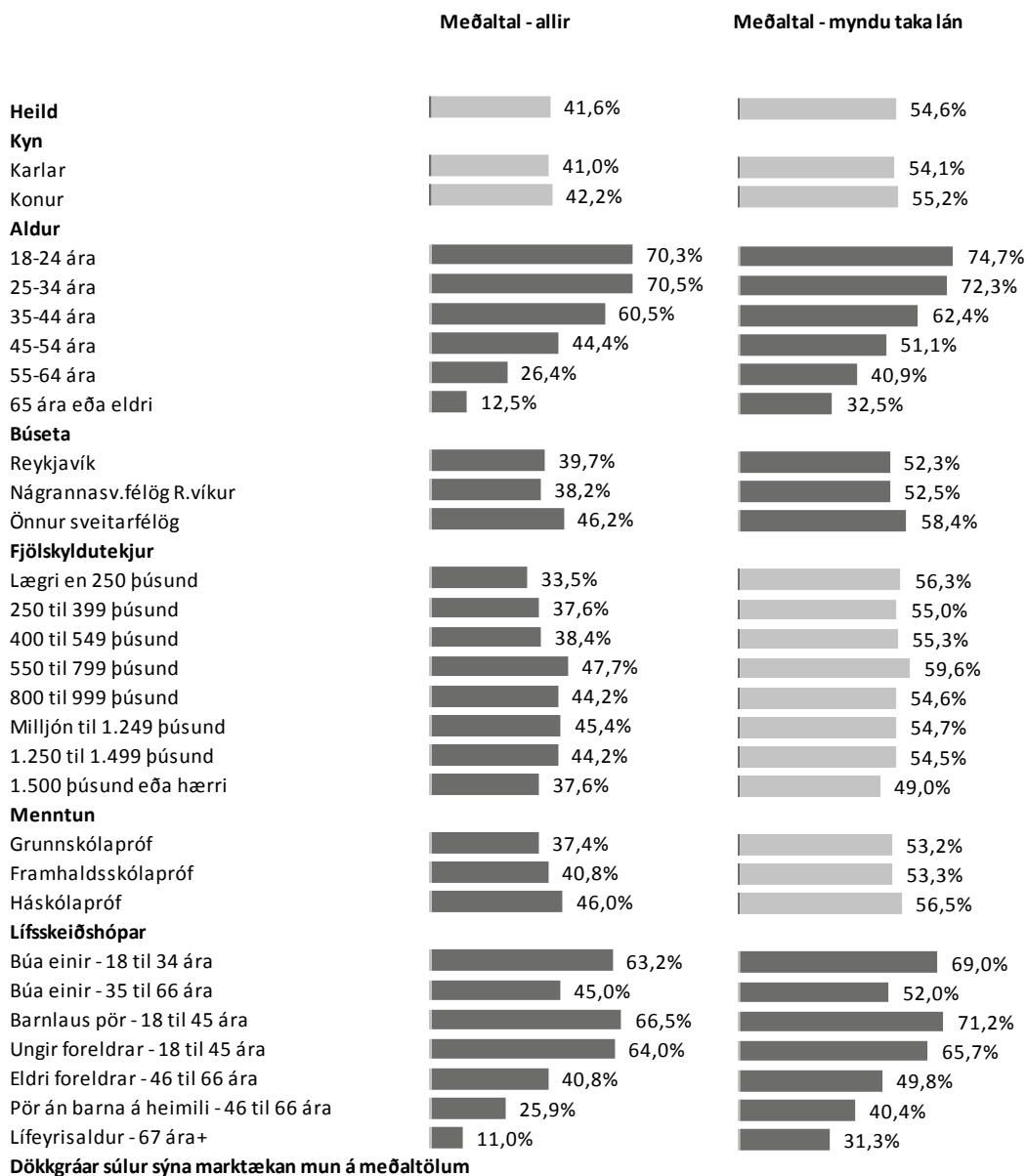
Sp. 24. Hversu hátt hlutfall af kaupverði eignar myndir þú þurfa að fjármagna með lánum?

Greiningar



Sp. 24. Hversu hátt hlutfall af kaupverði eignar myndir þú þurfa að fjármagna með lánum?

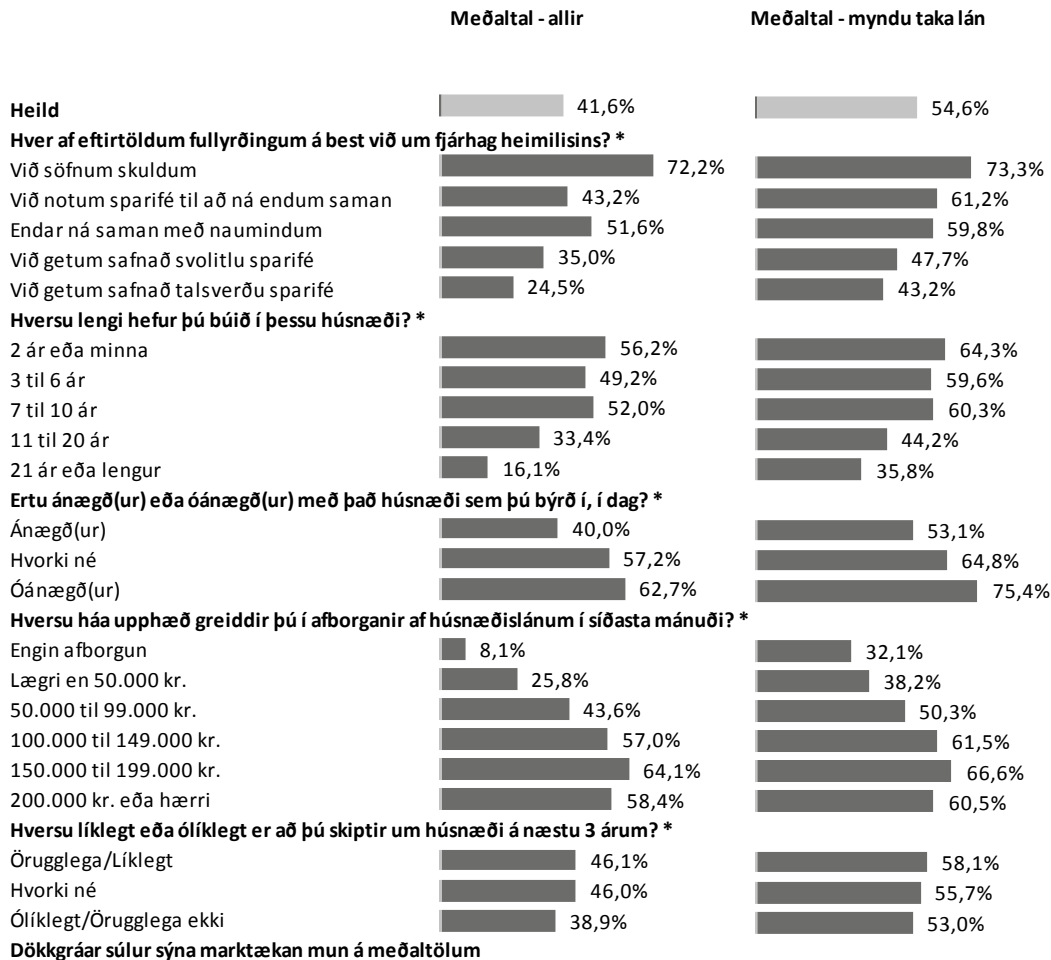
Greiningar



Dökkgrárar súlur sýna marktækan mun á meðaltölum

Sp. 24. Hversu hátt hlutfall af kaupverði eignar myndir þú þurfa að fjármagna með lánum?

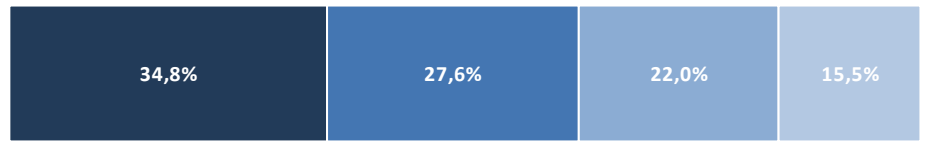
Greiningar



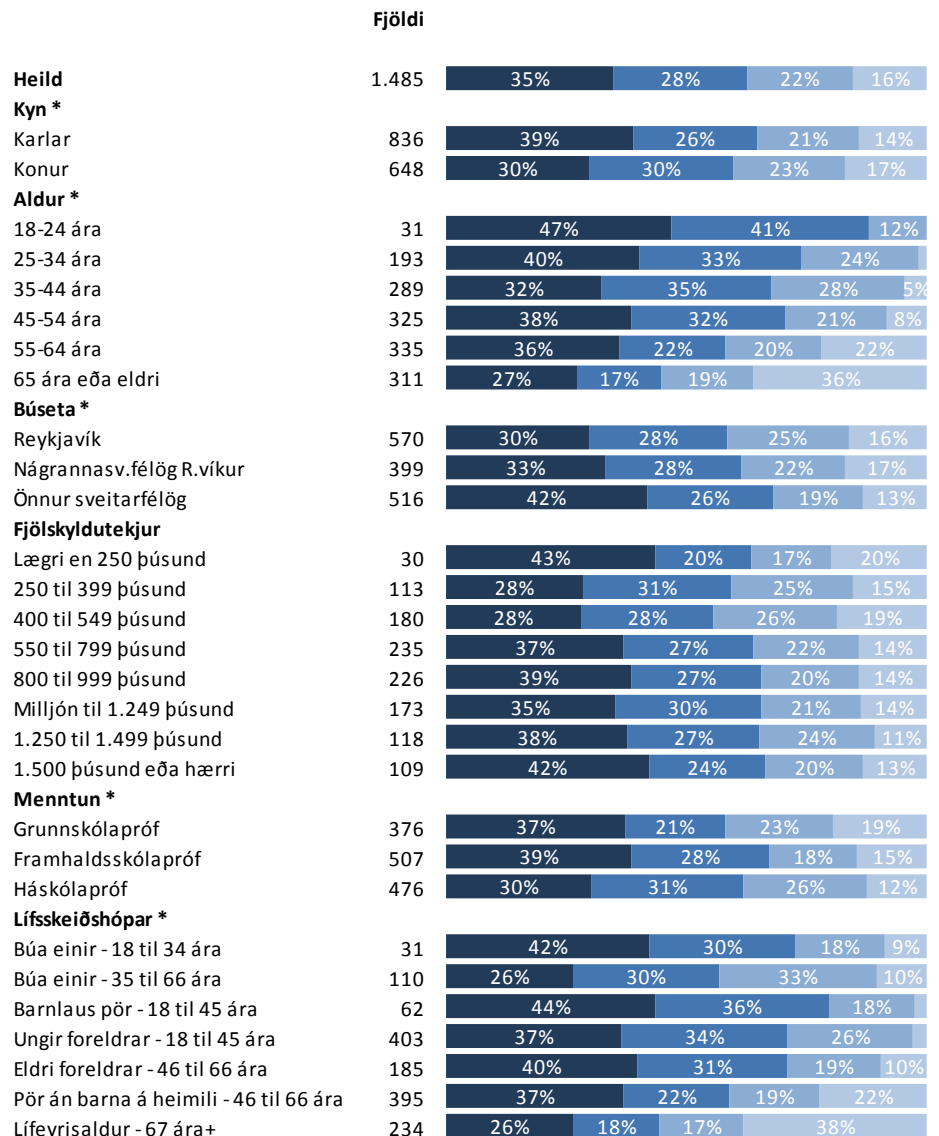
Dökkgrárar súlur sýna marktækan mun á meðaltölum

Sp. 25. Ef þú værir að taka húsnæðislán í dag, hvernig lán er líklegast að þú myndir taka?

	Fjöldi	%	+/-
Óverðtryggt lán	517	34,8	2,4
Blandað	410	27,6	2,3
verðtryggt/óverðtryggt			
Verðtryggt lán	327	22,0	2,1
Þyrfti ekki að taka lán	231	15,5	1,8
Fjöldi svara	1.485	100,0	
Tóku afstöðu	1.485	65,5	
Tóku ekki afstöðu	781	34,5	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	



■ Óverðtryggt lán ■ Blandað verðtryggt/óverðtryggt lán ■ Verðtryggt lán ■ Þyrfti ekki að taka lán

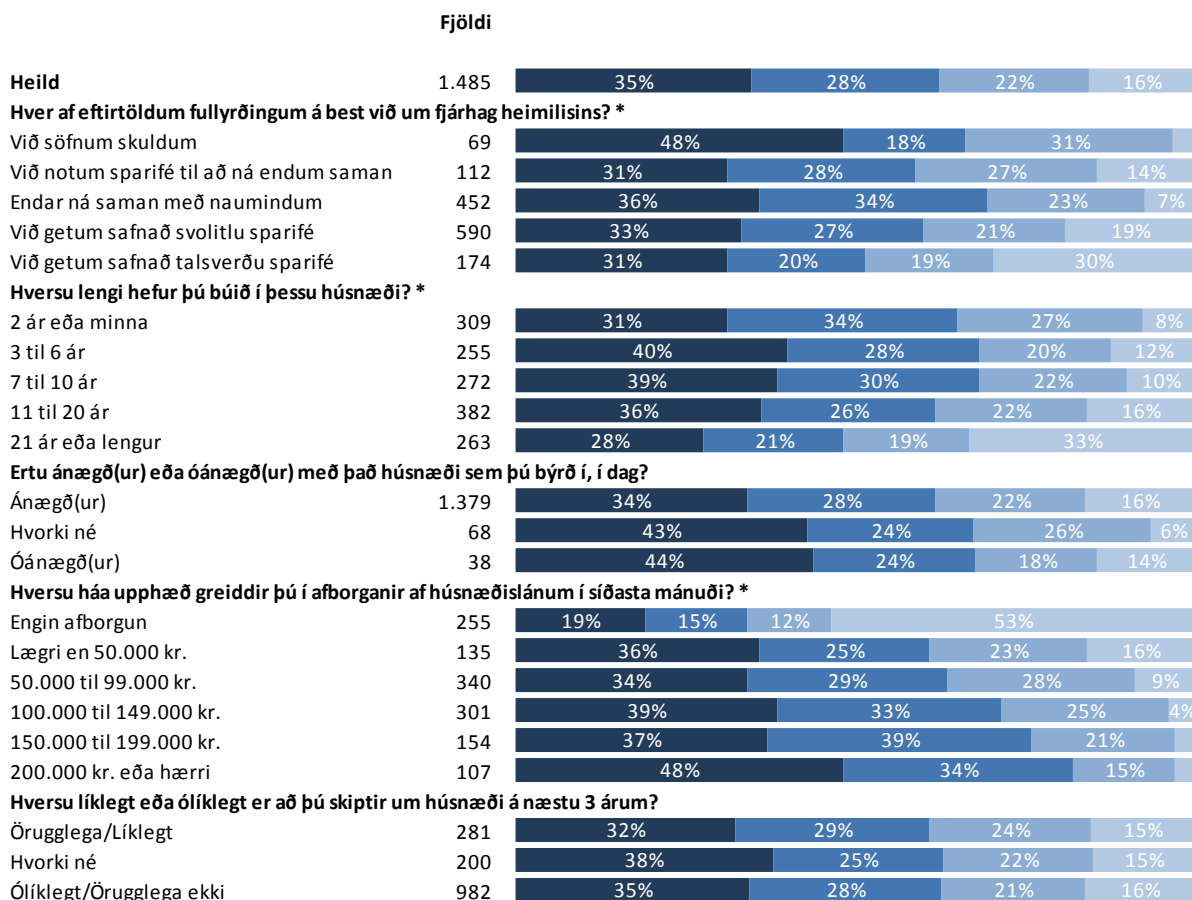


* Marktækur munur

■ Óverðtryggt lán ■ Blandað verðtryggt/óverðtryggt lán ■ Verðtryggt lán ■ Þyrfti ekki að taka lán

Sp. 25. Ef þú værir að taka húsnæðislán í dag, hvernig lán er líklegast að þú myndir taka?

Greiningar



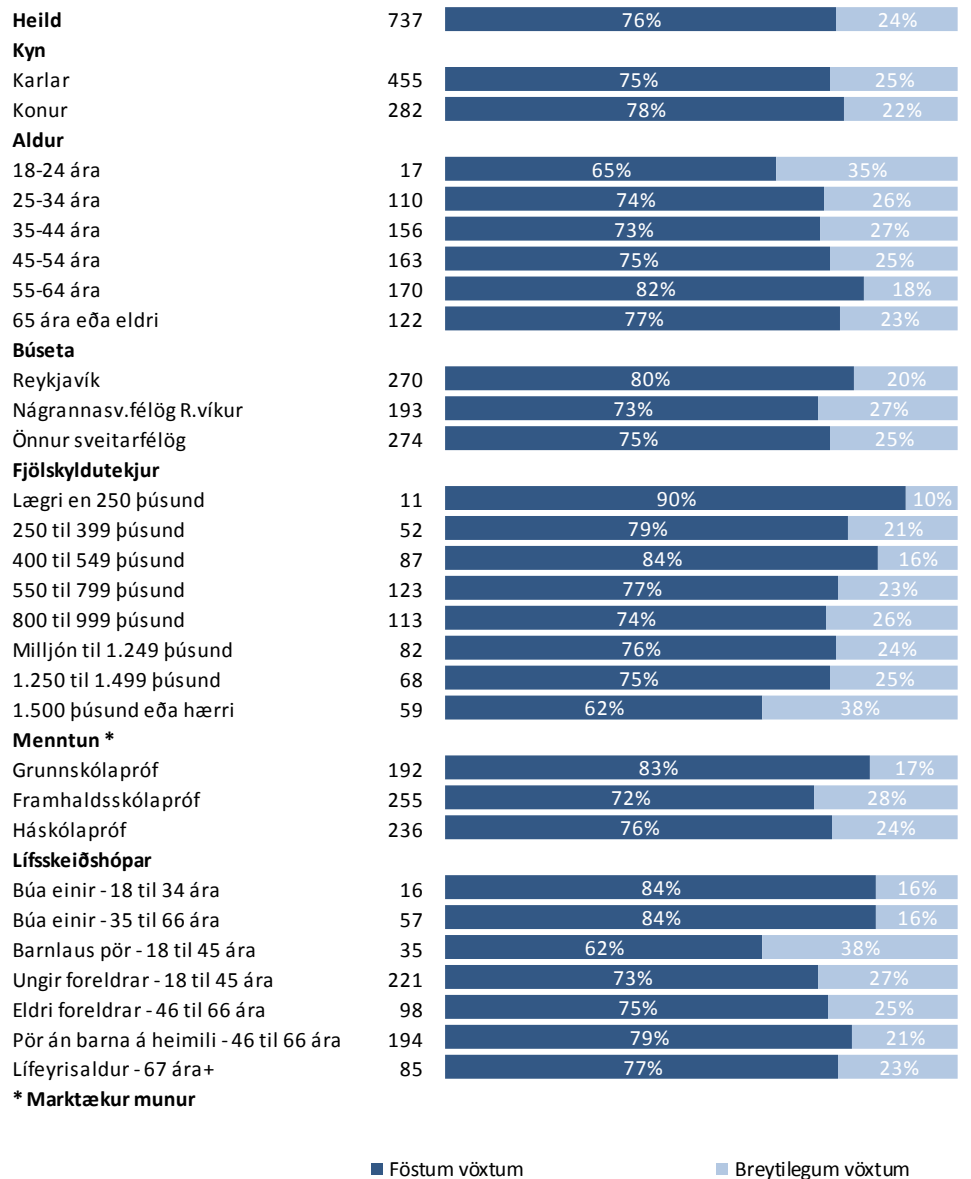
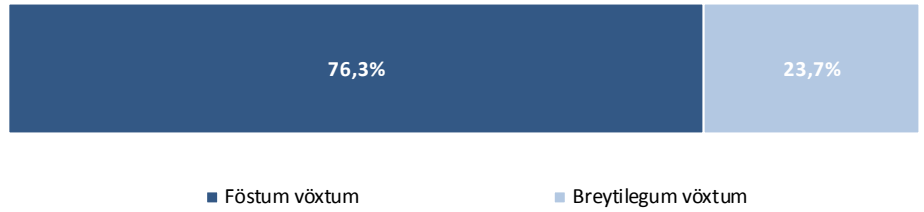
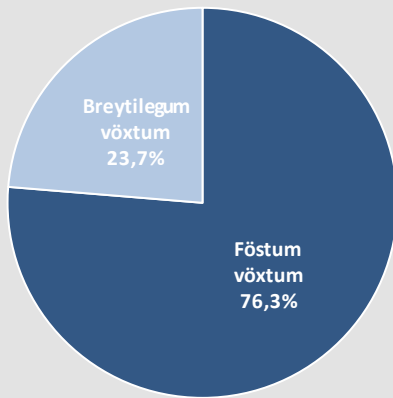
* Marktækur munur

■ Óverðtryggt lán ■ Blandað verðtryggt/óverðtryggt lán ■ Verðtryggt lán ■ Þyrfti ekki að taka lán

Sp. 26. Hvort er líkleggra að þú myndir taka lán með föstum vöxtum eða breytilegum vöxtum?

	Fjöldi	%	+/-
Föstum vöxtum	562	76,3	3,1
Breytilegum vöxtum	175	23,7	3,1
Fjöldi svara	737	100,0	
Tóku afstöðu	737	87,3	
Tóku ekki afstöðu	107	12,7	
Fjöldi aðspurðra	844	100,0	
Spurðir	844	37,3	
Ekki spurðir	1.422	62,7	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	

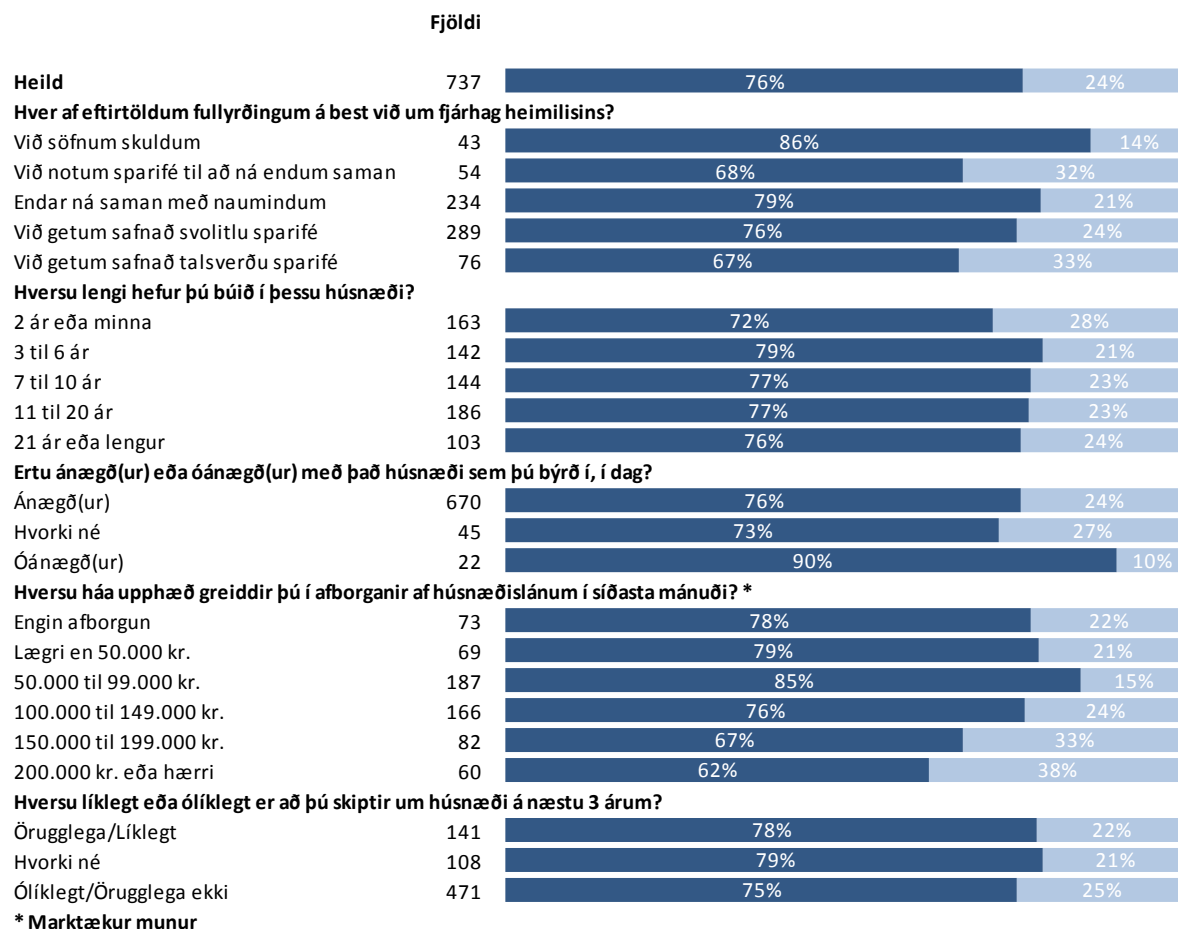
Þeir sem myndu taka verðtryggt eða óverðtryggt lán (sp. 25) voru spurðir þessarar spurningar.



* Marktækur munur

Sp. 26. Hvort er líklegra að þú myndir taka lán með föstum vöxtum eða breytilegum vöxtum?

Greiningar



* Marktækur munur

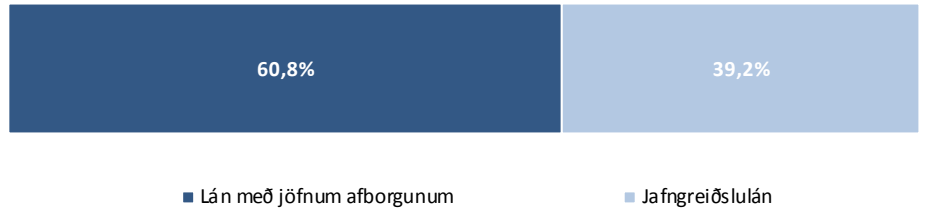
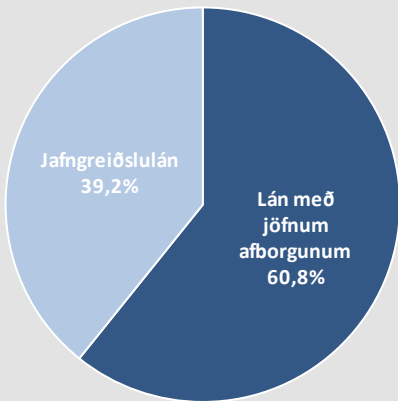
■ Föstum vöxtum

■ Breytilegum vöxtum

Sp. 27. En hvort er líkleggra að þú myndir taka jafngreiðslulán eða lán með jöfnum afborgunum?

	Fjöldi	%	+/-
Lán með jöfnum afborgunum	418	60,8	3,7
Jafngreiðslulán	270	39,2	3,7
Fjöldi svara	687	100,0	
Tóku afstöðu	687	81,4	
Tóku ekki afstöðu	157	18,6	
Fjöldi aðspurðra	844	100,0	
Spurðir	844	37,3	
Ekki spurðir	1.422	62,7	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	

Þeir sem myndu taka verðtryggt eða óverðtryggt lán (sp. 25) voru spurðir þessarar spurningar.



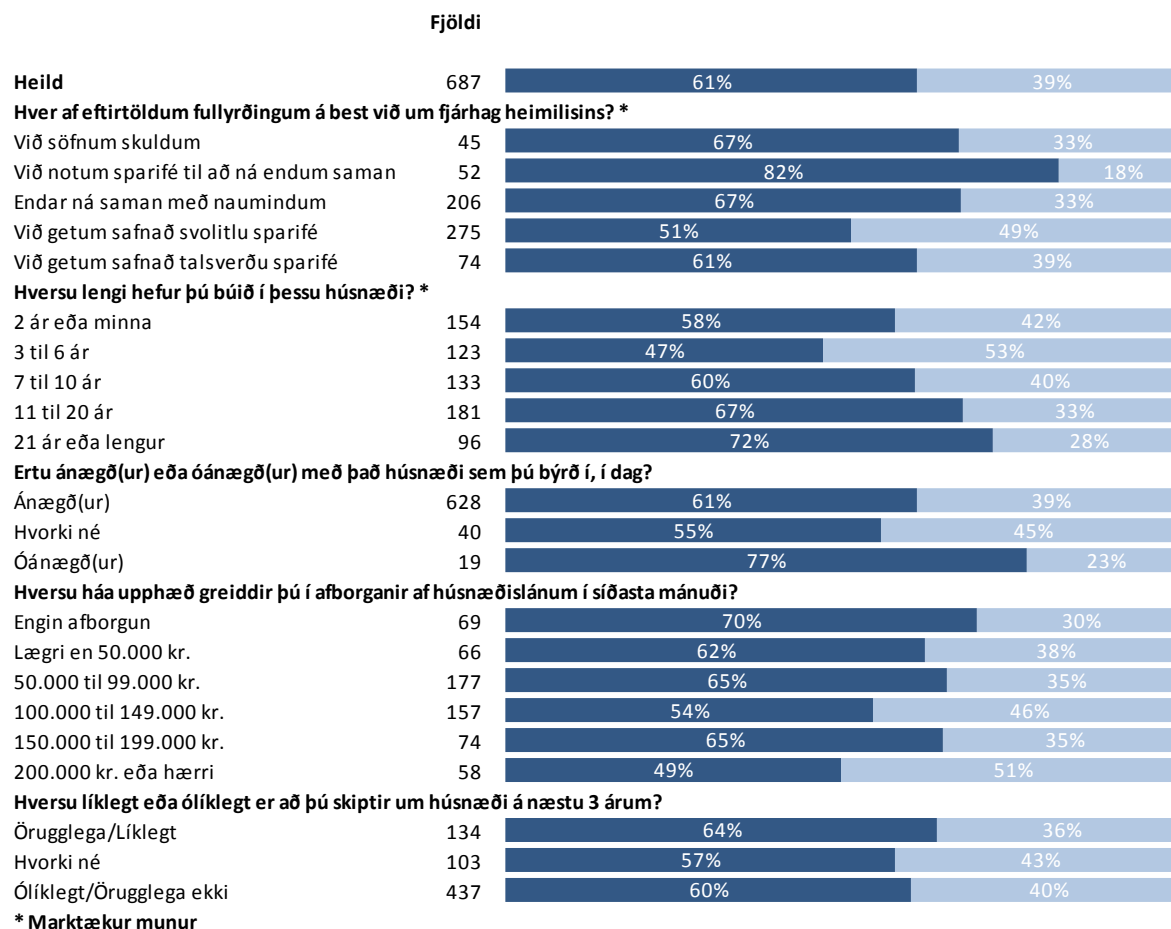
Demografískur þáttur	Fjöldi	Lán með jöfnum afborgunum (%)	Jafngreiðslulán (%)
Heild	687	61%	39%
Kyn *			
Karlar	428	57%	43%
Konur	259	67%	33%
Aldur			
18-24 ára	17	40%	60%
25-34 ára	97	59%	41%
35-44 ára	141	54%	46%
45-54 ára	157	63%	37%
55-64 ára	160	61%	39%
65 ára eða eldri	115	70%	30%
Búseta			
Reykjavík	256	56%	44%
Nágrannasv.félög R.víkur	173	60%	40%
Önnur sveitarfélög	258	66%	34%
Fjölskyldutekjur			
Lægri en 250 þúsund	10	74%	26%
250 til 399 þúsund	52	71%	29%
400 til 549 þúsund	82	58%	42%
550 til 799 þúsund	108	69%	31%
800 til 999 þúsund	104	65%	35%
Milljón til 1.249 þúsund	85	51%	49%
1.250 til 1.499 þúsund	64	52%	48%
1.500 þúsund eða hærr	57	54%	46%
Menntun *			
Grunnskólapróf	176	64%	36%
Framhaldsskólapróf	243	66%	34%
Háskólapróf	217	53%	47%
Lífsskeiðshópar			
Búa einir - 18 til 34 ára	13	65%	35%
Búa einir - 35 til 66 ára	56	69%	31%
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	29	60%	40%
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	204	55%	45%
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	94	59%	41%
Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára	182	66%	34%
Lífeyrisaldur - 67 ára+	79	63%	37%

* Marktækur munur

■ Lán með jöfnum afborgunum ■ Jafngreiðslulán

Sp. 27. En hvort er líklegra að þú myndir taka jafngreiðslulán eða lán með jöfnum afborgunum?

Greiningar



* Marktækur munur

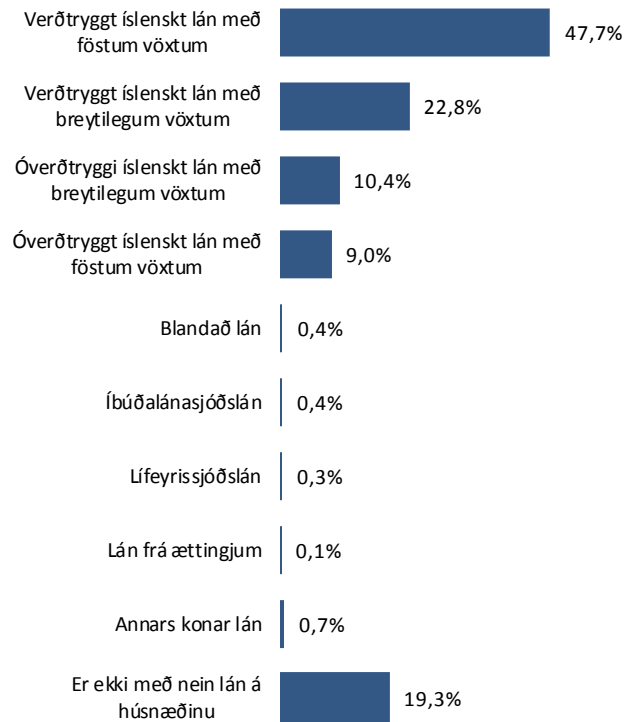
■ Lán með jöfnum afborgunum

■ Jafngreiðslulán

Sp. 28. Næst verður þú spurð(ur) um fjármögnun á húsnæðinu þínu. Ertu með....?

	Fjöldi	%	+/-
Verðtryggt íslenskt lán með föstum vöxtum	944	47,7	2,2
Verðtryggt íslenskt lán með breytilegum vöxtum	451	22,8	1,8
Óverðtryggi íslenskt lán með breytilegum vöxtum	205	10,4	1,3
Óverðtryggt íslenskt lán með föstum vöxtum	177	9,0	1,3
Blandað lán	9	0,4	0,3
Íbúðalánasjóðslán	7	0,4	0,3
Lífeyrissjóðslán	7	0,3	0,3
Lán frá ættingjum	3	0,1	0,2
Annars konar lán	14	0,7	0,4
Er ekki með nein lán á húsnæðinu	381	19,3	1,7
Fjöldi svara	2.199		
Tóku afstöðu	1.981	87,4	
Tóku ekki afstöðu	285	12,6	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	

Í þessari spurningu mátti nefna fleiri en einn svarmöguleika. Hlutfallstölur eru því reiknaðar eftir fjölda þeirra sem tóku afstöðu en ekki fjölda svara.



Sp. 28. Næst verður þú spurð(ur) um fjármögnun á húsnæðinu þínu. Ertu með....?

Greiningar

	Fjöldi	Verðtryggt ísl.					Annars konar lán	Er ekki með nein lán á húsnæðinu
		Verðtryggt ísl. lán með föstum vöxtum	Verðtryggt ísl. lán með breytil. vöxtum	Óverðtryggi ísl. lán með breytil. vöxtum	Óverðtryggt ísl. lán með föstum vöxtum	Annars konar lán		
Heild	1.981	48%	23%	10%	9%	2%	19%	
Kyn								
Karlar	1.012	47%	23%	12%	10%	1%	19%	
Konur	969	48%	23%	9%	8%	3%	19%	
Aldur								
18-24 ára	31	17%	18%	19%	39%	6%	14%	
25-34 ára	220	52%	21%	21%	22%	2%	3%	
35-44 ára	385	56%	28%	13%	12%	3%	4%	
45-54 ára	438	58%	26%	12%	7%	2%	10%	
55-64 ára	442	50%	22%	7%	5%	2%	21%	
65 ára eða eldri	464	30%	17%	4%	4%	1%	47%	
Búseta								
Reykjavík	747	52%	22%	9%	9%	2%	17%	
Nágrannasv.félög R.víkur	512	49%	27%	12%	7%	3%	18%	
Önnur sveitarfélög	722	43%	20%	11%	10%	2%	23%	
Fjölskyldutekjur								
Lægi en 250 þúsund	65	37%	20%	8%	2%	2%	37%	
250 til 399 þúsund	171	39%	22%	5%	6%	2%	31%	
400 til 549 þúsund	263	40%	17%	7%	9%	2%	29%	
550 til 799 þúsund	321	52%	23%	11%	9%	3%	14%	
800 til 999 þúsund	291	52%	23%	13%	12%	2%	13%	
Milljón til 1.249 þúsund	208	55%	29%	12%	6%	2%	10%	
1.250 til 1.499 þúsund	129	56%	24%	16%	12%	3%	12%	
1.500 þúsund eða hærri	131	34%	29%	18%	19%		18%	
Menntun								
Grunnskólapróf	531	41%	23%	7%	7%	2%	26%	
Framhaldsskólapróf	669	47%	23%	12%	8%	2%	18%	
Háskólapróf	615	53%	24%	12%	13%	2%	14%	
Lífsskeiðshópar								
Búa einir - 18 til 34 ára	40	42%	14%	9%	28%		14%	
Búa einir - 35 til 66 ára	172	52%	23%	7%	6%	2%	17%	
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	70	41%	22%	21%	27%		7%	
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	502	55%	26%	16%	15%	4%	3%	
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	252	58%	25%	12%	6%	3%	11%	
Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára	516	48%	24%	8%	6%	2%	21%	
Lífeyrisaldur - 67 ára+	349	28%	16%	4%	3%	0%	52%	
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins?								
Við söfnum skuldum	105	51%	40%	12%	4%	5%	1%	
Við notum sparifé til að ná endum saman	167	40%	33%	7%	5%	1%	21%	
Endar ná saman með naumindum	617	52%	25%	10%	9%	2%	13%	
Við getum safnað svolitlu sparifé	761	49%	20%	12%	9%	2%	20%	
Við getum safnað talsverðu sparifé	196	34%	13%	11%	13%	2%	35%	
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði?								
2 ár eða minna	358	45%	22%	21%	20%	3%	13%	
3 til 6 ár	331	44%	22%	18%	15%	1%	14%	
7 til 10 ár	366	61%	22%	8%	5%	3%	9%	
11 til 20 ár	525	56%	28%	5%	4%	2%	13%	
21 ár eða lengur	394	31%	17%	4%	4%	1%	46%	
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?								
Ánægð(ur)	1.847	48%	23%	10%	9%	2%	20%	
Hvorki né	86	53%	23%	11%	4%	4%	10%	
Óánægð(ur)	49	43%	28%	11%	7%	4%	12%	

Þar sem prósentur eru feitletraðar og litaðar með bláu er marktækur munur á milli hópa

Sp. 28. Næst verður þú spurð(ur) um fjármögnun á húsnæðinu þínu. Ertu með....?

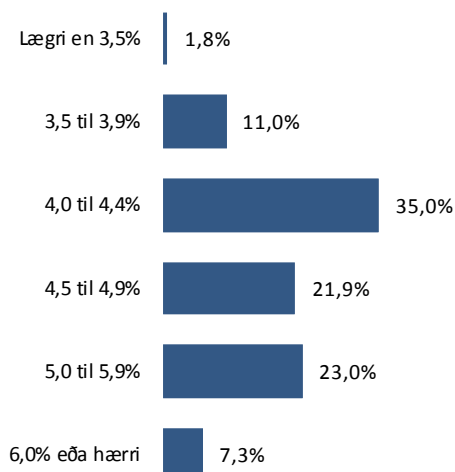
Greiningar

	Fjöldi	Verðtryggt ísl.				Annars konar lán	Er ekki með nein lán á húsnæðinu
		Verðtryggt ísl. lán með föstum vöxtum	Verðtryggt ísl. lán með breytil. vöxtum	Óverðtryggi ísl. lán með breytil.	Óverðtryggt ísl. lán með föstum vöxtum		
Heild	1.981	48%	23%	10%	9%	2%	19%
Hversu háa upphæð greiddir þú í afborganir af húsnæðislánum í síðasta mánuði? *							
Engin afborgun	352	1%	2%	1%	1%	0%	95%
Lægri en 50.000 kr.	197	60%	26%	5%	10%	3%	1%
50.000 til 99.000 kr.	460	64%	23%	9%	8%	2%	1%
100.000 til 149.000 kr.	389	64%	25%	14%	11%	2%	0%
150.000 til 199.000 kr.	173	50%	34%	19%	18%	3%	
200.000 kr. eða hærri	135	45%	41%	27%	16%	3%	

Þar sem prósentur eru feitletraðar og litaðar með bláu er marktækur munur á milli hópa

Sp. 29a. Hversu háa vexti borgar þú af verðtrygðða íslenska láninu með föstum vöxtum?

	Fjöldi	%	+/-
Lægri en 3,5%	12	1,8	1,0
3,5 til 3,9%	75	11,0	2,3
4,0 til 4,4%	240	35,0	3,6
4,5 til 4,9%	150	21,9	3,1
5,0 til 5,9%	158	23,0	3,2
6,0% eða hærrí	50	7,3	1,9
Fjöldi svara	685	100,0	
Tóku afstöðu	685	72,6	
Tóku ekki afstöðu	259	27,4	
Fjöldi aðspurðra	944	100,0	
Spurðir	944	41,7	
Ekki spurðir	1.322	58,3	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	
Meðaltal		4,6%	
Víkmörk ±		0,1%	
Staðalfrávik		0,8%	
Miðgildi		4,5%	
Tíðasta gildi		4,2%	



Þeir sem eru með verðtryggt íslenskt lán með föstum vöxtum (sp. 28) voru spurðir þessarar spurningar.

	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal
Heild	685	4,6%	0,8%	4,6%
Kyn				
Karlar	372	4,6%	0,9%	4,6%
Konur	313	4,6%	0,8%	4,6%
Aldur *				
18-34 ára	82	4,4%	0,7%	4,4%
35-44 ára	152	4,6%	0,7%	4,6%
45-54 ára	201	4,6%	0,8%	4,6%
55-64 ára	156	4,8%	1,0%	4,8%
65 ára eða eldri	96	4,5%	1,0%	4,5%
Búseta				
Reykjavík	282	4,5%	0,8%	4,5%
Nágrannasv.félög R.víkur	183	4,6%	0,7%	4,6%
Önnur sveitarfélög	220	4,7%	1,0%	4,7%
Fjölskyldutekjur				0,0%
Lægri en 250 þúsund	18	4,2%	0,7%	4,2%
250 til 399 þúsund	45	4,6%	0,8%	4,6%
400 til 549 þúsund	71	4,4%	0,7%	4,4%
550 til 799 þúsund	127	4,7%	1,0%	4,7%
800 til 999 þúsund	122	4,7%	0,8%	4,7%
Milljón til 1.249 þúsund	98	4,5%	0,7%	4,5%
1.250 til 1.499 þúsund	53	4,6%	0,7%	4,6%
1.500 þúsund eða hærrí	31	4,6%	0,9%	4,6%
Menntun				
Grunnskólapróf	146	4,6%	1,0%	4,6%
Framhaldsskólapróf	251	4,7%	0,9%	4,7%
Háskólapróf	242	4,5%	0,7%	4,5%
Lífsskeiðshópar *				
Búa einir - 18 til 34 ára	12	4,5%	0,6%	4,5%
Búa einir - 35 til 66 ára	70	4,6%	0,7%	4,6%
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	23	4,3%	0,6%	4,3%
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	199	4,5%	0,8%	4,5%
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	112	4,7%	1,0%	4,7%
Pör án barna á heimili - 46 til 66	186	4,7%	1,0%	4,7%
Lífeyrisaldur - 67 ára+	68	4,5%	0,7%	4,5%

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 29a. Hversu háa vexti borgar þú af verðtrygðða íslenska láninu með föstum vöxtum?

Greiningar

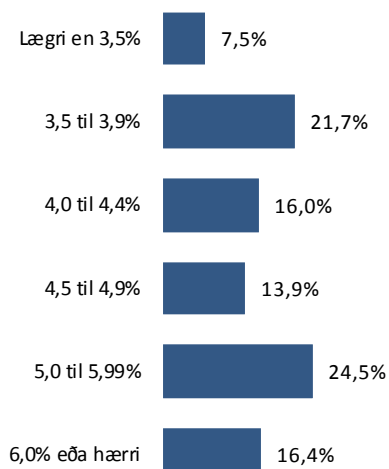
	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal í kr.
Heild	685	4,6%	0,8%	■ 4,6%
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins?				
Við söfnum skuldum	41	4,6%	0,8%	■ 4,6%
Við notum sparifé til að ná endum saman	46	4,6%	0,8%	■ 4,6%
Endar ná saman með naumindum	235	4,6%	0,9%	■ 4,6%
Við getum safnað svolitlu sparifé	286	4,6%	0,7%	■ 4,6%
Við getum safnað talsverðu sparifé	53	4,7%	0,8%	■ 4,7%
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði? *				
2 ár eða minna	112	4,4%	0,8%	■ 4,4%
3 til 6 ár	107	4,6%	0,7%	■ 4,6%
7 til 10 ár	172	4,5%	0,7%	■ 4,5%
11 til 20 ár	208	4,8%	1,0%	■ 4,8%
21 ár eða lengur	85	4,7%	1,0%	■ 4,7%
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?				
Ánægð(ur)	632	4,6%	0,8%	■ 4,6%
Hvorki né	38	4,5%	0,8%	■ 4,5%
Óánægð(ur)	16	4,9%	0,8%	■ 4,9%
Hversu háa upphæð greiddir þú í afborganir af húsnæðislánum í síðasta mánuði?				
Lægrí en 50.000 kr.	95	4,6%	0,9%	■ 4,6%
50.000 til 99.000 kr.	224	4,6%	0,9%	■ 4,6%
100.000 til 149.000 kr.	199	4,5%	0,7%	■ 4,5%
150.000 til 199.000 kr.	72	4,7%	1,1%	■ 4,7%
200.000 kr. eða hærri	50	4,6%	0,7%	■ 4,6%

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 29b. Hversu háa vexti borgar þú af verðtrygðá íslenska láninu með breytilegum vöxtum?

	Fjöldi	%	+/-
Lægri en 3,5%	18	7,5	3,3
3,5 til 3,9%	52	21,7	5,2
4,0 til 4,4%	39	16,0	4,6
4,5 til 4,9%	34	13,9	4,4
5,0 til 5,99%	59	24,5	5,4
6,0% eða hærrí	40	16,4	4,7
Fjöldi svara	242	100,0	
Tóku afstöðu	242	53,6	
Tóku ekki afstöðu	210	46,4	
Fjöldi aðspurðra	451	100,0	
Spurðir	451	19,9	
Ekki spurðir	1.815	80,1	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	
Meðaltal		4,8%	
Víkmörk ±		0,2%	
Staðalfrávik		1,5%	
Miðgildi		4,5%	
Tíðasta gildi		5,0%	

Þeir sem eru með verðtryggt íslenskt lán með breytilegum vöxtum (sp. 28) voru spurðir þessarar spurningar.



	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal
Heild	242	4,8%	1,5%	■ 4,8%
Kyn				
Karlar	134	4,9%	1,3%	■ 4,9%
Konur	108	4,8%	1,6%	■ 4,8%
Aldur				
25-34 ára	26	4,8%	1,6%	■ 4,8%
35-44 ára	63	4,8%	1,4%	■ 4,8%
45-54 ára	63	4,9%	1,6%	■ 4,9%
55-64 ára	44	4,8%	1,2%	■ 4,8%
65 ára eða eldri	46	4,7%	1,5%	■ 4,7%
Búseta				
Reykjavík	92	4,8%	1,4%	■ 4,8%
Nágrannasv.félög R.víkur	83	4,9%	1,6%	■ 4,9%
Önnur sveitarfélög	68	4,8%	1,3%	■ 4,8%
Fjölskyldutekjur				
Lægri en 400 þúsund	24	4,8%	1,8%	■ 4,8%
400 til 549 þúsund	24	4,2%	0,7%	■ 4,2%
550 til 799 þúsund	42	5,0%	1,7%	■ 5,0%
800 til 999 þúsund	37	4,8%	1,3%	■ 4,8%
Milljón til 1.249 þúsund	35	4,8%	1,7%	■ 4,8%
1.250 til 1.499 þúsund	17	5,0%	1,6%	■ 5,0%
1.500 þúsund eða hærrí	27	4,4%	1,1%	■ 4,4%
Menntun *				
Grunnskólapróf	57	4,8%	1,5%	■ 4,8%
Framhaldsskólapróf	79	5,2%	1,4%	■ 5,2%
Háskólapróf	94	4,5%	1,3%	■ 4,5%
Lífsskeiðshópar				
Búa einir - 18 til 66 ára	20	4,6%	0,9%	■ 4,6%
Pör án barna á heimilinu - 18 til 66 ára	71	4,9%	1,6%	■ 4,9%
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	79	4,8%	1,5%	■ 4,8%
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	31	4,8%	1,2%	■ 4,8%
Lífeyrisaldur - 67 ára+	35	4,8%	1,6%	■ 4,8%

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 29b. Hversu háa vexti borgar þú af verðtrygðða íslenska láninu með breytilegum vöxtum?

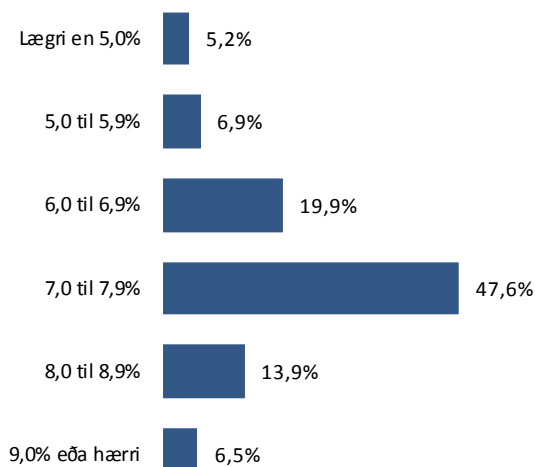
Greiningar

	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal í kr.
Heild	242	4,8%	1,5%	■ 4,8%
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins?				
Við söfnum skuldum	23	5,0%	1,4%	■ 5,0%
Við notum sparifé til að ná endum saman	26	5,1%	1,5%	■ 5,1%
Endar ná saman með naumindum	89	4,7%	1,3%	■ 4,7%
Við getum safnað svolitlu sparifé	86	4,9%	1,7%	■ 4,9%
Við getum safnað talsverðu sparifé	16	3,9%	0,6%	■ 3,9%
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði? *				
2 ár eða minna	51	4,4%	1,2%	■ 4,4%
3 til 6 ár	45	4,8%	1,5%	■ 4,8%
7 til 10 ár	40	4,8%	1,1%	■ 4,8%
11 til 20 ár	75	4,9%	1,3%	■ 4,9%
21 ár eða lengur	30	5,6%	2,1%	■ 5,6%
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?				
Ánægð(ur)	229	4,8%	1,4%	■ 4,8%
Hvorki né/Óánægð(ur)	13	5,1%	1,6%	■ 5,1%
Hversu háa upphæð greiddir þú í afborganir af húsnæðislánum í síðasta mánuði?				
Lægr en 50.000 kr.	28	4,5%	1,5%	■ 4,5%
50.000 til 99.000 kr.	56	4,7%	1,3%	■ 4,7%
100.000 til 149.000 kr.	62	4,8%	1,6%	■ 4,8%
150.000 til 199.000 kr.	38	4,8%	1,4%	■ 4,8%
200.000 kr. eða hærri	41	5,2%	1,6%	■ 5,2%

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 29c. Hversu háa vexti borgar þú af óverðtryggða íslenska láninu með breytilegum vöxtum?

	Fjöldi	%	+/-
Lægri en 5,0%	7	5,2	3,7
5,0 til 5,9%	10	6,9	4,2
6,0 til 6,9%	28	19,9	6,7
7,0 til 7,9%	66	47,6	8,3
8,0 til 8,9%	19	13,9	5,8
9,0% eða hærrí	9	6,5	4,1
Fjöldi svara	138	100,0	
Tóku afstöðu	138	67,3	
Tóku ekki afstöðu	67	32,7	
Fjöldi aðspurðra	205	100,0	
Spurðir	205	9,1	
Ekki spurðir	2.061	90,9	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	
Meðaltal	7,1%		
Víkmörk ±	0,2%		
Staðalfrávik	1,2%		
Miðgildi	7,0%		
Tíðasta gildi	7,0%		



Þeir sem eru með óverðtryggt íslenskt lán með breytilegum vöxtum (sp. 28) voru spurðir þessarar spurningar.

	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal
Heild	138	7,1%	1,2%	7,1%
Kyn				
Karlar	98	7,1%	1,1%	7,1%
Konur	40	7,1%	1,3%	7,1%
Aldur				
25-34 ára	32	7,0%	1,0%	7,0%
35-44 ára	36	7,1%	1,1%	7,1%
45-54 ára	40	7,2%	1,4%	7,2%
55-64 ára	20	7,2%	1,3%	7,2%
65 ára eða eldri	11	6,8%	1,3%	6,8%
Búseta				
Reykjavík	40	6,9%	1,1%	6,9%
Nágrannasv.félög R.víkur	43	7,1%	1,0%	7,1%
Önnur sveitarfélög	55	7,3%	1,3%	7,3%
Fjölskyldutekjur				
Lægri en 400 þúsund	10	7,2%	2,1%	7,2%
400 til 549 þúsund	15	6,9%	1,3%	6,9%
550 til 799 þúsund	19	7,2%	0,6%	7,2%
800 til 999 þúsund	27	6,7%	1,4%	6,7%
Milljón til 1.249 þúsund	21	7,4%	0,9%	7,4%
1.250 til 1.499 þúsund	13	7,1%	0,7%	7,1%
1.500 þúsund eða hærrí	19	7,2%	1,0%	7,2%
Menntun				
Grunnskólapróf	24	6,7%	1,3%	0,0%
Framhaldsskólapróf	58	7,2%	1,2%	7,2%
Háskólapróf	54	7,1%	1,0%	7,1%
Lífsskeiðshópar				
Búa einir - 18 til 66 ára	10	7,1%	1,1%	0,0%
Þör án barna á heimilinu - 18 til 66 ára	36	7,0%	1,2%	7,0%
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	59	7,0%	1,0%	7,0%
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	24	7,6%	1,3%	7,6%
Lífeyrisaldur - 67 ára+	7	6,6%	1,6%	6,6%
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	112	4,7%	1,0%	4,7%
Þör án barna á heimili - 46 til 66 ára	186	4,7%	1,0%	4,7%
Lífeyrisaldur - 67 ára+	68	4,5%	0,7%	4,5%

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 29c. Hversu háa vexti borgar þú af óverðtryggða íslenska láninu með breytilegum vöxtum?

Greiningar

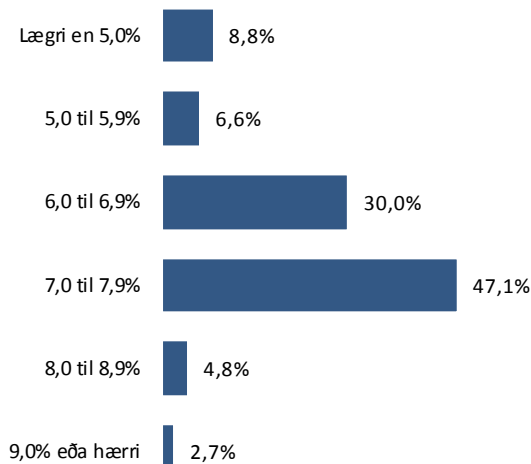
	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal í kr.
Heild	138	7,1%	1,2%	■ 7,1%
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins?				
Söfnum skuldum/notum sparifé til að ná endum saman	11	7,5%	2,0%	■ 7,5%
Endar ná saman með naumindum	43	7,0%	1,3%	■ 7,0%
Við getum safnað svolitlu sparifé	65	7,1%	1,1%	■ 7,1%
Við getum safnað talsverðu sparifé	17	6,9%	0,5%	■ 6,9%
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði?				
2 ár eða minna	44	7,1%	1,2%	■ 7,1%
3 til 6 ár	46	7,0%	1,3%	■ 7,0%
7 til 10 ár	20	7,2%	0,9%	■ 7,2%
11 til 20 ár	21	7,4%	1,2%	■ 7,4%
21 ár eða lengur	7	6,6%	1,4%	■ 6,6%
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag? *				
Ánægð(ur)	128	7,0%	1,2%	■ 7,0%
Hvorki né/Óánægð(ur)	10	7,9%	0,8%	■ 7,9%
Hversu háa upphæð greiddir þú í afborganir af húsnæðislánum í síðasta mánuði?				
Lægr en 50.000 kr.	6	6,9%	1,2%	■ 6,9%
50.000 til 99.000 kr.	33	7,0%	0,8%	■ 7,0%
100.000 til 149.000 kr.	42	6,7%	1,3%	■ 6,7%
150.000 til 199.000 kr.	26	7,3%	1,3%	■ 7,3%
200.000 kr. eða hærri	26	7,5%	1,1%	■ 7,5%

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 29d. Hversu háa vexti borgar þú af óverðtryggða íslenska láninu með föstum vöxtum?

	Fjöldi	%	+/-
Lægri en 5,0%	9	8,8	5,3
5,0 til 5,9%	7	6,6	4,7
6,0 til 6,9%	32	30,0	8,7
7,0 til 7,9%	51	47,1	9,4
8,0 til 8,9%	5	4,8	4,0
9,0% eða hærrí	3	2,7	3,0
Fjöldi svara	108	100,0	
Tóku afstöðu	108	60,7	
Tóku ekki afstöðu	70	39,3	
Fjöldi aðspurðra	177	100,0	
Spurðir	177	7,8	
Ekki spurðir	2.089	92,2	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	
Meðaltal		6,9%	
Vikmörk ±		0,2%	
Staðalfrávik		1,3%	
Miðgildi		7,0%	
Tíðasta gildi		7,2%	

Þeir sem eru með óverðtryggt íslenskt lán með föstum vöxtum (sp. 28) voru spurðir þessarar spurningar.



	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal
Heild	108	6,9%	1,3%	6,9%
Kyn				
Karlar	62	6,8%	0,9%	6,8%
Konur	45	7,0%	1,7%	7,0%
Aldur				
18-34 ára	39	7,2%	1,0%	7,2%
35-44 ára	29	6,8%	1,2%	6,8%
45-54 ára	19	6,9%	1,5%	6,9%
55 ára eða eldri	20	6,4%	1,7%	6,4%
Búseta				
Reykjavík	48	7,2%	1,2%	7,2%
Nágrannasv.félög R.víkur	21	6,8%	1,0%	6,8%
Önnur sveitarfélög	39	6,5%	1,5%	6,5%
Fjölskyldutekjur *				
Lægri en 550 þúsund	19	6,0%	1,2%	6,0%
550 til 799 þúsund	12	7,7%	1,7%	7,7%
800 til 999 þúsund	21	6,9%	1,1%	6,9%
Milljón til 1.249 þúsund	12	7,1%	0,9%	7,1%
1.250 til 1.499 þúsund	14	6,9%	0,7%	6,9%
1.500 þúsund eða hærrí	21	6,6%	1,1%	6,6%
Menntun				
Grunnskólapróf	19	6,9%	1,6%	6,9%
Framhaldsskólapróf	29	6,5%	1,7%	6,5%
Háskólapróf	59	7,1%	0,9%	7,1%
Lífsskeiðshópar				
Búa einir - 18 til 66 ára	11	7,2%	2,0%	7,2%
Pör án barna á heimilinu - 18 til 66 ára	32	6,9%	0,8%	6,9%
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	52	6,9%	1,2%	6,9%
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	8	7,0%	2,2%	7,0%

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 29d. Hversu háa vexti borgar þú af óverðtryggða íslenska láninu með föstum vöxtum?

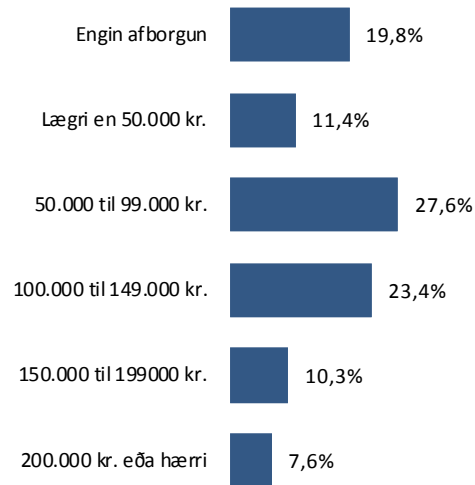
Greiningar

	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal í kr.
Heild	108	6,9%	1,3%	■ 6,9%
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins? *				
Við söfnum skuldum/notum sparifé til að ná endum sam:	7	5,6%	1,1%	■ 5,6%
Endar ná saman með naumindum	27	6,9%	1,6%	■ 6,9%
Við getum safnað svolitlu sparifé	49	7,2%	1,2%	■ 7,2%
Við getum safnað talsverðu sparifé	23	6,7%	0,9%	■ 6,7%
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði?				
2 ár eða minna	49	7,3%	1,2%	■ 7,3%
3 til 6 ár	28	6,6%	1,0%	■ 6,6%
7 til 10 ár	7	6,5%	0,9%	■ 6,5%
11 til 20 ár	16	6,5%	2,0%	■ 6,5%
21 ár eða lengur	7	6,6%	1,1%	■ 6,6%
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?				
Ánægð(ur)	103	6,9%	1,2%	■ 6,9%
Hvorki né/Óánægð(ur)	5	6,7%	3,3%	■ 6,7%
Hversu háa upphæð greiddir þú í afborganir af húsnæðislánum í síðasta mánuði?				
Lægra en 50.000 kr.	14	6,7%	1,9%	■ 6,7%
50.000 til 99.000 kr.	25	6,5%	1,0%	■ 6,5%
100.000 til 149.000 kr.	26	7,2%	1,5%	■ 7,2%
150.000 til 199.000 kr.	19	7,1%	1,1%	■ 7,1%
200.000 kr. eða hærri	17	7,1%	1,1%	■ 7,1%

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 30. Hversu háa upphæð greiddir þú í afborganir af húsnæðislánum í síðasta mánuði?

	Fjöldi	%	+/-
Engin afborgun	364	19,8	1,8
Lægri en 50.000 kr.	209	11,4	1,5
50.000 til 99.000 kr.	507	27,6	2,0
100.000 til 149.000 kr.	430	23,4	1,9
150.000 til 199000 kr.	189	10,3	1,4
200.000 kr. eða hærri	139	7,6	1,2
Fjöldi svara	1.838	100,0	
Tóku afstöðu	1.838	81,1	
Tóku ekki afstöðu	428	18,9	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	
Meðaltal - allir	88.561 kr.		
Vikmörk ±	3.270 kr.		
Staðalfrávik	71.460 kr.		
Miðgildi	82.027 kr.		
Tíðasta gildi	0 kr.		
Meðaltal - þeir sem borga	110.433 kr.		
Vikmörk ±	3.213 kr.		
Staðalfrávik	62.861 kr.		
Miðgildi	100.000 kr.		
Tíðasta gildi	120.000 kr.		

















	Fjöldi	Meðal-tal	Staðal-frávik	Meðaltal
Heild	1.838	88.561	71.460	88.561 kr.
Kyn *				
Karlar	939	92.633	73.574	92.633 kr.
Konur	899	84.310	68.968	84.310 kr.
Aldur *				
18-24 ára	30	111.305	59.295	111.305 kr.
25-34 ára	226	116.558	56.277	116.558 kr.
35-44 ára	362	124.800	65.693	124.800 kr.
45-54 ára	402	106.429	76.278	106.429 kr.
55-64 ára	392	71.975	60.748	71.975 kr.
65 ára eða eldri	425	39.624	55.466	39.624 kr.
Búseta *				
Reykjavík	687	88.679	69.491	88.679 kr.
Nágrannasv.félög R.víkur	465	107.285	80.527	107.285 kr.
Önnur sveitarfélög	686	75.745	63.739	75.745 kr.
Fjölskyldutekjur *				
Lægri en 250 þúsund	60	44.999	48.522	44.999 kr.
250 til 399 þúsund	172	51.017	49.893	51.017 kr.
400 til 549 þúsund	259	64.715	57.793	64.715 kr.
550 til 799 þúsund	310	87.943	58.154	87.943 kr.
800 til 999 þúsund	288	94.858	63.491	94.858 kr.
Milljón til 1.249 þúsund	198	119.691	68.131	119.691 kr.
1.250 til 1.499 þúsund	121	120.689	85.831	120.689 kr.
1.500 þúsund eða hærri	118	140.424	103.132	140.424 kr.
Menntun *				
Grunnskólapróf	511	68.363	61.601	68.363 kr.
Framhaldsskólapróf	633	88.977	68.530	88.977 kr.
Háskólapróf	579	109.586	78.005	109.586 kr.
Lífsskeiðshópar *				
Búa einir - 18 til 34 ára	38	80.060	50.362	80.060 kr.
Búa einir - 35 til 66 ára	159	58.431	41.148	58.431 kr.
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	70	123.671	61.312	123.671 kr.
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	500	127.149	61.579	127.149 kr.
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	235	111.427	83.829	111.427 kr.
Pör án barna á heimili - 46 til 66	477	79.803	67.107	79.803 kr.
Lífeyrisaldur - 67 ára+	322	33.445	50.761	33.445 kr.

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 30. Hversu háa upphæð greiddir þú í afborganir af húsnæðislánum í síðasta mánuði?

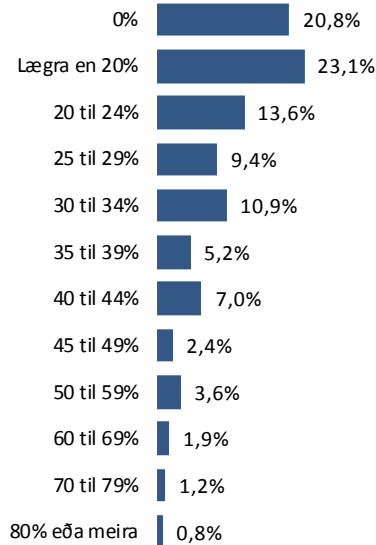
Greiningar

	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal
Heild	1.838	88.561	71.460	 88.561 kr.
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins? *				
Við söfnum skuldum	93	122.410	75.432	 122.410 kr.
Við notum sparifé til að ná endum saman	163	84.488	72.969	 84.488 kr.
Endar ná saman með naumindum	619	101.163	67.175	 101.163 kr.
Við getum safnað svolitlu sparifé	704	81.420	67.543	 81.420 kr.
Við getum safnað talsverðu sparifé	185	70.489	81.084	 70.489 kr.
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði? *				
2 ár eða minna	342	113.256	68.905	 113.256 kr.
3 til 6 ár	320	101.828	69.727	 101.828 kr.
7 til 10 ár	338	115.566	74.477	 115.566 kr.
11 til 20 ár	474	80.089	62.996	 80.089 kr.
21 ár eða lengur	359	39.428	53.742	 39.428 kr.
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?				
Ánægð(ur)	1.705	87.948	71.431	 87.948 kr.
Hvorki né	89	100.492	77.090	 100.492 kr.
Óánægð(ur)	42	85.050	58.732	 85.050 kr.

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 31. Hversu hátt hlutfall af ráðstöfunartekjum heimilisins (laun og aðrar tekjur eftir skatta) telur þú að mánaðarlegar afborganir lána séu?

	Fjöldi	%	+/-
0%	328	20,8	2,0
Lægra en 20%	364	23,1	2,1
20 til 24%	215	13,6	1,7
25 til 29%	149	9,4	1,4
30 til 34%	172	10,9	1,5
35 til 39%	82	5,2	1,1
40 til 44%	111	7,0	1,3
45 til 49%	38	2,4	0,8
50 til 59%	57	3,6	0,9
60 til 69%	29	1,9	0,7
70 til 79%	20	1,2	0,5
80% eða meira	13	0,8	0,5
Fjöldi svara	1.578	100,0	
Tóku afstöðu	1.578	69,6	
Tóku ekki afstöðu	688	30,4	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	
Meðaltal - allir		21%	
Vikmörk ±		1%	
Staðalfrávik		18%	
Miðgildi		20%	
Tíðasta gildi		0%	
Meðaltal - þeir sem borga		27%	
Vikmörk ±		1%	
Staðalfrávik		15%	
Miðgildi		25%	
Tíðasta gildi		20%	



	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal
Heild	1.578	21%	18%	21%
Kyn				
Karlar	858	21%	17%	21%
Konur	721	22%	18%	22%
Aldur *				
18-24 ára	29	33%	21%	33%
25-34 ára	191	29%	15%	29%
35-44 ára	314	28%	15%	28%
45-54 ára	343	23%	17%	23%
55-64 ára	331	18%	17%	18%
65 ára eða eldri	369	12%	16%	12%
Búseta				
Reykjavík	603	22%	17%	22%
Nágrannasv.félög R.víkur	408	22%	18%	22%
Önnur sveitarfélög	567	21%	19%	21%
Fjölskyldutekjur *				
Lægra en 250 þúsund	49	24%	26%	24%
250 til 399 þúsund	150	23%	22%	23%
400 til 549 þúsund	233	22%	20%	22%
550 til 799 þúsund	270	25%	18%	25%
800 til 999 þúsund	261	22%	15%	22%
Milljón til 1.249 þúsund	187	21%	12%	21%
1.250 til 1.499 þúsund	118	19%	14%	19%
1.500 þúsund eða hærr	113	16%	12%	16%
Menntun				
Grunnskólapróf	405	20%	19%	20%
Framhaldsskólapróf	557	22%	18%	22%
Háskólapróf	532	21%	15%	21%
Lífsskeiðshópar *				
Búa einir - 18 til 34 ára	35	32%	22%	32%
Búa einir - 35 til 66 ára	135	23%	17%	23%
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	63	30%	15%	30%
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	437	28%	15%	28%
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	202	24%	18%	24%
Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára	402	18%	17%	18%
Lífeyrisaldur - 67 ára+	283	11%	16%	11%

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 31. Hversu hátt hlutfall af ráðstöfunartekjum heimilisins (laun og aðrar tekjur eftir skatta) telur þú að mánaðarlegar afborganir lána séu?

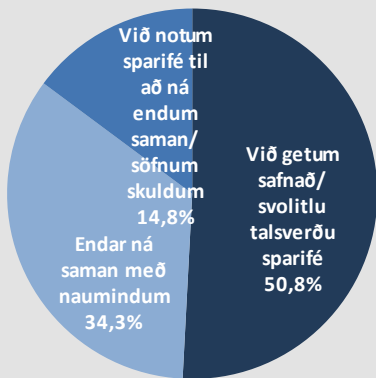
Greiningar

	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal í kr.
Heild	1.578	21%	18%	21%
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins? *				
Við söfnum skuldum	80	43%	21%	43%
Við notum sparifé til að ná endum saman	143	27%	19%	27%
Endar ná saman með naumindum	519	27%	17%	27%
Við getum safnað svolitlu sparifé	610	17%	13%	17%
Við getum safnað talsverðu sparifé	179	11%	12%	11%
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði? *				
2 ár eða minna	310	27%	17%	27%
3 til 6 ár	280	23%	16%	23%
7 til 10 ár	293	27%	18%	27%
11 til 20 ár	403	20%	16%	20%
21 ár eða lengur	285	10%	16%	10%
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag? *				
Ánægð(ur)	1.469	21%	17%	21%
Hvorki né	71	28%	18%	28%
Óánægð(ur)	37	31%	22%	31%
Hversu háa upphæð greiddir þú í afborganir af húsnæðislánum í síðasta mánuði? *				
Engin afborgun	333	1%	5%	1%
Lægra en 50.000 kr.	150	14%	11%	14%
50.000 til 99.000 kr.	380	25%	14%	25%
100.000 til 149.000 kr.	355	28%	13%	28%
150.000 til 199.000 kr.	163	34%	14%	34%
200.000 kr. eða hærrí	122	35%	16%	35%

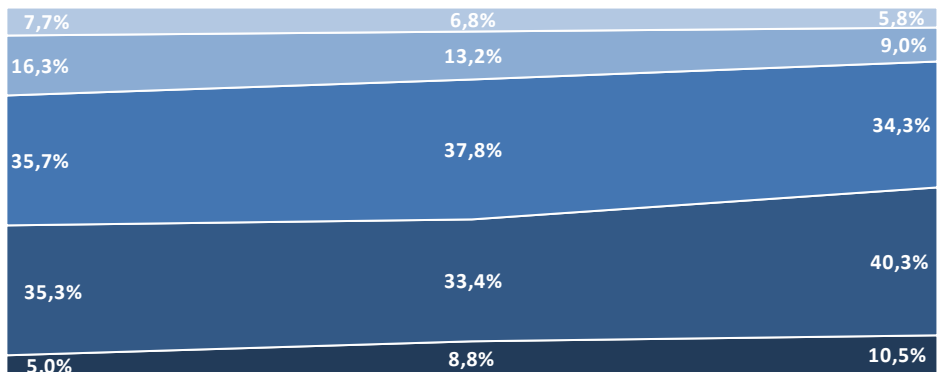
* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 32. Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins?

	Fjöldi	%	+/-
Við getum safnað talsverðu sparifé	214	10,5	1,3
Við getum safnað svolitlu sparifé	821	40,3	2,1
Endar ná saman með naumindum	699	34,3	2,1
Við notum sparifé til að ná endum saman	183	9,0	1,2
Við söfnum skuldum	119	5,8	1,0
Fjöldi svara	2.035	100,0	
Tóku afstöðu	2.035	89,8	
Tóku ekki afstöðu	231	10,2	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	



Þróun



2011 2013 2015

- Við getum safnað talsverðu sparifé
- Við getum safnað svolitlu sparifé
- Endar ná saman með naumindum
- Við notum sparifé til að ná endum saman
- Við söfnum skuldum

Heild

Kyn *

Karlar

Konur

Aldur *

18-24 ára

25-34 ára

35-44 ára

45-54 ára

55-64 ára

65 ára eða eldri

Búseta *

Reykjavík

Nágrannasv.félög R.víkur

Önnur sveitarfélög

Fjölskyldutekjur *

Lægri en 250 þúsund

250 til 399 þúsund

400 til 549 þúsund

550 til 799 þúsund

800 til 999 þúsund

Milljón til 1.249 þúsund

1.250 til 1.499 þúsund

1.500 þúsund eða hærri

Menntun *

Grunnskólapróf

Framhaldsskólapróf

Háskólapróf

Lífsskeiðshópar *

Búa einir - 18 til 34 ára

Búa einir - 35 til 66 ára

Barnlaus pör - 18 til 45 ára

Ungir foreldrar - 18 til 45 ára

Eldri foreldrar - 46 til 66 ára

Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára

Lífeyrisaldur - 67 ára+

* Marktækur munur

- Við getum safnað talsverðu sparifé
- Endar ná saman með naumindum
- Við söfnum skuldum

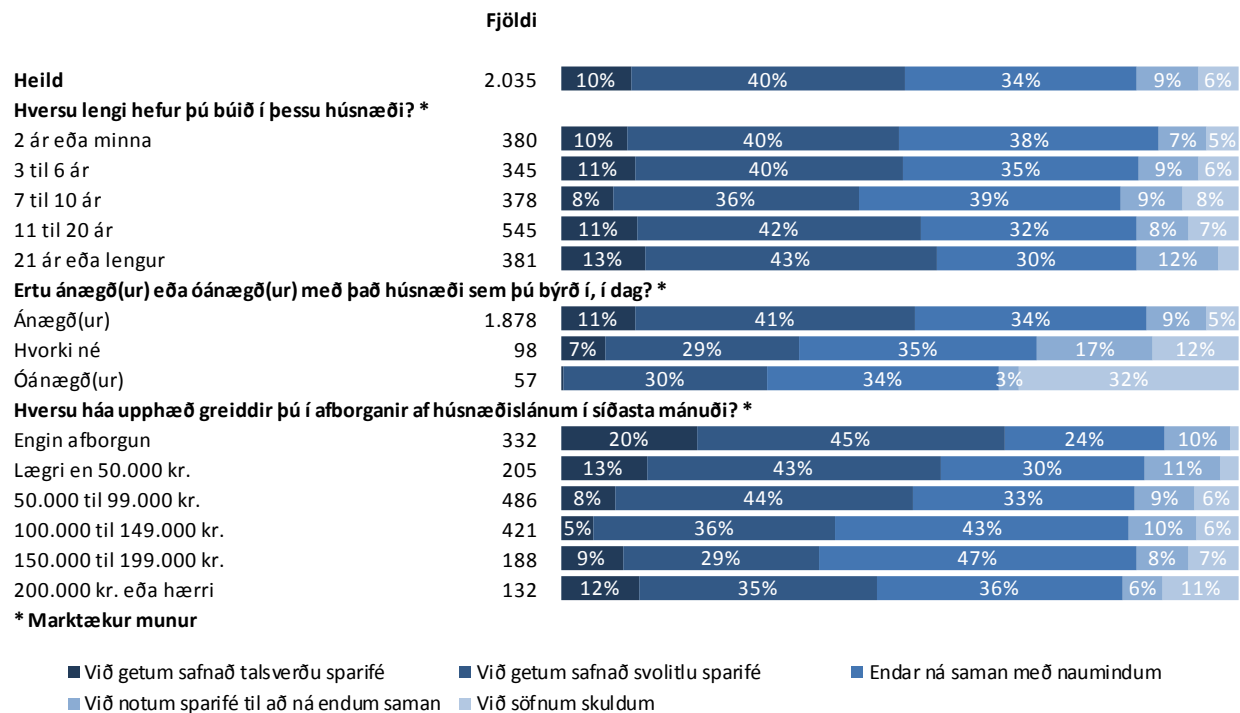
- Við getum safnað svolitlu sparifé
- Við notum sparifé til að ná endum saman

Fjöldi

Category	2011	2013	2015			
Heild	2.035	10%	40%	34%	9%	6%
Kyn *						
Karlar	1.017	12%	42%	34%	8%	5%
Konur	1.018	9%	39%	35%	10%	7%
Aldur *						
18-24 ára	38	16%	34%	28%	6%	16%
25-34 ára	245	11%	37%	40%	6%	7%
35-44 ára	415	11%	41%	33%	7%	8%
45-54 ára	454	12%	39%	36%	5%	8%
55-64 ára	437	13%	44%	31%	8%	4%
65 ára eða eldri	445	6%	39%	35%	19%	
Búseta *						
Reykjavík	764	12%	43%	30%	8%	6%
Nágrannasv.félög R.víkur	521	10%	40%	34%	12%	4%
Önnur sveitarfélög	750	9%	38%	39%	8%	7%
Fjölskyldutekjur *						
Lægri en 250 þúsund	70	15%	52%	14%	19%	
250 til 399 þúsund	183	25%	41%	26%	8%	
400 til 549 þúsund	283	38%	40%	14%	6%	
550 til 799 þúsund	335	6%	36%	41%	7%	9%
800 til 999 þúsund	316	11%	46%	33%	6%	4%
Milljón til 1.249 þúsund	214	12%	52%	29%	4%	4%
1.250 til 1.499 þúsund	134	20%	51%	26%		
1.500 þúsund eða hærri	137	48%	39%	10%		
Menntun *						
Grunnskólapróf	580	8%	37%	37%	11%	6%
Framhaldsskólapróf	692	10%	38%	35%	9%	7%
Háskólapróf	649	14%	46%	30%	6%	4%
Lífsskeiðshópar *						
Búa einir - 18 til 34 ára	40	9%	50%	29%	4%	8%
Búa einir - 35 til 66 ára	179	8%	32%	38%	11%	11%
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	78	15%	43%	30%	11%	
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	570	10%	38%	37%	6%	8%
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	261	10%	34%	40%	7%	9%
Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára	532	15%	48%	29%	5%	3%
Lífeyrisaldur - 67 ára+	339	6%	39%	34%	20%	

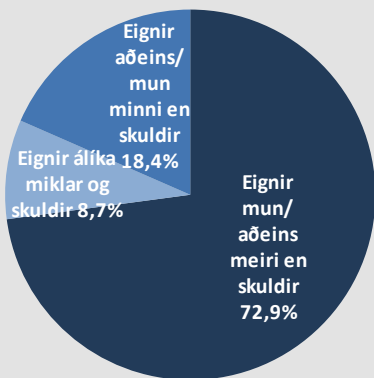
Sp. 32. Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins?

Greiningar



Sp. 33. Ef þú berð saman allar eignir heimilisins og allar skuldir, telur þú að eignirnar séu meiri, minni eða álíka miklar og skuldirnar?

	Fjöldi	%	+/-
Eignir mun meiri en skuldir	965	48,3	2,2
Eignir aðeins meiri en skuldir	490	24,5	1,9
Eignir álíka miklar og skuldir	173	8,7	1,2
Eignir aðeins minni en skuldir	109	5,5	1,0
Eignir mun minni en skuldir	259	13,0	1,5
Fjöldi svara	1.996	100,0	
Tóku afstöðu	1.996	88,1	
Tóku ekki afstöðu	270	11,9	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	



- Eignir mun meiri en skuldir
- Eignir aðeins meiri en skuldir
- Eignir álíka miklar og skuldir
- Eignir aðeins minni en skuldir
- Eignir mun minni en skuldir

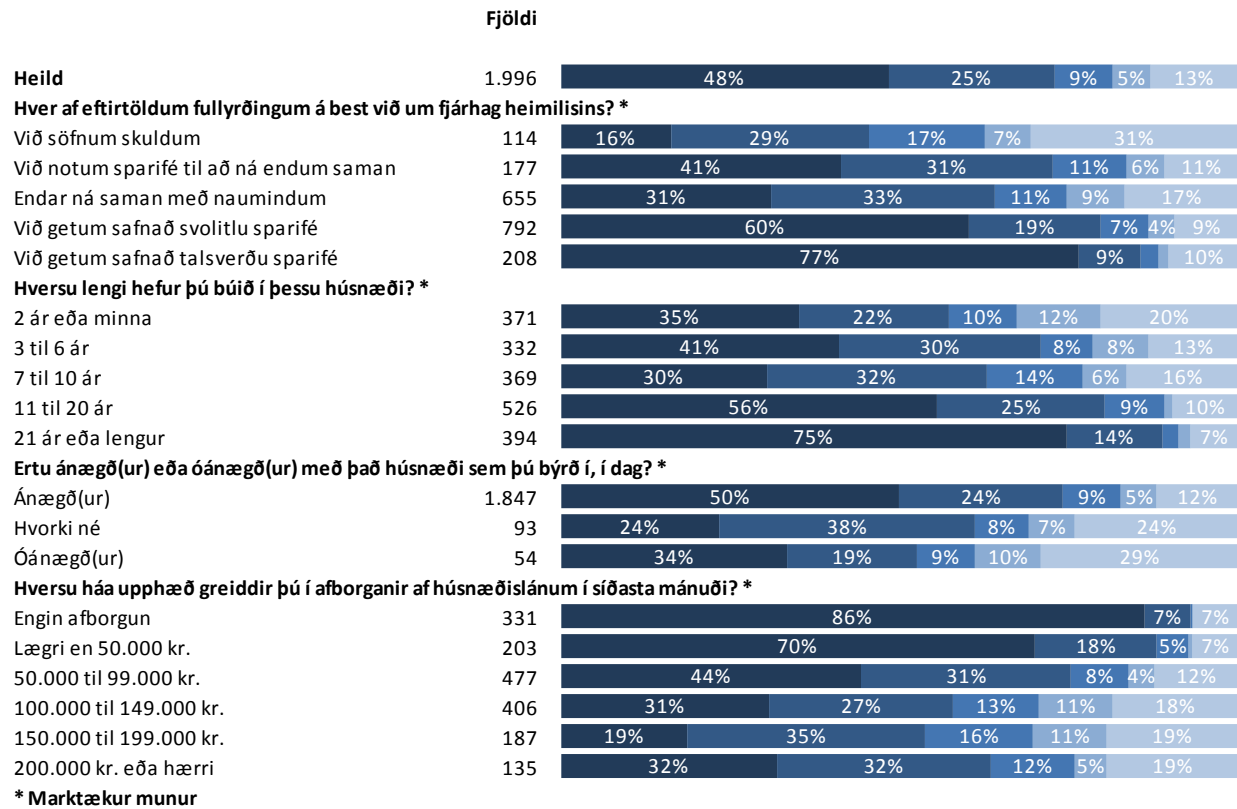
	Fjöldi	48%	25%	9%	5%	13%
Heild	1.996	48%	25%	9%	5%	13%
Kyn *						
Karlar	1.013	52%	25%	7%	5%	11%
Konur	983	44%	24%	10%	6%	15%
Aldur *						
18-24 ára	36	27%	16%	7%	35%	14%
25-34 ára	233	21%	25%	13%	12%	28%
35-44 ára	399	31%	30%	14%	8%	17%
45-54 ára	444	43%	29%	10%	3%	14%
55-64 ára	438	63%	21%	5%	8%	
65 ára eða eldri	446	70%	20%	4%	5%	
Búseta						
Reykjavík	749	49%	24%	8%	4%	14%
Nágrannasv.félög R.víkur	509	49%	23%	10%	5%	13%
Önnur sveitarfélög	738	47%	26%	8%	7%	12%
Fjölskyldutekjur *						
Lægri en 250 þúsund	63	29%	41%	10%	20%	
250 til 399 þúsund	185	51%	24%	10%	12%	
400 til 549 þúsund	277	49%	23%	8%	5%	15%
550 til 799 þúsund	322	45%	22%	8%	7%	18%
800 til 999 þúsund	311	42%	27%	9%	8%	14%
Milljón til 1.249 þúsund	216	46%	24%	13%	6%	11%
1.250 til 1.499 þúsund	132	51%	27%	9%	3%	9%
1.500 þúsund eða hærri	136	58%	24%	9%	6%	
Menntun *						
Grunnskólapróf	564	47%	22%	9%	8%	14%
Framhaldsskólapróf	685	53%	24%	8%	4%	12%
Háskólapróf	640	44%	27%	9%	6%	13%
Lífsskeiðshópar *						
Búa einir - 18 til 34 ára	37	23%	23%	20%	35%	
Búa einir - 35 til 66 ára	167	46%	28%	10%	4%	12%
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	78	30%	28%	17%	9%	16%
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	551	27%	29%	14%	10%	20%
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	266	45%	26%	9%	5%	16%
Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára	533	62%	22%	5%	8%	
Lífeyrisaldur - 67 ára+	334	72%	18%	5%	4%	

* Marktækur munur

- Eignir mun meiri en skuldir
- Eignir aðeins meiri en skuldir
- Eignir álíka miklar og skuldir
- Eignir aðeins minni en skuldir
- Eignir mun minni en skuldir

Sp. 33. Ef þú berð saman allar eignir heimilisins og allar skuldir, telur þú að eignirnar séu meiri, minni eða álíka miklar og skuldirnar?

Greiningar

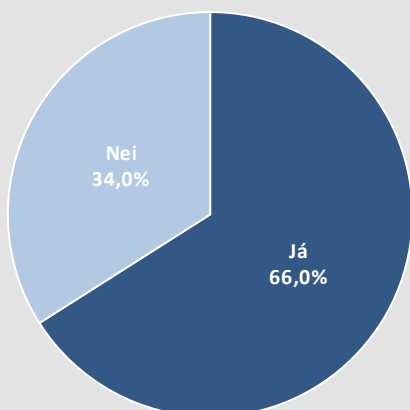


* Marktækur munur

- Eignir mun meiri en skuldir
- Eignir aðeins meiri en skuldir
- Eignir álíka miklar og skuldir
- Eignir aðeins minni en skuldir
- Eignir mun minni en skuldir

Sp. 34. Ert þú að greiða í séreignarsparnað?

	Fjöldi	%	+/-
Já	1.399	66,0	2,0
Nei	721	34,0	2,0
Fjöldi svara	2.120	100,0	
Tóku afstöðu	2.120	93,6	
Tóku ekki afstöðu	146	6,4	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	



Heild

Kyn

Karlar

Konur

Aldur *

18-24 ára

25-34 ára

35-44 ára

45-54 ára

55-64 ára

65 ára eða eldri

Búseta *

Reykjavík

Nágrannasv.félög R.víkur

Önnur sveitarfélög

Fjölskyldutekjur *

Lægst en 250 þúsund

250 til 399 þúsund

400 til 549 þúsund

550 til 799 þúsund

800 til 999 þúsund

Milljón til 1.249 þúsund

1.250 til 1.499 þúsund

1.500 þúsund eða hærri

Menntun *

Grunnskólapróf

Framhaldsskólapróf

Háskólapróf

Lífsskeiðshópar *

Búa einir - 18 til 34 ára

Búa einir - 35 til 66 ára

Barnlaus pör - 18 til 45 ára

Ungir foreldrar - 18 til 45 ára

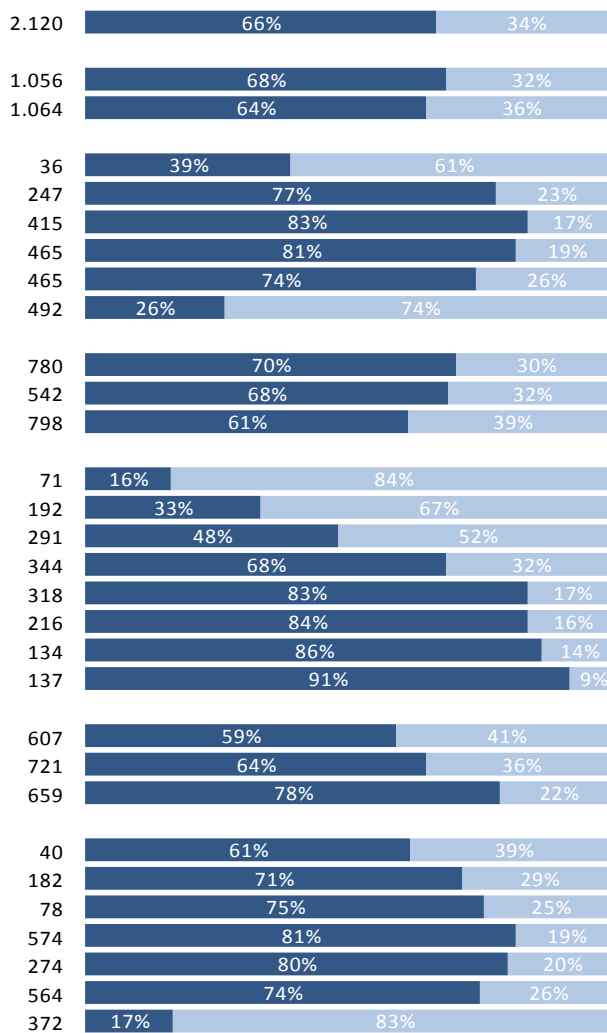
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára

Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára

Lífeyrisaldur - 67 ára+

* Marktækur munur

Fjöldi

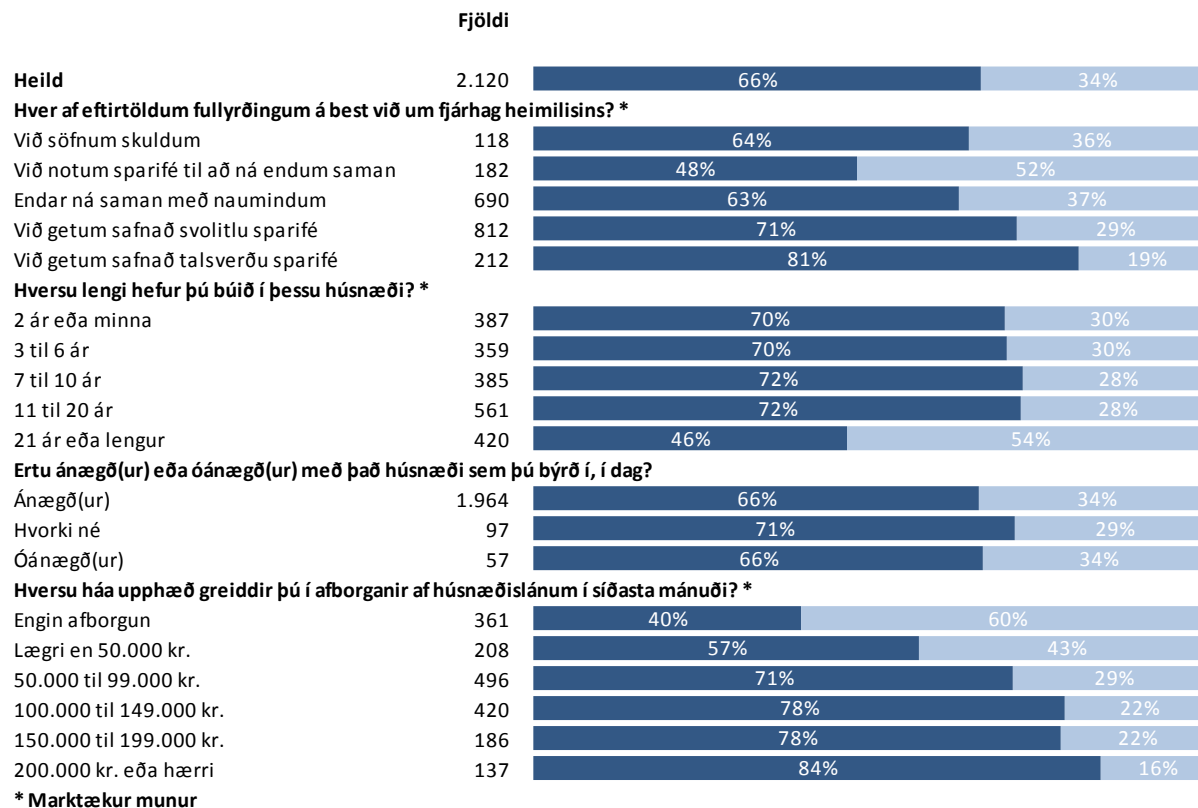


■ Já

■ Nei

Sp. 34. Ert þú að greiða í séreignarsparnað?

Greiningar



* Marktækur munur

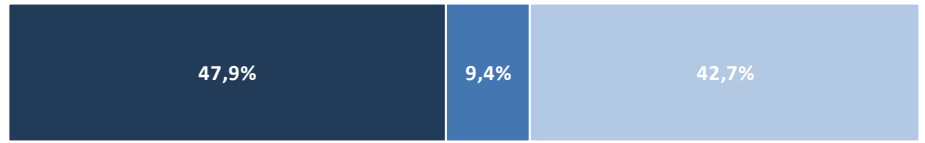
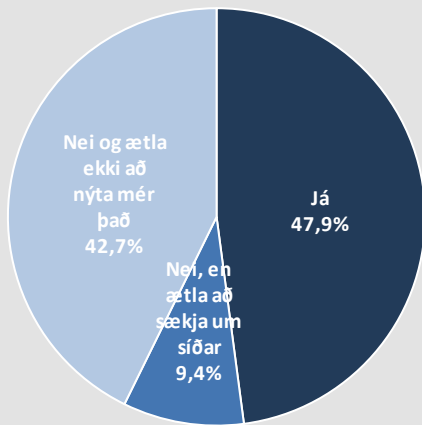
■ Já

■ Nei

Sp. 35. Ert þú að nýta þér úrræði stjórnvalda um ráðstöfun séreignarsparnaðar inn á fasteignaveðlán?

	Fjöldi	%	+/-
Já	631	47,9	2,7
Nei, en ætla að sækja um síðar	123	9,4	1,6
Nei og ætla ekki að nýta mér það	562	42,7	2,7
Fjöldi svara	1.317	100,0	
Tóku afstöðu	1.317	94,1	
Tóku ekki afstöðu	82	5,9	
Fjöldi aðspurðra	1.399	100,0	
Spurðir	1.399	61,7	
Ekki spurðir	867	38,3	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	

Þeir sem greiða í séreignarspamað (sp. 34) voru spurðir þessarar spurningar.



■ Já ■ Nei, en ætla að sækja um síðar ■ Nei og ætla ekki að nýta mér það

Heild

Kyn *

Karlar

Konur

Aldur *

18-24 ára

25-34 ára

35-44 ára

45-54 ára

55-64 ára

65 ára eða eldri

Búseta *

Reykjavík

Nágrannasv.félög R.víkur

Önnur sveitarfélög

Fjölskyldutekjur *

Lægr en 250 þúsund

250 til 399 þúsund

400 til 549 þúsund

550 til 799 þúsund

800 til 999 þúsund

Milljón til 1.249 þúsund

1.250 til 1.499 þúsund

1.500 þúsund eða hærri

Menntun *

Grunnskólapróf

Framhaldsskólapróf

Háskólapróf

Lífsskeiðshópar *

Búa einir - 18 til 34 ára

Búa einir - 35 til 66 ára

Barnlaus pör - 18 til 45 ára

Ungir foreldrar - 18 til 45 ára

Eldri foreldrar - 46 til 66 ára

Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára

Lífeyrisaldur - 67 ára+

* Marktækur munur

■ Já ■ Nei, en ætla að sækja um síðar ■ Nei og ætla ekki að nýta mér það

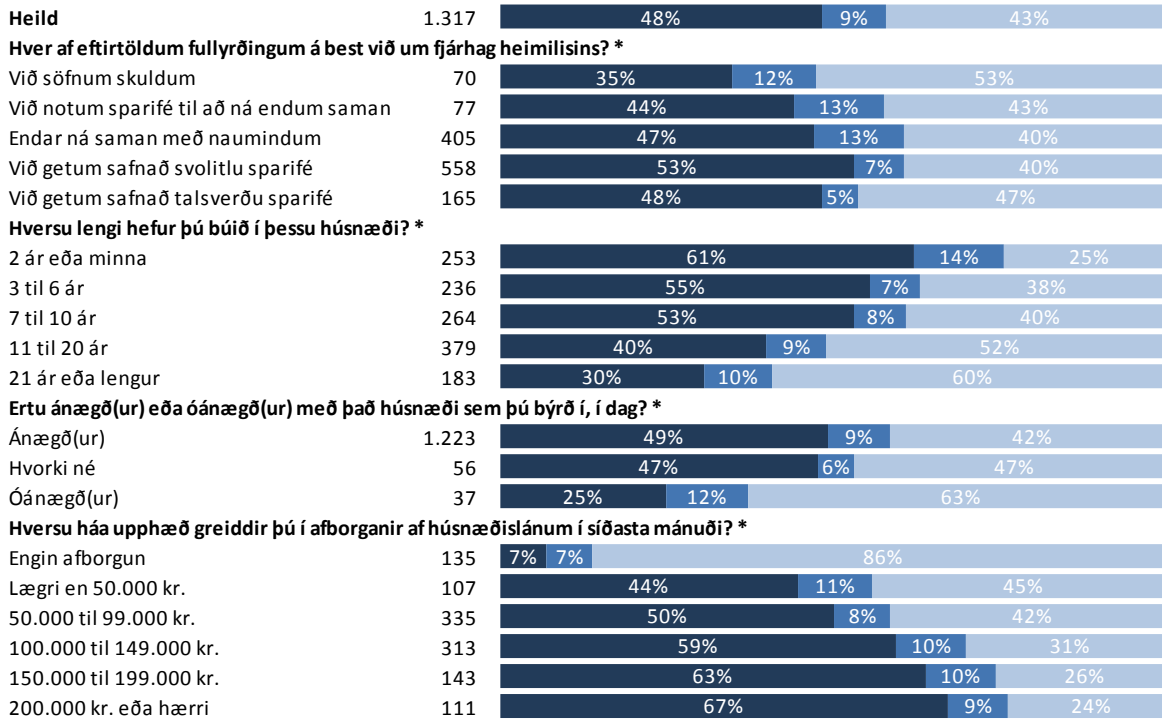
Fjöldi

Fjöldi	Já	Nei, en ætla að sækja um síðar	Nei og ætla ekki að nýta mér það
1.317	48%	9%	43%
686	51%	8%	41%
631	44%	11%	45%
10	57%	18%	25%
174	65%	12%	22%
335	55%	9%	35%
360	49%	9%	43%
320	36%	8%	55%
117	30%	9%	61%
520	51%	10%	39%
351	53%	7%	41%
446	40%	11%	49%
10	15%	11%	74%
51	29%	14%	57%
129	32%	15%	54%
223	46%	10%	44%
249	49%	9%	42%
179	61%	9%	30%
111	63%	7%	30%
123	57%	3%	40%
330	40%	13%	47%
429	44%	8%	48%
499	59%	8%	33%
21	48%	22%	30%
123	36%	9%	55%
56	66%	9%	25%
441	59%	10%	30%
207	50%	9%	41%
394	38%	8%	54%
56	29%	14%	57%

Sp. 35. Ert þú að nýta þér úrræði stjórnvalda um ráðstöfun séreignarsparnaðar inn á fasteignaveðlán?

Greiningar

Fjöldi



* Marktækur munur

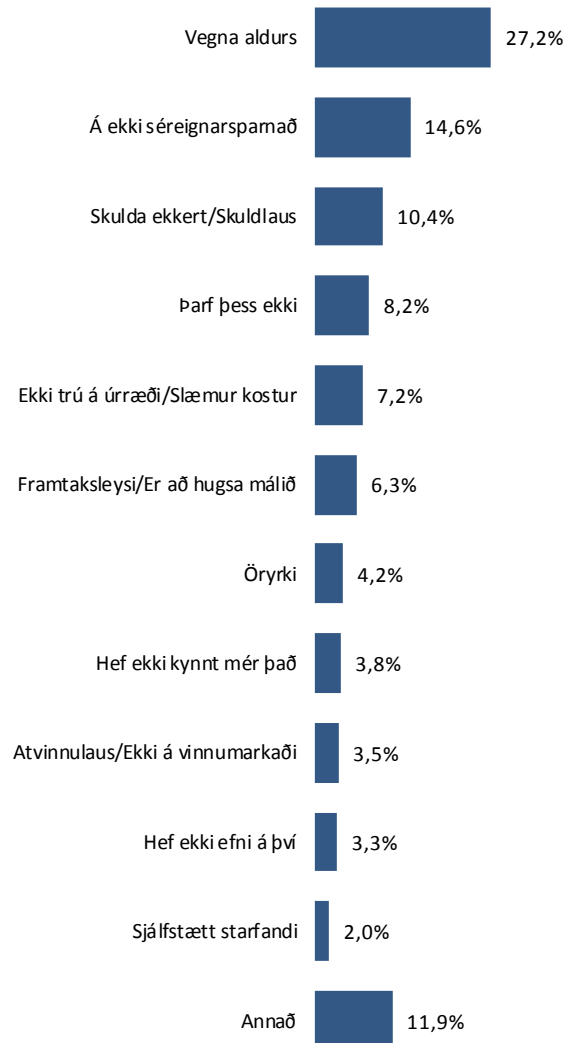
■ Já ■ Nei, en ætla að sækja um síðar ■ Nei og ætla ekki að nýta mér það

Sp. 36. Hvers vegna ert þú ekki að nýta þér úrræði stjórnvalda um ráðstöfun séreignarsparnaðar inn á fasteignaveðlán?

	Fjöldi	%	+/-
Vegna aldurs	157	27,2	3,6
Á ekki séreignarsparnað	84	14,6	2,9
Skulda ekkert/Skuldlaus	60	10,4	2,5
þarf þess ekki	48	8,2	2,2
Ekki trú á úrræði/Slæmur kostur	42	7,2	2,1
Framtaksleysi/Er að hugsa málið	36	6,3	2,0
Öryrki	24	4,2	1,6
Hef ekki kynnt mér það	22	3,8	1,6
Atvinnulaus/Ekki á vinnumarkaði	20	3,5	1,5
Hef ekki efni á því	19	3,3	1,5
Sjálfstætt starfandi	12	2,0	1,2
Annað	69	11,9	2,6
Fjöldi svara	593		
Tóku afstöðu	578	68,4	
Tóku ekki afstöðu	267	31,6	
Fjöldi aðspurðra	845	100,0	
Spurðir	845	37,3	
Ekki spurðir	1.421	62,7	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	

Þessi spurning var opin, þ.e. engir svarmöguleikar voru gefnir fyrirfram. Svarendur höfðu því frjálsar hendur um eðli og fjölda svara. Hlutfallstölur eru reiknaðar eftir fjölda þeirra sem tóku afstöðu en ekki fjölda svara.

Þeir sem greiða ekki í séreignarsparnað (sp. 34) og þeir sem greiða í séreignarsparnað en eru ekki að nýta sér úrræðið en ætla að sækja um síðar (sp. 35) voru spurðir þessarar spurningar.



Sp. 36. Hvers vegna ert þú ekki að nýta þér úrræði stjórnvalda um ráðstöfun séreignarsparnaðar inn á fasteignaveðlán?

Greiningar

	Fjöldi	Vegna aldurs	Á ekki séreignar-sparnað	Skulda ekkert/ Skuldlaus	Þarf þess ekki	Ekki trú á úrræði/ Slæmur kostur	Framtaks-leysi/Er að hugsa málið	Hef ekki kynnt mér það	Annað
Heild	578	27%	15%	10%	8%	7%	6%	4%	25%
Kyn									
Karlar	277	25%	12%	14%	8%	8%	6%	4%	25%
Konur	301	29%	17%	7%	9%	7%	6%	3%	25%
Aldur									
18-24 ára	12		21%				15%	21%	44%
25-34 ára	42	2%	18%	6%	2%	9%	19%	7%	43%
35-44 ára	66	3%	13%	4%	9%	15%	20%	6%	33%
45-54 ára	69	1%	12%	8%	2%	20%	10%	8%	40%
55-64 ára	99	6%	19%	7%	14%	7%	4%	6%	36%
65 ára eða eldri	290	51%	13%	14%	9%	3%	1%	0%	12%
Búseta									
Reykjavík	204	29%	13%	10%	8%	8%	7%	3%	23%
Nágrannasv.félög R.víkur	128	29%	15%	9%	7%	2%	9%	6%	27%
Önnur sveitarfélög	246	25%	16%	11%	8%	9%	4%	4%	25%
Fjölskyldutekjur									
Lægri en 250 þúsund	40	39%	17%	13%	3%	1%			26%
250 til 399 þúsund	96	37%	15%	14%	6%	7%	1%	1%	23%
400 til 549 þúsund	133	31%	17%	13%	9%	4%	2%	4%	21%
550 til 799 þúsund	92	26%	17%	5%	4%	10%	7%	7%	26%
800 til 999 þúsund	50	13%	7%	7%	6%	13%	18%	10%	31%
Milljón til 1.249 þúsund	35	4%	12%		22%	8%	16%	3%	38%
1.250 til 1.499 þúsund	17	4%	11%	2%	2%	15%	29%	8%	29%
1.500 þúsund eða hærri	12	11%		10%	12%	8%	6%	8%	45%
Menntun									
Grunnskólapróf	198	28%	16%	12%	11%	7%	4%	2%	22%
Framhaldsskólapróf	202	33%	9%	11%	6%	7%	7%	5%	25%
Háskólapróf	128	16%	19%	7%	8%	10%	9%	5%	29%
Lífsskeiðshópar									
Búa einir - 18 til 34 ára	11	8%	35%	14%	7%	12%	17%	7%	13%
Búa einir - 35 til 66 ára	42	11%	19%	13%	12%	14%		1%	30%
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	14					14%	11%	10%	65%
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	94	2%	15%	4%	5%	10%	21%	9%	38%
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	48	7%	14%	9%	3%	15%	16%	5%	32%
Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára					13%	9%	5%	7%	36%
Lífeyrisaldur - 67 ára+	248	53%	14%	13%	9%	2%		0%	11%
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins?									
Við söfnum skuldum	27	6%	24%			20%		12%	39%
Við notum sparifé til að ná endum saman	82	40%	17%	12%	2%	7%	2%	1%	24%
Endar ná saman með naumindum	208	26%	16%	10%	5%	6%	6%	6%	27%
Við getum safnað svolitlu sparifé	191						9%	3%	21%
Við getum safnað talsverðu sparifé	41	19%	3%	19%	20%	8%	11%	2%	21%
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði?									
2 ár eða minna	95	18%	16%	4%	7%	3%	11%	7%	37%
3 til 6 ár	87	22%	11%	11%	7%	11%	5%	7%	29%
7 til 10 ár	84	23%	18%	8%	5%	6%	11%	1%	29%
11 til 20 ár	130	27%	15%	8%	10%	11%	7%	5%	20%
21 ár eða lengur	178	37%	14%	16%	9%	6%	1%	1%	18%

Þar sem prósentur eru feitletraðar og litaðar með bláu er marktækur munur á milli hópa

Sp. 36. Hvers vegna ert þú ekki að nýta þér úrræði stjórnvalda um ráðstöfun séreignarsparnaðar inn á fasteignaveðlán?

Greiningar

	Fjöldi	Vegna aldurs	Á ekki séreignarsparnað	Skulda ekkert/ Skuldlaus	Þarf þess ekki	Ekki trú á úrræði/ Slæmur kostur	Framtaksleysi/Er að hugsa málið	Hef ekki kynnt mér það	Annað
Heild	578	27%	15%	10%	8%	7%	6%	4%	25%
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?									
Ánægð(ur)	540	28%	14%	10%	9%	8%	7%	3%	24%
Hvorki né	22	19%	26%	10%	3%	3%	5%	17%	21%
Óánægð(ur)	15	7%	8%	25%				10%	49%
Hversu háa upphæð greiddir þú í afborganir af húsnæðislánum í síðasta mánuði?									
Engin afborgun	183	39%	8%	28%	14%	4%		1%	11%
Lægri en 50.000 kr.	84	31%	21%	2%	8%	8%	6%		25%
50.000 til 99.000 kr.	104	26%	18%	3%	4%	10%	7%	9%	24%
100.000 til 149.000 kr.	83	12%	22%		4%	11%	11%	7%	40%
150.000 til 199.000 kr.	42	15%	18%		3%	11%	14%	1%	37%
200.000 kr. eða hærri	23		10%		2%	4%	12%	9%	63%
Ert þú að greiða í séreignarsparnað?									
Já	76	1%	2%	2%	6%	15%	30%	12%	32%
Nei	501	31%	16%	12%	9%	6%	3%	3%	24%

Þar sem prósentur eru feitletraðar og litaðar með bláu er marktækur munur á milli hópa

Sp. 37. Hvers vegna ætlar þú ekki að nýta þér úrræði stjórnvalda um ráðstöfun séreignarsparnaðar inn á fasteignaveðlán?

	Fjöldi	%	+/-
Parf ekki á því að halda	102	24,4	4,1
Ætla að nota séreignarsparnaðinn við starfslok/á efri árum	99	23,8	4,1
Er ekki með fasteignaveðlán/skuldlaus	79	18,9	3,8
Ekki góð ráðstöfun/Vil ekki að sparnaður brenni upp/Óhagstætt	48	11,6	3,1
Of gamall/gömul	17	4,1	1,9
Næstum búin(n) að greiða upp lán/Lágt lán	14	3,4	1,7
Á lítinn séreignarsparnað	8	1,9	1,3
Annað	73	17,6	3,7
Fjöldi svara	441		
Tóku afstöðu	417	74,1	
Tóku ekki afstöðu	146	25,9	
Fjöldi aðspurðra	562	100,0	
Spurðir	562	24,8	
Ekki spurðir	1.704	75,2	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	

Þessi spurning var opin, þ.e. engir svarmöguleikar voru gefnir fyrirfram. Svarendur höfðu því frjálssar hendur um eðli og fjölda svara. Hlutfallstölur eru reiknaðar eftir fjölda þeirra sem tóku afstöðu en ekki fjölda svara.

Þeir sem eru ekki að nýta sér úrræðið og ætla ekki að gera það (sp. 35) voru spurðir þessarar spurningar.



Sp. 37. Hvers vegna ætlar þú ekki að nýta þér úrræði stjórnvalda um ráðstöfun séreignarsparnaðar inn á fasteignaveðlán?

Greiningar

	Fjöldi	Þarf ekki á því að halda	Ætla að nota séreign.sp. við starfslok/á efri árum	Er ekki með fasteignaveðlán/Skuldlaus	Ekki góð ráðstöfun/Vil ekki að sparnaður brenni upp/Óhagstætt	Annað
Heild	417	24%	24%	19%	12%	27%
Kyn						
Karlar	209	25%	20%	21%	10%	27%
Konur	208	24%	28%	16%	13%	27%
Aldur						
25-34 ára	21	32%	30%	4%	32%	12%
35-44 ára	82	13%	37%	13%	17%	27%
45-54 ára	118	19%	25%	20%	17%	23%
55-64 ára	141	28%	21%	23%	5%	27%
65 ára eða eldri	54	41%	4%	21%	2%	41%
Búseta						
Reykjavík	161	26%	21%	18%	14%	29%
Nágrannasv.félög R.víkur	112	18%	24%	20%	14%	28%
Önnur sveitarfélög	143	27%	27%	19%	7%	23%
Fjölskyldutekjur						
Lægrí en 400 þúsund	28	22%	15%	16%	10%	46%
400 til 549 þúsund	49	26%	32%	14%	15%	26%
550 til 799 þúsund	73	22%	30%	17%	9%	26%
800 til 999 þúsund	90	18%	25%	20%	16%	26%
Milljón til 1.249 þúsund	43	21%	24%	24%	13%	22%
1.250 til 1.499 þúsund	31	22%	20%	32%	16%	12%
1.500 þúsund eða hærrí	37	42%	9%	15%	9%	28%
Menntun						
Grunnskólapróf	110	20%	23%	20%	13%	30%
Framhaldsskólapróf	160	23%	24%	16%	10%	31%
Háskólapróf	125	30%	22%	20%	14%	21%
Lífsskeiðshópar						
Búa einir - 18 til 66 ára	58	15%	26%	24%	17%	25%
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	12	36%	32%	12%	11%	25%
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	85	15%	34%	11%	17%	28%
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	70	22%	23%	17%	14%	26%
Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára	164	29%	21%	22%	7%	27%
Lífeyrisaldur - 67 ára+	23	50%	1%	22%	4%	30%
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins?						
Við söfnum skuldum	25	5%	43%		21%	36%
Við notum sparifé til að ná endum saman	29	14%	23%	7%	10%	51%
Endar ná saman með naumindum	111	16%	37%	12%	16%	27%
Við getum safnað svolitlu sparifé	176	27%	20%	22%	11%	25%
Við getum safnað talsverðu sparifé	61	43%	6%	37%	5%	13%
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði?						
2 ár eða minna	49	29%	29%	24%	10%	15%
3 til 6 ár	58	10%	30%	12%	15%	39%
7 til 10 ár	80	17%	34%	14%	25%	25%
11 til 20 ár	152	24%	24%	21%	7%	28%
21 ár eða lengur	77	41%	6%	22%	4%	26%

Þar sem prósentur eru feitletraðar og litaðar með bláu er marktækur munur á milli hópa

Sp. 37. Hvers vegna ætlar þú ekki að nýta þér úrræði stjórnvalda um ráðstöfun séreignarsparnaðar inn á fasteignaveðlán?

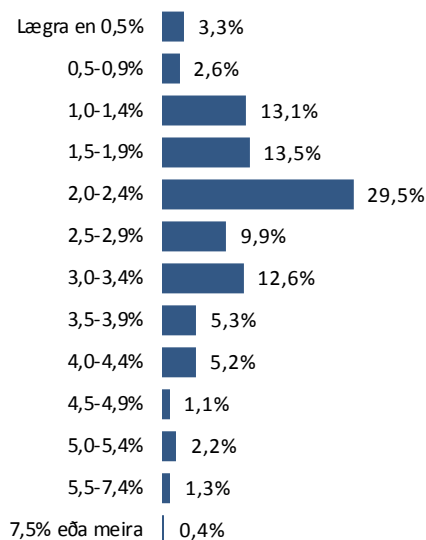
Greiningar

	Fjöldi	þarf ekki á því að halda	Ætla að nota séreign.sp. við starfslok/á efri árum	Er ekki með fasteignaveðlán/Skuldlaus	Ekki góð ráðstöfun/Vil ekki að sparnaður brenni upp/Óhagstætt	Annað
Heild	417	24%	24%	19%	12%	27%
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?						
Ánægð(ur)	377	27%	22%	20%	12%	25%
Hvorki né	22	5%	45%	5%	8%	37%
Óánægð(ur)	18		39%	13%	5%	48%
Hversu háa upphæð greiddir þú í afborganir af húsnæðislánum í síðasta mánuði?						
Engin afborgun	104	30%	1%	65%		7%
Lægr en 50.000 kr.	38	11%	36%		8%	47%
50.000 til 99.000 kr.	102	25%	30%	5%	13%	34%
100.000 til 149.000 kr.	73	25%	38%		22%	25%
150.000 til 199.000 kr.	28	5%	28%	3%	33%	37%
200.000 kr. eða hærri	24	4%	33%	5%	27%	36%

Þar sem prósentur eru feitletraðar og litaðar með bláu er marktækur munur á milli hópa

Sp. 38. Hvað finnst þér eðlilegt að greitt sé í vexti af verðtryggðum húsnæðislánum?

	Fjöldi	%	+/-
Lægra en 0,5%	50	3,3	0,9
0,5-0,9%	39	2,6	0,8
1,0-1,4%	194	13,1	1,7
1,5-1,9%	200	13,5	1,7
2,0-2,4%	438	29,5	2,3
2,5-2,9%	147	9,9	1,5
3,0-3,4%	187	12,6	1,7
3,5-3,9%	78	5,3	1,1
4,0-4,4%	77	5,2	1,1
4,5-4,9%	16	1,1	0,5
5,0-5,4%	33	2,2	0,8
5,5-7,4%	19	1,3	0,6
7,5% eða meira	6	0,4	0,3
Fjöldi svara	1.483	96,7	
Tóku afstöðu	1.483	65,4	
Tóku ekki afstöðu	783	34,6	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	
Meðaltal		2,3%	
Vikmörk ±		0,1%	
Staðalfrávik		1,2%	
Miðgildi		2,0%	
Tíðasta gildi		2,0%	



	Fjöldi	Meðaltal	Staðalfrávik	Meðaltal
Heild	1.483	2,3	1,2	2,3%
Kyn				
Karlar	882	2,2	1,2	2,2%
Konur	601	2,3	1,3	2,3%
Aldur *				
18-24 ára	18	3,2	1,1	3,2%
25-34 ára	170	2,3	1,2	2,3%
35-44 ára	297	2,2	1,2	2,2%
45-54 ára	348	2,1	1,1	2,1%
55-64 ára	355	2,2	1,2	2,2%
65 ára eða eldri	295	2,4	1,3	2,4%
Búseta				
Reykjavík	553	2,3	1,2	2,3%
Nágrannasv.félög R.víkur	406	2,3	1,2	2,3%
Önnur sveitarfélög	523	2,2	1,3	2,2%
Fjölskyldutekjur				
Lægri en 250 þúsund	41	2,3	1,4	2,3%
250 til 399 þúsund	107	2,1	1,1	2,1%
400 til 549 þúsund	201	2,5	1,4	2,5%
550 til 799 þúsund	250	2,2	1,4	2,2%
800 til 999 þúsund	253	2,2	1,1	2,2%
Milljón til 1.249 þúsund	172	2,2	1,1	2,2%
1.250 til 1.499 þúsund	104	2,4	1,1	2,4%
1.500 þúsund eða hærr	112	2,2	1,2	2,2%
Menntun				
Grunnskólapróf	363	2,3	1,3	2,3%
Framhaldsskólapróf	550	2,2	1,2	2,2%
Háskólapróf	487	2,3	1,3	2,3%
Lífsskeiðshópar *				
Búa einir - 18 til 34 ára	28	2,8	1,9	2,8%
Búa einir - 35 til 66 ára	128	2,1	1,0	2,1%
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	54	2,1	1,2	2,1%
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	404	2,2	1,1	2,2%
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	213	2,2	1,2	2,2%
Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára	425	2,2	1,2	2,2%
Lífeyrisaldur - 67 ára+	218	2,5	1,4	2,5%

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 38. Hvað finnst þér eðlilegt að greitt sé í vexti af verðtryggðum húsnæðislánum?

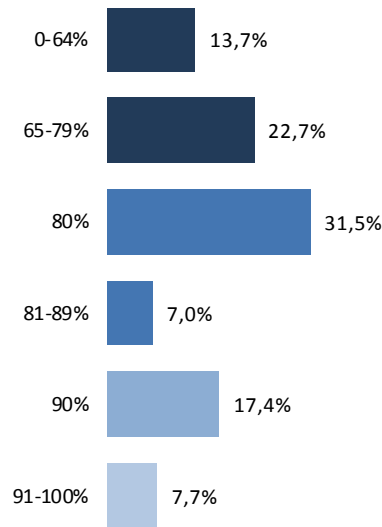
Greiningar

	Fjöldi	Meðal- tal	Staðal- frávik	Meðaltal
Heild	1.483	2,3	1,2	2,3%
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins? *				
Við söfnum skuldum	90	2,1	1,1	2,1%
Við notum sparifé til að ná endum saman	122	2,2	1,3	2,2%
Endar ná saman með naumindum	486	2,2	1,2	2,2%
Við getum safnað svolitlu sparifé	565	2,3	1,2	2,3%
Við getum safnað talsverðu sparifé	163	2,6	1,3	2,6%
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði?				
2 ár eða minna	266	2,3	1,2	2,3%
3 til 6 ár	268	2,2	1,2	2,2%
7 til 10 ár	288	2,2	1,2	2,2%
11 til 20 ár	398	2,3	1,2	2,3%
21 ár eða lengur	258	2,4	1,3	2,4%
Ertu ánægð(ur) eða óánægð(ur) með það húsnæði sem þú býrð í, í dag?				
Ánægð(ur)	1.367	2,3	1,2	2,3%
Hvorki né	78	2,1	1,2	2,1%
Óánægð(ur)	38	1,9	0,8	1,9%
Hversu háa upphæð greiddir þú í afborganir af húsnæðislánum í síðasta mánuði? *				
Engin afborgun	229	2,5	1,3	2,5%
Lægr en 50.000 kr.	146	2,3	1,3	2,3%
50.000 til 99.000 kr.	357	2,3	1,2	2,3%
100.000 til 149.000 kr.	328	2,2	1,2	2,2%
150.000 til 199.000 kr.	160	2,1	1,1	2,1%
200.000 kr. eða hærri	122	2,2	1,0	2,2%

* Marktækur munur á meðaltölum

Sp. 39. Hversu hátt hlutfall af kaupverði eiga húsnæðislán að vera að hámarki, að þínu mati?

	Fjöldi	%	+/-
0-64%	213	13,7	1,7
65-79%	354	22,7	2,1
80%	490	31,5	2,3
81-89%	108	7,0	1,3
90%	271	17,4	1,9
91-100%	120	7,7	1,3
Fjöldi svara	1.556	100,0	
Tóku afstöðu	1.556	68,7	
Tóku ekki afstöðu	710	31,3	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	
Meðaltal		82,3%	
Vikmörk ±		1,0%	
Staðalfrávik		19,3%	
Miðgildi		90,0%	
Tíðasta gildi		90,0%	



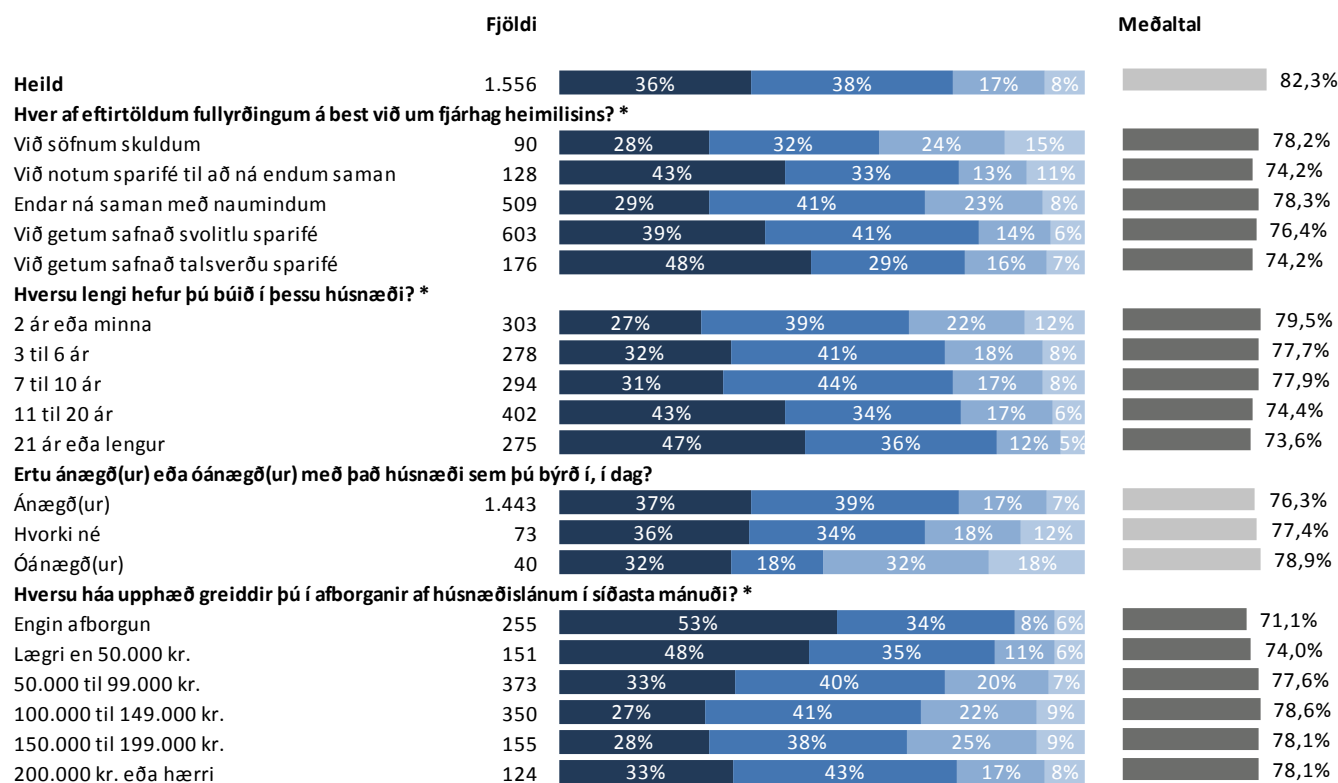
	Fjöldi	Meðaltal				
Heild	1.556	36%	38%	17%	8%	82,3%
Kyn *						
Karlar	909	36%	38%	17%	9%	77,5
Konur	647	37%	39%	18%	6%	75,0
Aldur *						
18-24 ára	23	51%	33%	7%	9%	67,7
25-34 ára	196	20%	40%	29%	11%	81,7
35-44 ára	312	33%	41%	17%	9%	78,4
45-54 ára	360	34%	39%	20%	8%	77,2
55-64 ára	356	38%	37%	17%	9%	76,8
65 ára eða eldri	310	50%	37%	10%	4%	70,7
Búseta						
Reykjavík	576	37%	40%	19%	4%	76,2%
Nágrannasv.félög R.víkur	430	39%	36%	17%	8%	75,6%
Önnur sveitarfélög	550	34%	38%	17%	11%	77,4%
Fjölskyldutekjur						
Læгри en 250 þúsund	40	39%	34%	14%	12%	73,9%
250 til 399 þúsund	113	46%	33%	14%	7%	73,2%
400 til 549 þúsund	215	33%	44%	15%	9%	76,4%
550 til 799 þúsund	268	35%	37%	20%	8%	77,4%
800 til 999 þúsund	260	37%	36%	20%	7%	76,1%
Milljón til 1.249 þúsund	182	30%	43%	20%	7%	79,0%
1.250 til 1.499 þúsund	108	38%	36%	19%	7%	76,7%
1.500 þúsund eða hærri	116	40%	37%	15%	8%	78,1%
Menntun						
Grunnskólapróf	378	38%	34%	18%	10%	76,2%
Framhaldsskólapróf	573	34%	41%	15%	9%	77,3%
Háskólapróf	526	37%	37%	20%	5%	76,4%
Lífsskeiðshópar *						
Búa einir - 18 til 34 ára	31	40%	43%	14%		74,4
Búa einir - 35 til 66 ára	123	33%	37%	22%	8%	77,2
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	61	25%	39%	29%	7%	77,6
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	444	29%	40%	20%	11%	79,5
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	221	37%	35%	18%	9%	76,7
Pör án barna á heimili - 46 til 66	428	38%	38%	16%	7%	76,4
Lífeyrisaldur - 67 ára+	234	51%	38%	9%		70,1

* Marktækur munur á meðaltölum



Sp. 39. Hversu hátt hlutfall af kaupverði eiga húsnæðislán að vera að hámarki, að þínu mati?

Greiningar



* Marktækur munur á meðaltölum

■ 0-79%

■ 80-89%

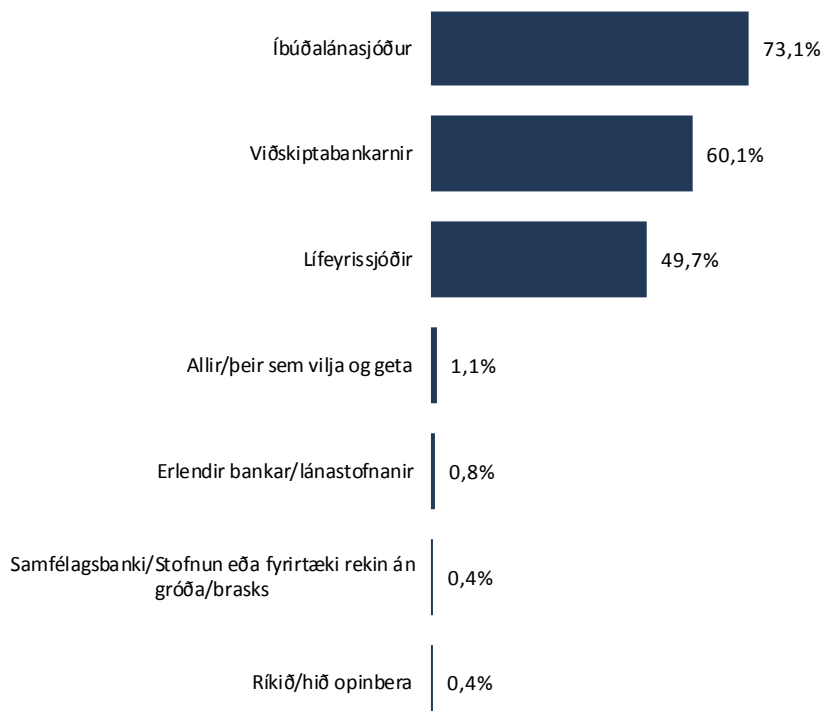
■ 90%

■ 91-100%

Sp. 40. Hver ætti að þínu mati að sjá um að lána einstaklingum til húsnæðiskaupa?

	Fjöldi	%	+/-
Íbúðalánasjóður	1.381	73,1	2,0
Viðskiptabankarnir	1.134	60,1	2,2
Lífeyrissjóðir	938	49,7	2,3
Allir/þeir sem vilja og geta	20	1,1	0,5
Erlendir	15	0,8	0,4
Samfélagsbanki/Stofnun eða fyrirtæki rekin án gróða/brasks	8	0,4	0,3
Ríkið/hið opinbera	7	0,4	0,3
Fyrirtæki/stofnanir sem sérhæfa sig í	4	0,2	0,2
Aðrir aðilar/Annað	23	1,2	0,5
Fjöldi svara	3.509		
Tóku afstöðu	1.888	83,3	
Tóku ekki afstöðu	378	16,7	
Fjöldi svarenda	2.266	100,0	

Í þessari spurningu mátti nefna fleiri en einn svarmöguleika. Hlutfallstölur eru því reiknaðar eftir fjölda þeirra sem tóku afstöðu en ekki fjölda svara.



Sp. 40. Hver ætti að þínu mati að sjá um að lána einstaklingum til húsnæðiskaupa?

Greiningar

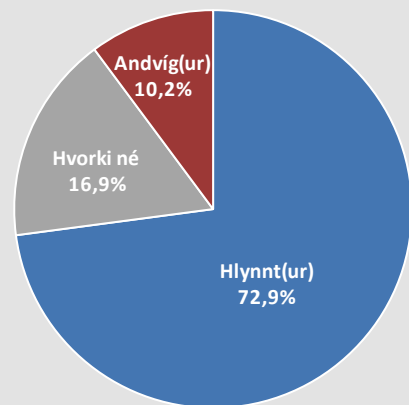
	Fjöldi	Íbúðalána- sjóður	Viðskipta- bankarnir	Lífeyris- sjóðir	Aðrir aðilar/Annað
Heild	1.888	73%	60%	50%	4%
Kyn *					
Karlar	1.000	78%	62%	53%	5%
Konur	888	79%	58%	46%	3%
Aldur *					
18-24 ára	25	77%	67%	31%	
25-34 ára	218	77%	80%	48%	7%
35-44 ára	365	86%	74%	54%	6%
45-54 ára	428	82%	57%	52%	4%
55-64 ára	426	77%	54%	48%	3%
65 ára eða eldri	427	66%	47%	48%	3%
Búseta					
Reykjavík	709	80%	64%	57%	4%
Nágrannasv.félög R.víkur	485	79%	61%	56%	4%
Önnur sveitarfélög	694	78%	56%	38%	4%
Fjölskyldutekjur *					
Lægri en 250 þúsund	61	77%	68%	40%	4%
250 til 399 þúsund	161	79%	48%	41%	3%
400 til 549 þúsund	268	92%	53%	43%	4%
550 til 799 þúsund	313	73%	55%	42%	4%
800 til 999 þúsund	290	79%	63%	55%	4%
Milljón til 1.249 þúsund	207	69%	69%	59%	4%
1.250 til 1.499 þúsund	121		75%	71%	1%
1.500 þúsund eða hærri	126	81%	82%	59%	10%
Menntun					
Grunnskólapróf	528	79%	58%	43%	2%
Framhaldsskólapróf	668		57%	46%	5%
Háskólapróf	592	80%	68%	60%	5%
Lífsskeiðshópar					
Búa einir - 18 til 34 ára	36	81%	67%	33%	3%
Búa einir - 35 til 66 ára	168	79%	54%	47%	3%
Barnlaus pör - 18 til 45 ára	73	91%	79%	58%	6%
Ungir foreldrar - 18 til 45 ára	499	79%	76%	52%	6%
Eldri foreldrar - 46 til 66 ára	250	75%	53%	54%	4%
Pör án barna á heimili - 46 til 66 ára	524		56%	47%	3%
Lífeyrisaldur - 67 ára+	325	84%	45%	49%	3%
Hver af eftirtöldum fullyrðingum á best við um fjárhag heimilisins?					
Við söfnum skuldum	107	77%	58%	36%	6%
Við notum sparifé til að ná endum saman	165	76%	61%	62%	4%
Endar ná saman með naumindum	608	77%	58%	44%	4%
Við getum safnað svolitlu sparifé	737		62%	53%	4%
Við getum safnað talsverðu sparifé	190	75%	68%	57%	4%
Hversu lengi hefur þú búið í þessu húsnæði?					
2 ár eða minna	345	75%	70%	52%	4%
3 til 6 ár	318	85%	66%	54%	8%
7 til 10 ár	350	82%	67%	52%	5%
11 til 20 ár					
21 ár eða lengur	363	79%	48%	42%	2%

Þar sem prósentur eru feitletraðar og litaðar með bláu er marktækur munur á milli hópa

Leiðbeiningar um túlkun niðurstaðna

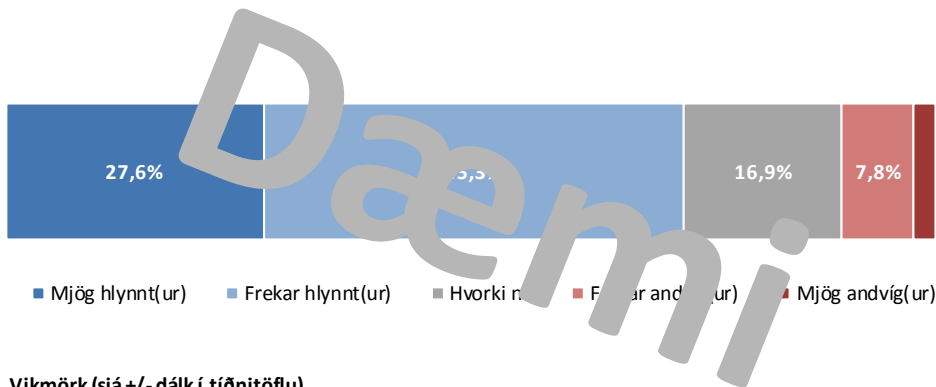
Ertu hlynnt(ur) eða andvíg(ur) ...?

	Fjöldi	%	+/-
Mjög hlynnt(ur) (5)	217	27,6	3,1
Frekar hlynnt(ur) (4)	356	45,3	3,5
Hvorki né (3)	133	16,9	2,6
Frekar andvíg(ur) (2)	61	7,8	1,9
Mjög andvíg(ur) (1)	19	2,4	1,1
Hlynnt(ur)	72,9	3,1	
Hvorki né	16,9	2,6	
Andvíg(ur)	10,2	2,1	
Fjöldi svara	786	100,0	
Tóku afstöðu	786	69,2	
Tóku ekki afstöðu	350	30,8	
Fjöldi aðspurðra	1.136	100,0	
Spurðir	1.136	95,8	
Ekki spurðir	50	4,2	
Fjöldi svarenda	1.186	100,0	
Meðaltal (1-5)		3,9	
Vikmörk ±		0,1	



Í **tíðnitöflu** má sjá hvernig svör þátttakenda dreifast á ólíka svarkosti. Þar má einnig sjá hversu margir tóku afstöðu til spurningarinnar og hversu margir voru spurðir. Í töflunni hér fyrir ofan má sjá að tæplega 28% þátttakenda eru mjög hlynnt því sem spurt var um og ríflega 45% frekar hlynnt. Ef teknir eru saman þeir sem segjast frekar og mjög hlynntir má sjá að í heildina eru tæplega 73% hlynnt málefni. Vekja ber athygli á að hátt hlutfall aðspurðra, eða 30,8%, tók ekki afstöðu til spurningarinnar og er talan því rauðlituð því til áherslu.

Meðaltal er reiknað með því að leggja saman margfeldi af vægi svars og fjölda sem velja það svar og deila upp í summuna með heildarfjölda svara. Í töflunni hér fyrir ofan reiknast meðaltal skv. eftirfarandi formúlu: $[Mjög\ hlynnt(ur)\ (fj.\ x\ 5) + Frekar\ hlynnt(ur)\ (fj.\ x\ 4) + hvorki\ né\ (fj.\ x\ 3) + frekar\ andvíg(ur)\ (fj.\ x\ 2) + mjög\ andvíg(ur)\ (fj.\ x\ 1)] / Heildarfjöldi\ svara$. Í þessu dæmi tekur meðaltalið gildi á kvarðanum 1 til 5 en meðaltalið tekur gildi á því bili sem kvarðinn er hverju sinni.



Vikmörk (sjá +/- dálk í tíðnitöflu)

Til að geta áttað sig betur á niðurstöðum rannsóknna er nauðsynlegt að skilja hvað vikmörk eru. Vikmörk eru reiknuð fyrir hverja hlutfallstölu og meðaltöl og ná jafn langt upp fyrir og niður fyrir töluna nema ef vikmörkin fara niður að 0% eða upp að 100%. Oftast er miðað við 95% vissu. Segja má með 95% vissu að niðurstaða sem fengin er úr rannsókn liggja innan þessara vikmarka ef allir í þýðinu eru spurðir. Í dæminu hér til hliðar má segja með 95% vissu að hefðu allir í þýði verið spurðir, hefðu á bilinu 24,5% til 30,7% (27,6% +/- 3,1%) verið mjög hlynnt málefni. Einnig má nota vikmörk til að skoða hvort marktækur munur sé á fjölda þeirra sem velja ólíka svarkosti. Ef vikmörkin skarast ekki er marktækur munur á fjölda num. T.d. væri hægt að segja með 95% vissu að marktækt fleiri einstaklingar séu frekar hlynntir málefni en mjög hlynntir því.

	Fjöldi	Meðaltal (1-5)					Þróun
Heild	786	28%	45%	17%	8%	3,9	0,1 *
Kyn							
Karlar	396	29%	44%	17%	7%	3,9	0,3 *
Konur	390	26%	47%	17%	8%	3,9	-0,1
Aldur*							
18-24 ára	166	22%	45%	16%	13%	3,7	0,1
25-34 ára	159	23%	43%	16%	14%	3,7	0
35-44 ára	164	25%	42%	24%	7%	3,8	-0,1
45-54 ára	136	30%	48%	15%	5%	4,0	0,1
55 ára eða eldri	161	32%	48%	12%	4%	4,0	0

* Marktækur munur á meðaltölum

■ Mjög hlynnt(ur) ■ Frekar hlynnt(ur) ■ Hvorki né ■ Frekar andvíg(ur) ■ Mjög andvíg(ur)

Greiningar og marktækt

Oft er gerð greining á hverri spurningu eftir lýðfræðibreytum, s.s. kyni, aldri og búsetu, sem og eftir öðrum spurningum í sömu könnun. Hér fyrir neðan má sjá greiningu eftir kyni og aldri þátttakenda. Þar sést t.d. að 29% karla eru mjög hlynntir málefni á móti 26% kvenna. Í greiningum er jafnframt sýnt meðaltal mismunandi hópa og tekið fram hvort sá munur á meðaltölum sem kom fram á hópum í könnuninni er tölfraðilega marktækur. Þegar munurinn er marktækur er titillinn stjórnumerktur, eins og í tilfelli aldurs spurningarinnar í greiningunni hér fyrir neðan. Að auki eru súlur sem sýna meðaltöl lítaðar dökkgráar til áherslu.

Algengur misskilningur er að ef tölfraðiprófið er ekki marktækt þá sé ekkert að marka þá niðurstöðu. Það er hins vegar rangt, því merking tölfraðilegrar marktæktar felst í því hvort hægt sé að alhæfa mun sem kemur fram í könnun yfir á þýði. Í dæminu hér fyrir neðan má sjá að eftir því sem fólk eldist er það hlynntara málefni og staðhæfa má með 95% vissu að þessi munur eftir aldurshópum á sér einnig stað í þýðinu (t.d. meðal þjóðarinnar).

Langst til hægri á myndinni hér fyrir ofan er sýndar breytingar á meðaltölum frá síðustu mælingu. Í þessu dæmi má sjá að meðaltal karla hefur lækkað um 0,3 stig frá síðustu mælingu (er nú 3,9 og var síðast 3,6). Stjórnumerkingin við súluna vísar til þess að munur milli mælinga er tölfraðilega marktækur. Því má segja að karlmenn séu nú að jafnaði hlynntari málefni en þeir voru í síðustu mælingu.